

Form A.01.01
Data Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama	Alamat	Jabatan	Tanggal Mulai Menjabat	Tanggal Selesai Menjabat	Surat Persetujuan		Memiliki Sertifikat Kompetensi Kerja yang Berlaku	Tanggal Berakhir Masa Berlakunya Sertifikat Kompetensi Kerja
					No. SK	Tanggal SK		

Form A.01.01
Data Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Pendidikan Formal			Pendidikan Non Formal			Keanggotaan Komite				Membawahkan Fungsi Kepatuhan	Komisaris Independen
Pendidikan Terakhir	Tanggal Kelulusan	Nama Lembaga	Jenis Pelatihan Terakhir	Tanggal Pelatihan	Lembaga Penyelenggara	Komite Audit	Komite Pemantau Risiko	Komite Remunerasi dan Nominasi	Komite Manajemen Risiko		

Form A.01.02
Data Pejabat Eksekutif BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama Pejabat Eksekutif	Alamat	Jabatan					Tanggal Mulai Menjabat	Surat Pengangkatan	
		Kepatuhan	Manajemen Risiko	Audit Intern	APU dan PPT	Lainnya		No.	Tanggal

Form A.01.02
Data Pejabat Eksekutif BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Keanggotaan Komite

Komite Audit	Komite Pemantauan Risiko	Komite Remunerasi dan Nominasi	Komite Manajemen Risiko
--------------	--------------------------	--------------------------------	-------------------------

Form A.02.00
Data Kepemilikan BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Pemegang Saham						
Nama	Alamat	Jenis	Status Pemegang Saham	Jumlah Nominal	Persentase Kepemilikan	Ultimate Shareholders

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Informasi	Keterangan
Nomor akta pendirian	2
Tanggal akta pendirian	07-01-1991
Nomor perubahan anggaran dasar terakhir	1
Tanggal perubahan anggaran dasar terakhir	03-02-2025
Nomor pengesahan dari instansi yang berwenang	C2-4612.HT.01.01.TH'91.-
Tanggal pengesahan dari instansi yang berwenang	10-09-1991
Tanggal mulai pelaksanaan kegiatan usaha	17-02-1992
Bidang usaha sesuai anggaran dasar	Perbankan - Bank Perekonomian Rakyat untuk menghimpun dana masyarakat dan menyalurkan dana kepada masyarakat.
Tempat kedudukan	Jl. Kartini No.38 Kel. Gogagoman, Kec. Kotamobagu Barat, Kota Kotamobagu, Provinsi Sulawesi Utara

PT. BPR Citra Dumoga berdiri sejak tahun 1992, tumbuh dan berkembang dari Desa ke Kota

Form A.03.02
Ikhtisar Data Keuangan Penting

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama Rekening	Jumlah
---------------	--------

Form A.03.03
Laporan Kualitas Aset Produktif

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Aset	Posisi Tanggal Laporan					
	Lancar	Dalam Perhatian Khusus	Kurang Lancar	Diragukan	Macet	Jumlah
Surat Berharga						
Penempatan pada bank lain						
Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR						
b. Kepada Bank Umum						
c. Kepada non bank - pihak terkait						
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait						
Penyertaan Modal						
Jumlah Aset Produktif						

Rasio Keuangan	Niali Rasio (%)
----------------	-----------------

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Kategori	Uraian
Penyebab Utama	Penyebab Utama NPL ini mayoritas disebabkan adanya Double Financing debitur ASN oleh Bank Daerah, dan berkurangnya usaha atau ditutupnya usaha dari debitur pasca covid-19 yang mengakibatkan masalah pada kewajiban debitur dalam membayar kewajibannya di BPR Citra Dumoga.
Langkah Penyelesaian	Langkah-langkah penyelesaian yang telah dan selalu dilakukan oleh BPR untuk mengatasi NPL diantaranya: Membentuk tim khusus penyelesaian kredit NPL, Melaksanakan restrukturisasi kredit sesuai ketentuan, melakukan hapus buku dan penagihan secara intensif secara persuasif kepada debitur, Ekspansi Kredit dan/ atau melakukan somasi secara hukum dan lelang jaminan.

Debitur NPL pada akhir tahun 2025 sebanyak 636 Debitur dengan Rasio NPL net sebesar 16.21% atau NPL Net sebesar Rp29.887.980.303,-

PERKEMBANGAN USAHA YANG BERPENGARUH SECARA SIGNIFIKAN DAN PERUBAHAN PENTING LAIN

Nama BPR : PT. Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : 2025

Perkembangan yang terjadi pada periode posisi laporan adalah sebagai berikut:

A. Perkembangan Usaha yang Berpengaruh Secara Signifikan

Sepanjang tahun 2025 terdapat beberapa perkembangan usaha yang mempengaruhi kegiatan operasional BPR, antara lain:

1. Kerjasama pembiayaan atau kredit sindikasi dengan BPR universal dan Kredit Channeling dengan BPR Prisma Dana Gorontalo serta perluasan pembiayaan kepada sektor produktif, consumer goods dan mengurangi pembiayaan kepada ASN yang berpotensi macet atau double financing dengan bank lain.
2. Adanya Penyesuaian jaringan kantor berupa penurunan status 1 kantor cabang untuk efisiensi operasional.
3. Perubahan lingkungan bisnis akibat meningkatnya digitalisasi layanan perbankan yang mendorong BPR untuk mulai mengembangkan layanan berbasis teknologi informasi dalam bentuk permohonan kredit secara online dan penawaran produk lewat media sosial.

B. Perubahan Penting Lainnya

1. Adanya Pengangkatan pengurus baru yaitu Direktur Kepatuhan sebagai pemenuhan ketentuan OJK.
2. Terdapat dampak dari kondisi perekonomian nasional, khususnya fluktuasi harga bahan pokok dan sektor konstruksi, yang berpengaruh terhadap kemampuan bayar beberapa debitur.
3. Efisiensi biaya operasional dilakukan dengan digitalisasi proses internal dan pengurangan beban operasional non-produktif. Hal ini berdampak positif terhadap peningkatan efisiensi kinerja dan Laba BPR secara umum.

STRATEGI DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN

Nama BPR : PT. Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : 2025

Strategi dan kebijakan manajemen yang digunakan dalam mengelola dan mengembangkan usaha BPR sebagai berikut:

1. Strategi Pengembangan Bisnis di Era Digital

- Digitalisasi Proses Internal: penggunaan teknologi dalam proses kredit, monitoring, dan pelaporan untuk meningkatkan efisiensi.
- Peningkatan Literasi Perbankan secara Digital kepada Nasabah: Memberikan edukasi kepada nasabah mengenai penggunaan layanan perbankan lewat media sosial.

2. Strategi Penguatan Permodalan

- Pengelolaan Laba yang Efisien: Menjaga rasio profitabilitas yang sehat melalui efisiensi biaya operasional dan peningkatan pendapatan berbasis fee (non-interest income).
- Diversifikasi Produk: Mengembangkan produk keuangan baru (tabungan berjangka, kredit sektor produktif) untuk memperluas sumber pendapatan.

3. Strategi untuk Penerapan Kebijakan Manajemen Risiko dan Tata Kelola

- Implementasi Three Lines of Defense: Memastikan adanya pemisahan tugas antara unit bisnis, manajemen risiko, dan audit internal.
- Peningkatan Kapasitas SDM dengan melakukan pelatihan berkelanjutan kepada seluruh karyawan mengenai manajemen risiko dan tata kelola perusahaan (GCG).
- Penyusunan Kebijakan Risiko dengan menyusun dan mengimplementasikan kebijakan risiko kredit, risiko operasional, risiko kepatuhan dan risiko likuiditas.
- Penerapan Prinsip GCG dengan memastikan transparansi, akuntabilitas, responsibilitas, independensi, dan fairness dalam seluruh aspek pengelolaan BPR.

4. Strategi Pemasaran

- Segmentasi dan Targeting: Fokus pada segmen pasar yang belum terlayani optimal (UMKM lokal, Consumer goods, pertanian, konstruksi, pertambangan, komunitas sektor informal dan mengurangi kredit ASN).
- Penguatan Branding: Meningkatkan citra BPR sebagai bank rakyat yang modern melalui kampanye pemasaran digital (social media, website, content marketing).
- Pengembangan Produk Inovatif: Menyesuaikan produk dan layanan dengan kebutuhan pasar serta Meningkatkan interaksi dengan nasabah terkait produk.

5. Arah Kebijakan dalam Penguatan Usaha BPR

- Diversifikasi Portfolio Kredit: Mengurangi konsentrasi risiko kredit dengan memperluas sektor pembiayaan dan memperhatikan prinsip kehati-hatian.
- Peningkatan Rasio LDR yang Sehat: Mengelola hubungan antara penghimpunan dana dan penyaluran kredit secara optimal untuk menjaga likuiditas.
- Konsolidasi Internal: Memperkuat organisasi melalui restrukturisasi struktur kerja yang lebih efektif dan efisien.
- Pengembangan Sumber Daya Manusia: Fokus pada peningkatan kompetensi SDM melalui program sertifikasi, pelatihan teknis dan leadership.
- Penerapan ESG (Environment, Social, Governance): Mulai mengintegrasikan prinsip keberlanjutan dalam operasional BPR untuk mendukung pertumbuhan jangka panjang.

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Kategori Kegiatan Usaha	Jenis Produk	Nama Produk	Uraian
01	01	Tabunganku	Tabungan untuk masyarakat dan pelajar dengan bebas biaya administrasi dengan bunga 1% per tahun.
01	01	Tabungan Citra Dumoga	Tabungan untuk masyarakat dengan perhitungan bunga 2% per tahun
01	01	Tabungan Citra Bisnis	Tabungan untuk masyarakat khususnya pengusaha, Profesional, Wiraswasta dengan saldo minimal Rp25 Juta dan Bunga sampai dengan 4% per tahun.
01	01	Deposito	Simpanan Berjangka atau Deposito dengan suku bunga rata-rata sesuai dengan penjaminan LPS 5-6,5% per tahun
02	01	Kredit Konsumtif, Modal Kerja dan Investasi	Penyaluran Kredit Konsumtif sebesar Rp59.466.297.527,- atau sebesar 32,25%; Kredit Modal Kerja sebesar Rp97.437.147.446,- atau sebesar 52,85% dan Kredit Investasi sebesar Rp27.476.945.822,- atau sebesar 14.90%

Penghimpunan Dana sepanjang Tahun 2025 sebagai berikut: Tabungan sebesar Rp55.492.061.640; Deposito sebesar Rp142.668.366.602; dan Penyaluran Dana atau Kredit yang diberikan kepada 1992 debitur sepanjang Tahun 2025 sebesar Rp184.380.390.795,-

TEKNOLOGI INFORMASI

Nama BPR : PT. Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : 2025

Informasi mengenai penggunaan teknologi informasi pada periode posisi laporan adalah sebagai berikut:

A. Sistem Operasional

- BPR telah menggunakan sistem operasional berbasis linux untuk CBS (core banking system) ARB untuk mendukung kegiatan operasional harian, termasuk pengelolaan simpanan, kredit, dan transaksi kas.
- Proses layanan front-office (pembukaan rekening, transaksi tunai, pembayaran angsuran) dan back-office (rekonsiliasi, pelaporan) sudah terintegrasi secara real-time melalui sistem ini.
- Penggunaan aplikasi pendukung seperti sistem SLIK online, sistem pelaporan OJK, dan sistem internal monitoring kredit, NPL dan DPK juga diterapkan untuk meningkatkan efisiensi operasional.

B. Sistem Keamanan

- BPR telah menerapkan firewall dan antivirus untuk melindungi jaringan dari ancaman eksternal.
- Penggunaan enkripsi data untuk menjaga keamanan informasi nasabah dan transaksi.
- Prosedur backup data harian dan penyimpanan backup di lokasi berbeda (offsite) telah dilaksanakan untuk mengantisipasi kehilangan data.
- Penerapan akses berbasis hak pengguna (user privilege access) untuk membatasi akses data sensitif hanya kepada pihak yang berwenang.
- Pemeriksaan keamanan sistem informasi secara berkala dilakukan untuk memastikan sistem selalu dalam kondisi aman.

C. Penyedia Jasa Teknologi Informasi

- BPR menggunakan jasa pihak ketiga yaitu PT. Sinergi Prakarsa Utama untuk penyediaan dan pemeliharaan core banking system ARB, layanan data center, serta backup recovery.
- Penyedia jasa teknologi informasi telah melalui proses seleksi ketat dan diwajibkan memenuhi standar keamanan, keandalan, dan kepatuhan terhadap regulasi yang berlaku.
- Perjanjian kerja sama (service level agreement/SLA) dibuat untuk memastikan kualitas layanan, keamanan data, dan keberlangsungan operasional teknologi informasi.

PERKEMBANGAN USAHA & TARGET PASAR

Nama BPR : PT. Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : 2025

Informasi mengenai perkembangan usaha dan target pasar pada periode posisi laporan adalah sebagai berikut:

A. Perkembangan Usaha

- BPR mengalami peningkatan dan pertumbuhan Laba dibandingkan dengan periode tahun sebelumnya.
- Peningkatan kualitas layanan nasabah dilakukan dengan mempercepat waktu proses kredit dan meningkatkan pelayanan customer service.
- Upaya konsolidasi internal juga dilakukan untuk memperkuat struktur organisasi, meningkatkan kompetensi SDM, dan memperketat manajemen risiko.

B. Target Pasar

- Fokus utama BPR tetap pada sektor UMKM, petani, pedagang pasar, pengusaha kecil, dan komunitas lokal yang belum terlayani optimal oleh bank umum.
- Target ekspansi kredit diarahkan ke sektor-sektor produktif, seperti perdagangan, jasa, pertanian, dan industri rumahan.
- Dalam penghimpunan dana, BPR menargetkan segmen individu, komunitas lokal, serta usaha kecil menengah yang membutuhkan layanan tabungan dan deposito dengan bunga kompetitif.
- Strategi pemasaran diarahkan untuk memperluas jangkauan di wilayah Bolaang Mongondow Raya dan Manado dengan pendekatan komunitas dan relasi lokal.

Form A.05.05
Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Sandi Kantor	Nama Kantor	Koordinat Kantor	Alamat Kantor				Nama Pimpinan	No. Telp
			Nama Jalan dan No.	Desa/Kecamatan	Kab/Kota	Kode Pos		

Form A.05.05
Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Jumlah Pegawai												Jumlah Kantor Kas	Status Kepemilikan Gedung	Jumlah Kas Mobil/Kas Terapung	Jumlah EDC		
Pegawai Tetap						Pegawai Tidak Tetap									EDC Milik Sendiri	EDC Milik BU	EDC Milik BPR Lain
S3	S2	S1	D3	SLTA	Lainnya	S3	S2	S1	D3	SLTA	Lainnya						

Form A.05.05
Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

ATM			Perubahan Selama Bulan Posisi Laporan				Jumlah Pegawai					
			Keterangan Data Kantor	Persetujuan OJK		Alamat Sebelumnya	Tanggal Pelaksanaan	Pegawai Tetap			Pegawai Tidak Tetap	
Jumlah Dikelola Sendiri	Jumlah Pihak yang Bekerja Sama dengan BPR	Nama Pihak yang Bekerja Sama dengan BPR		No.	Tanggal			Penghimpunan Dana	Penyaluran Dana	Lainnya	Penghimpunan Dana	Penyaluran Dana

Form A.05.05
Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Jenis	Kode Kantor Kas	Sandi Kantor Induk	Sandi Kantor Cabang Sebelumnya	Nama Kantor Kas	Koordinat	Alamat	Nama Pimpinan	No. Telepon
-------	-----------------	--------------------	--------------------------------	-----------------	-----------	--------	---------------	-------------

Form A.05.05
Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Keterangan Data Kantor Kas dan Kegiatan
Pelayanan Kas

Tanggal Pelaksanaan

Sandi Kantor Kendali

Tanggal Persetujuan

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama Bank/LJK Lain/ Lembaga Lain	Jenis Kerja Sama	Uraian Kerja Sama	Tanggal Mulai Kerja Sama
BPR Prisma Dana Gorontalo	Channeling	Kerjasama Channeling Kredit dengan BPR Prisma Dana Gorontalo	01-02-2024
BPR Universal	Sindikasi	Kerjasama Kredit Sindikasi	16-04-2024
Bank Victoria	Kredit	Kredit dengan Bank Victoria Manado	23-08-2024
KSU Dana Raya Nusantara	Channeling	Kerjasama Channeling Kredit dengan KSU Dana Raya	19-06-2015
Bank Rakyat Indonesia	Payroll Karyawan	Pembayaran gaji karyawan dan layanan bank lainnya	21-11-2022
PT Sinergi Prakarsa Utama	Layanan DRC System	Layanan Disaster Recovery Center (DRC) Core Banking merupakan solusi strategis yang dirancang untuk memastikan kelangsungan operasional sistem perbankan inti (core banking) saat terjadi gangguan atau bencana, baik yang bersifat alamiah maupun teknis	01-03-2022
PT Sinergi Prakarsa Utama	Lisensi Corebanking System ARB	Tujuan utama dari perjanjian ini adalah untuk memastikan bahwa perangkat lunak digunakan secara sah, sesuai ketentuan, serta menjamin keberlangsungan layanan teknologi informasi yang mendukung operasional perbankan	02-02-2017
PT Sinergi Prakarsa Utama	Pemeliharaan Software	Tujuan utama perjanjian ini adalah untuk memastikan support dari vendor penyedia jasa untuk operasional perbankan berjalan lancar, aman, dan sesuai dengan kebutuhan bisnis serta regulasi yang berlaku.	02-05-2017

Keterangan : Kerjasama dengan Bank lain diantaranya BPR Prisma Dana Gorontalo, BPR Universal, BRI, Bank Victoria dan lembaga lain seperti KSU Dana Raya dan PT Sinergi Prakarsa Utama selaku Vendor Corebanking system.

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Komposisi Karyawan	Jumlah
Bidang Tugas	
1. Pemasaran	
2. Pelayanan	
3. Lainnya	
Status Kepegawaian	
1. Pegawai Tetap	
2. Pegawai Tidak Tetap	
Tingkat Pendidikan	
1. S3	
2. S2	
3. S1	
4. D3	
5. SMA	
6. Lainnya	
Jenis Kelamin	
1. Laki-laki	
2. Perempuan	
Usia	
1. Usia ≤25 tahun	
2. Usia 26-35 tahun	
3. Usia 36-45 tahun	
4. Usia 46-55 tahun	
5. Usia >55 tahun	

Form A.05.07.2
Pengembangan Sumber Daya Manusia - Kegiatan Pengembangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Kegiatan Pengembangan	Tanggal Pelaksanaan	Pihak Pelaksana	Kategori Peserta	Jumlah Peserta	Uraian Peserta
Pengenalan Perbankan, Manajemen Kredit dan Tata Kelola BPR, Kick Off RBB 2025	15-01-2025	01	01	55	Kegiatan Inhouse training terkait perbankan, manajemen kredit dan tata kelola sekaligus kick off RBB 2025.
Sertifikasi Direktur BPR	10-02-2025	02	03	1	Pelatihan Sertifikasi Kompetensi Direktur BPR oleh Certif dan Perbarindo di Jakarta.
Analisis Kredit	21-03-2025	01	01	12	Inhouse training terkait analisis kredit dan monitoring dashboar kredit.
Training Laporan Keuangan Tahunan	20-03-2025	02	02	3	Pelatihan oleh Ir. Zinsari terkait Laporan Keuangan Tahunan
Pencapaian Target & Strategi Bisnis	08-07-2025	01	01	12	Inhouse training terkait Pencapaian Target & Strategi Bisnis oleh Coach Canisius Soriton.
Pelatihan Layanan Perbankan, Manajemen Kredit, Tata kelola, APU-PPT PPPSPM, SAF dan Peraturan Perusahaan	15-08-2025	02	01	55	Workshop Internal di Kantor Pusat Kotamobagu.
Pelatihan Sertifikasi Komisaris BPR	08-09-2025	02	03	1	Pelatihan Sertifikasi Kompetensi Komisaris BPR oleh Certif dan Perbarindo di Jakarta.
Pelatihan Kredit Skoring	21-10-2025	02	03	1	Pelatihan Kredit Skoring menggunakan aplikasi.
Pelatihan Penyusunan Rencana Bisnis Bank Tahun 2026	21-11-2025	02	02	5	Penyusunan RBB 2025 dan pelaporan via APOLO OJK oleh Ir. Zinsari
Workshop Penerapan CKPN	04-12-2025	02	02	5	Workshop Penerapan CKPN oleh OJK Manado

Sepanjang tahun 2025 telah dilakukan kegiatan pengembangan SDM baik secara internal dan eksternal. Melalui Inhouse training, sertifikasi serta webinar dan sosialisasi lewat media online.

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
Kas dalam Rupiah		
Kas dalam Valuta Asing		
Surat Berharga		
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai		
Penempatan pada Bank Lain		
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai		
Kredit yang Diberikan (Baki Debet)		
-/- Provisi Belum Diamortisasi		
Biaya Transaksi Belum Diamortisasi		
-/- Pendapatan Bunga yang Ditangguhkan dalam rangka restrukturisasi		
-/- Cadangan Kerugian Restrukturisasi		
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai		
Penyertaan Modal		
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai		
Agunan yang diambil alih		
Properti Terbengkalai		
Aset Tetap dan Inventaris		
-/- Akumulasi Penyusutan dan Penurunan Nilai		
Aset Tidak Berwujud		
-/- Akumulasi Amortisasi dan Penurunan Nilai		
Aset Antarkantor		
Aset Keuangan Lainnya		
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai		
Aset Lainnya		
TOTAL ASET		
LIABILITAS		
Liabilitas Segera		
Simpanan		
a. Tabungan		
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi		
b. Deposito		
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi		
Simpanan dari Bank Lain		

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi		
Pinjaman yang Diterima		
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi		
-/- Diskonto Belum Diamortisasi		
Dana Setoran Modal-Kewajiban		
Liabilitas Antarkantor		
Liabilitas Lainnya		
TOTAL LIABILITAS		
EKUITAS		
Modal Disetor		
a. Modal Dasar		
b. Modal yang Belum Disetor -/-		
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio		
b. Modal Sumbangan		
c. Dana Setoran Modal - Ekuitas		
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya		
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual		
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap		
c. Lainnya		
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain		
Cadangan		
a. Umum		
b. Tujuan		
Laba (Rugi)		
a. Tahun-Tahun Lalu		
b. Tahun Berjalan		
TOTAL EKUITAS		

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
Pendapatan Operasional		
1 Pendapatan Bunga		
a Bunga Kontraktual		
i. Surat Berharga		
ii. Penempatan pada Bank Lain		
Giro		
Tabungan		
Deposito		
Sertifikat Deposito		
iii. Kredit yang Diberikan		
Kepada Bank Lain		
Kepada Pihak Ketiga bukan Bank		
b Provisi Kredit		
i. Kepada Bank Lain		
ii. Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank		
c Biaya Transaksi -/-		
i. Surat Berharga		
ii. Kredit yang Diberikan		
Kepada Bank Lain		
Kepada Pihak Ketiga bukan Bank		
d. Koreksi Atas Pendapatan Bunga -/-		
2 Pendapatan Lainnya		
a Pendapatan Jasa Transaksi		
b Keuntungan Penjualan Valuta Asing		
c Keuntungan Penjualan Surat Berharga		
d Penerimaan Kredit yang Dihapusbuku		
e Pemulihan CKPN		
f Dividen		
g Keuntungan dari penyertaan dengan equity method		
h Keuntungan penjualan AYDA		
i Pendapatan Ganti Rugi Asuransi		
j Pemulihan penurunan nilai AYDA		

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
k Lainnya		
Beban Operasional		
1 Beban Bunga		
a Beban Bunga Kontraktual		
i. Tabungan		
ii. Deposito		
iii. Simpanan dari bank lain		
iv. Pinjaman yang diterima		
1) Dari Bank Indonesia		
2) Dari Bank Lain		
3) Dari Pihak Ketiga Bukan Bank		
4) Berupa Pinjaman Subordinasi		
v. Lainnya		
b Biaya Transaksi		
i. Kepada Bank Lain		
ii. Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank		
2 Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit		
3 Beban Kerugian Penurunan Nilai		
a. Surat Berharga		
b. Penempatan pada Bank Lain		
c. Kredit yang Diberikan		
i. Kepada Bank Lain		
ii. Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank		
d. Penyertaan Modal		
e. Aset Keuangan Lainnya		
4 Beban Pemasaran		
5 Beban Penelitian dan Pengembangan		
6 Beban Administrasi dan Umum		
a Beban Tenaga Kerja		
i. Gaji dan Upah		
ii. Honorarium		
iii. Lainnya		
b Beban Pendidikan dan Pelatihan		
c Beban Sewa		

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
i. Gedung Kantor		
ii. Lainnya		
d Beban Penyusutan/Penghapusan atas Aset Tetap dan Inventaris		
e Beban Amortisasi Aset Tidak Berwujud		
f Beban Premi Asuransi		
g Beban Pemeliharaan dan Perbaikan		
h Beban Barang dan Jasa		
i Beban Penyelenggaraan Teknologi Informasi		
j Kerugian terkait risiko operasional		
a. Kecurangan internal		
b. Kejahatan eksternal		
k Pajak-pajak		
7 Beban Lainnya		
a Kerugian Penjualan Valuta Asing		
b Kerugian Penjualan Surat Berharga		
c Kerugian dari penyertaan dengan equity method		
d Kerugian penjualan AYDA		
e Kerugian penurunan nilai AYDA		
f Lainnya		
Laba (Rugi) Operasional		
Pendapatan Non Operasional		
1 Keuntungan Penjualan		
a Aset Tetap dan Inventaris		
2 Pemulihan Penurunan Nilai		
a Aset Tetap dan Inventaris		
b Lainnya		
3 Bunga Antar Kantor		
4 Selisih Kurs		
5 Lainnya		
Beban Non Operasional		
1 Kerugian Penjualan/Kehilangan		
a Aset Tetap dan Inventaris		
2 Kerugian Penurunan Nilai		
a Aset Tetap dan Inventaris		

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
b Lainnya		
3 Bunga Antar Kantor		
4 Selisih Kurs		
5 Lainnya		
Laba (Rugi) Non Operasional		
Laba (Rugi) Tahun Berjalan Sebelum Pajak		
Taksiran Pajak Penghasilan		
Pendapatan Pajak Tangguhan		
Beban Pajak Tangguhan		
Jumlah Laba (Rugi) Tahun Berjalan		
Penghasilan Komprehensif Lain		
1. Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap		
b. Lainnya		
c. Pajak Penghasilan terkait		
2. Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual		
b. Lainnya		
c. Pajak Penghasilan terkait		
Penghasilan Komprehensif Lain Setelah Pajak		
Total Laba (Rugi) Komprehensif Tahun Berjalan		

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
Tagihan Komitmen		
a. Fasilitas Pinjaman yang Diterima yang Belum Ditarik		
b. Tagihan Komitmen Lainnya		
Kewajiban Komitmen		
a. Fasilitas Kredit kepada Nasabah yang Belum Ditarik		
b. Penerusan Kredit		
c. Kewajiban Komitmen Lainnya		
Tagihan Kontinjensi		
a. Pendapatan Bunga Dalam Penyelesaian		
1) Bunga Kredit yang Diberikan		
2) Bunga Penempatan pada Bank Lain		
3) Surat Berharga		
4) Lainnya		
b. Aset Produktif yang dihapusbuku		
1) Kredit yang Diberikan		
2) Penempatan pada Bank Lain		
3) Pendapatan Bunga Atas Kredit yang dihapusbuku		
4) Pendapatan Bunga Atas Penempatan Dana pada Bank Lain yang dihapusbuku		
c. Agunan dalam Proses Penyelesaian Kredit		
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya		
Kewajiban Kontinjensi		
Rekening Administratif Lainnya		

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Pos	Modal Disetor	Tambahan Modal	Modal Sumbangan	DSM Ekuitas	Laba/ Rugi Yang Belum Direalisasi
-----	---------------	----------------	-----------------	-------------	-----------------------------------

Form B.04.00
Laporan Perubahan Ekuitas

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Surplus Revaluasi Aset Tetap	Cadangan Tujuan	Cadangan Umum	Saldo Laba Belum Ditentukan	Jumlah
------------------------------	-----------------	---------------	-----------------------------	--------

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Pos	Saldo 31 Desember T	Saldo 31 Desember T-1
Arus Kas dari Aktivitas Operasi Metode Langsung		
Penerimaan pendapatan bunga		
Penerimaan pendapatan provisi dan jasa transaksi		
Penerimaan beban klaim asuransi		
Penerimaan atas aset keuangan yang telah dihapusbukukan		
Pendapatan operasional lainnya		
Pembayaran beban bunga		
Beban gaji dan tunjangan		
Beban umum dan administrasi		
Beban operasional lainnya		
Pendapatan non operasional lainnya		
Beban non operasional lainnya		
Pembayaran pajak penghasilan		
Penyesuaian lainnya atas pendapatan dan beban		
Penurunan/Peningkatan atas aset operasional		
Penempatan pada bank lain		
Kredit yang diberikan		
Agunan yang diambil alih		
Aset lain-lain		

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Pos	Saldo 31 Desember T	Saldo 31 Desember T-1
Penyesuaian lainnya atas aset operasional		
Kenaikan/Peningkatan atas liabilitas operasional		
Liabilitas segera		
Tabungan		
Deposito		
Simpanan dari bank lain		
Pinjaman yang diterima		
Liabilitas imbalan kerja		
Liabilitas lain-lain		
Penyesuaian lainnya atas liabilitas operasional		
Arus Kas neto dari aktivitas operasi		
Arus Kas dari aktivitas Investasi		
Pembelian/penjualan aset tetap dan inventaris		
Pembelian/penjualan aset tidak berwujud		
Pembelian/penjualan Surat Berharga		
Pembelian/penjualan Penyertaan Modal		
Penyesuaian lainnya		
Arus Kas neto dari aktivitas Investasi		
Arus Kas dari aktivitas Pendanaan		

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Pos	Saldo 31 Desember T	Saldo 31 Desember T-1
Penerimaan/pembayaran pinjaman yang diterima sebagai modal pelengkap		
Penerimaan/pembayaran pinjaman yang diterima sebagai modal inti tambahan		
Pembayaran dividen		
Penyesuaian lainnya		
Arus Kas neto dari aktivitas Pendanaan		
Peningkatan (Penurunan) Arus Kas		
Kas dan setara Kas awal periode		
Kas dan setara Kas akhir periode		

**PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT
CITRA DUMOGA**

**LAPORAN KEUANGAN
DAN
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**

**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2025 DENGAN
ANGKA PEMBANDING 31 DESEMBER 2024**

**PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT
CITRA DUMOGA**

**LAPORAN KEUANGAN
DAN
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**

**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2025 DENGAN
ANGKA PEMBANDING 31 DESEMBER 2024**



**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2025
SERTA UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR TANGGAL 31 DESEMBER 2025
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT CITRA DUMOGA**

Kami yang bertandatangan dibawah ini,

1. Nama : **Christina Hyacintia Regina Frederik**
 Alamat Kantor : Jl. Kartini Nomor 38, Kota Kotamobagu, Provinsi Sulawesi Utara
 Alamat Sesuai KTP : Kelurahan Kairagi Dua, Link. V, Kec. Mapanget, Kota Manado, Sulawesi Utara
 Nomor Telepon : (0434) 24888
 Jabatan : Komisaris Utama

2. Nama : **Yusup Sondakh, SE**
 Alamat Kantor : Jl. Kartini Nomor 38, Kota Kotamobagu, Provinsi Sulawesi Utara
 Alamat Sesuai KTP : Kel. Malalayang Satu Timur RT/RW : 000/004, Kec. Malalayang, Kota Manado, Sulawesi Utara
 Nomor Telepon : (0434) 24888
 Jabatan : Direktur Operasional

Menyatakan bahwa:

1. Bertanggung Jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT. Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga
2. Laporan Keuangan PT. Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga telah disusun dan disajikan sesuai dengan prinsip akuntansi yang berlaku umum di Indonesia;
3. Semua informasi dalam Laporan Keuangan PT. Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga telah dimuat secara lengkap dan benar;
4. Laporan Keuangan PT. Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
5. Bertanggung Jawab atas sistem pengendalian internal dalam PT. Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Kotamobagu, 10 April 2026

Atas nama PT. Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga



Christina Hyacintia Regina Frederik
Komisaris Utama

Yusup Sondakh, SE
Direktur Operasional

DAFTAR ISI

	Halaman
DAFTAR ISI	2
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN	3
LAPORAN KEUANGAN	
I. PERNYATAAN MANAJEMEN	5
II. LAPORAN LABA RUGI.....	6
III. LAPORAN POSISI KEUANGAN.....	8
IV. LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS	9
V. LAPORAN ARUS KAS	10
VI. CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN	11
A. PROFIL UMUM PERUSAHAAN	11
B. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI	12
C. PENJELASAN AKUN-AKUN LAPORAN LABA RUGI	22
D. PENJELASAN AKUN-AKUN NERACA	30
E. KOMITMEN DAN KONTIENSI	42
F. HUBUNGAN USAHA DENGAN PIHAK TERKAIT	45
LAMPIRAN LAPORAN KEUANGAN	
1. <i>NERACA, LAPORAN LABA RUGI & REKENING ADMINISTRATIF PER ENTITAS KANTOR</i>	46
2. <i>PERHITUNGAN PAJAK PENGHASILAN BADAN</i>	49
3. <i>DAFTAR AKTIVA TETAP KANTOR PUSAT KOTAMOBAGU</i>	51
4. <i>DAFTAR AKTIVA TETAP KANTOR CABANG MANADO</i>	60



KANTOR AKUNTAN PUBLIK J. SONDAKH & G. NANGOI

Registered public accountant

Izin Usaha: KEP/1077/KM.17/1998

Jl. S. Parman No. 53 Manado

(0431)-852963

kap.sondakhnangoi@gmail.com

Nomor : 00012/2.0244/AU.8/07/0511-1/1/IV/2026

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

KEPADA PARA PEMEGANG SAHAM, KOMISARIS DAN DIREKSI PT. BPR CITRA DUMOGA

Jl. Kartini No. 38 Kotamobagu – Sulawesi Utara

Laporan Audit Atas Laporan Keuangan

Opini

Kami telah mengaudit laporan keuangan PT. Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga ("Perusahaan"), yang terdiri dari Laporan Posisi Keuangan tanggal 31 Desember 2025 serta laporan laba/(rugi), laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, kecuali untuk dampak hal yang dijelaskan dalam paragraf Basis untuk Opini Wajar dengan Pengecualian pada laporan kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan Perusahaan tanggal 31 Desember 2025, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat.

Basis Untuk Opini Wajar Dengan Pengecualian

Perusahaan belum menerapkan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK-EP) Bab 28 tentang imbalan kerja, khususnya dalam hal imbalan pasca kerja. Sebagai akibatnya kami tidak dapat menentukan apakah diperlukan penyesuaian terhadap hal-hal tersebut.

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Perusahaan berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini wajar dengan pengecualian kami.

Hal lain

Laporan keuangan Perusahaan tanggal 31 Desember 2024 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut diaudit oleh auditor pendahulu yang menyatakan opini dengan modifikasian atas laporan keuangan tersebut pada tanggal 10 Februari 2025.

PT BPR Citra Dumoga menerapkan SAK EP untuk pertama kalinya pada tahun buku yang berakhir 31 Desember 2025. Entitas belum melakukan penyajian kembali (restatement) atas angka-angka komparatif/periode sebelumnya agar sesuai dengan penerapan SAK EP, sebagaimana diungkapkan dalam catatan C dan D. Kami tidak ditugaskan untuk mengaudit, mereview, atau menerapkan prosedur apa pun atas laporan keuangan tahun 2024 perusahaan selain melihat apakah terdapat penyesuaian atas beberapa akun dalam laporan keuangan yang melibatkan estimasi manajemen.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Perusahaan atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.



KANTOR AKUNTAN PUBLIK J. SONDAKH & G. NANGOI

Registered public accountant
Izin Usaha: KEP/1077/KM.17/1998
Jl. S. Parman No. 53 Manado

(0431)-852963

kap.sondakhnangoi@gmail.com

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Perusahaan.

Tanggung Jawab auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami.

Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada.

Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memeroleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal Perusahaan.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Perusahaan tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.



KANTOR AKUNTAN PUBLIK J. SONDAKH & G. NANGOI

Registered public accountant

Izin Usaha: KEP/1077/KM.17/1998

Jl. S. Parman No. 53 Manado

(0431)-852963

[M kap.sondakhnangoi@gmail.com](mailto:kap.sondakhnangoi@gmail.com)

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

Kantor Akuntan Publik

DR. J. SONDAKH & DR. G. NANGOI



00012

Prof. Dr. Julie J. Sondakh, SEQMSk, Ak., CPA., CA., Asean CPA

NRAP: AP.0511

Manado, 13 April 2026

PT. BPR CITRA DUMOGA

LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN

Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembandingan 31 Desember 2024

(Dalam Rupiah)

	<u>Catatan</u>	<u>TAHUN 2025</u>	<u>TAHUN 2024</u>
<u>PENDAPATAN BUNGA</u>			
Pendapatan Bunga Kontraktual	B9, C1	27.418.153.224,26	26.482.689.558,06
Pendapatan Provisi	B10, C2	1.478.047.819,00	1.495.488.648,50
Jumlah Pendapatan Bunga		28.896.201.043,26	27.978.178.206,56
<u>BEBAN BUNGA</u>			
Beban Bunga Kontraktual	B9, C3	11.149.270.560,80	12.202.232.166,94
Beban Provisi	B10, C4	31.164.866,00	8.490.019,01
Jumlah Beban Bunga -/-		11.180.435.426,80	12.210.722.185,95
PENDAPATAN (BEBAN) BUNGA NETTO		17.715.765.616,46	15.767.456.020,61
<u>PENDAPATAN OPERASIONAL LAIN-LAIN</u>			
Pendapatan Operasional Lain-lain	B11, C5	4.526.423.013,69	9.065.492.018,22
Jumlah Pendapatan Operasional Lain-lain		4.526.423.013,69	9.065.492.018,22
<u>BEBAN OPERASIONAL LAIN-LAIN</u>			
Beban Penyisihan Kerugian	B4, C6	6.175.746.485,71	8.354.359.954,56
Beban Pemasaran	B11, C7	557.811.553,52	607.997.204,00
Beban Administrasi dan Umum	B11, C8	12.580.261.076,88	11.576.646.221,68
Jumlah Beban Operasional Lain-lain -/-		19.313.819.116,11	20.539.003.380,24
LABA (RUGI) OPERASIONAL		2.928.369.514,04	4.293.944.658,59
<u>PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL</u>			
Pendapatan Non Operasional	B12, C9	369.438.523,60	40.054.054,20
Beban Non Operasional -/-	B12, C10	665.247.184,40	31.170.001,00
Jumlah Pendapatan (Beban) Non Operasional		(295.808.660,80)	8.884.053,20
LABA (RUGI) SEBELUM PAJAK PENGHASILAN		2.632.560.853,24	4.302.828.711,79
<u>PAJAK PENGHASILAN</u>			
Pajak Penghasilan	B13, C11	128.230.615,00	0,00
Jumlah Pajak Penghasilan -/-		128.230.615,00	0,00
LABA (RUGI) NETTO		2.504.330.238,24	4.302.828.711,79

Catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

PT. BPR CITRA DUMOGA**LAPORAN POSISI KEUANGAN**

Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembandingan 31 Desember 2024

(Dalam Rupiah)

	<u>Catatan</u>	<u>31 DES 2025</u>	<u>31 DES 2024</u>
<u>A S E T</u>			
<u>ASET LANCAR</u>			
Kas	B2, D16	2.077.908.350,00	820.863.800,00
Pendapatan Bunga yang Masih Harus Diterima	B9, D1	1.501.155.793,00	1.651.085.222,00
Penempatan pada Bank Lain (Setelah dikurangi CKPN/penyisihan kerugian masing-masing sejumlah 118.806.884,00 dan 66.294.002,00 - pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024)	B3, D17	49.340.491.933,01	32.105.878.799,00
Kredit yang Diberikan (Setelah dikurangi provisi dan administrasi yang diterima di muka, pendapatan bunga kredit restrukturisasi yang ditangguhkan, serta CKPN/penyisihan kerugian masing-masing sejumlah 7.941.694.517 dan 5.805.147.259,29 pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024)	B4, D2	175.775.712.614,24	173.596.015.926,50
Agunan yang Diambil Alih	B6, D3	3.760.371.656,00	5.246.086.656,00
Jumlah Aset Lancar		<u>232.455.640.346,25</u>	<u>213.419.930.403,50</u>
<u>ASET TETAP DAN INVENTARIS</u>			
Aset Tetap dan Inventaris (Setelah dikurangi akumulasi penyusutan masing-masing sejumlah 5.563.664.526,73 dan 5.624.527.785,23 pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024)	B7, D4	5.239.943.906,27	5.165.379.647,77
Jumlah Aset Tetap dan Inventaris		<u>5.239.943.906,27</u>	<u>5.165.379.647,77</u>
<u>ASET LAIN-LAIN</u>			
Aset Lain-lain	B11, D5	1.485.330.941,00	802.010.499,00
Jumlah Aset Lain-lain		<u>1.485.330.941,00</u>	<u>802.010.499,00</u>
JUMLAH ASET		<u>239.180.915.193,52</u>	<u>219.387.320.550,27</u>

Catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

PT. BPR CITRA DUMOGA
LAPORAN POSISI KEUANGAN (Lanjutan)
Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dalam Rupiah)

	<u>Catatan</u>	<u>31 DES 2025</u>	<u>31 DES 2024</u>
<u>KEWAJIBAN DAN EKUITAS</u>			
<u>KEWAJIBAN</u>			
Kewajiban Segera	D6	463.803.483,50	1.025.393.242,00
Beban Bunga yang Masih Harus Dibayar	B9, D7	401.337.381,00	384.120.031,00
Utang Pajak	B13, D8	128.230.615,00	0,00
Simpanan	D9	198.160.428.242,28	179.976.790.302,17
Simpanan dari Bank Lain	D9	2.399.134.314,00	2.516.273.968,55
Pinjaman yang Diterima	B8, D10	8.253.177.194,29	5.490.050.000,00
(Setelah dikurangi beban-beban transaksi yang di- bayar di muka masing-masing sejumlah 0,00 dan 0,00 pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024)			
Kewajiban Lain-lain	D11	1.349.092.759,46	917.778.849,00
Jumlah Kewajiban		<u>211.155.203.989,53</u>	<u>190.310.406.392,72</u>
<u>EKUITAS</u>			
Modal Saham	D12	20.000.000.000,00	20.000.000.000,00
(Modal dasar terdiri dari 32.000 saham dengan nilai nominal 32.000.000.000,00. Modal ditempatkan dan disetor penuh terdiri dari 20.000 saham dengan nilai nominal 20.000.000.000,00)			
Surplus Revaluasi Aset Tetap	D13	3.636.783.446,00	3.636.783.446,00
Saldo Laba - Cadangan Umum	D14	1.575.169.297,34	714.603.554,35
Saldo Laba - Tidak Dicadangkan	D15	2.813.758.460,65	4.725.527.157,20
Jumlah Ekuitas		<u>28.025.711.203,99</u>	<u>29.076.914.157,55</u>
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS		<u>239.180.915.193,52</u>	<u>219.387.320.550,27</u>

Catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

PT. BPR CITRA DUMOGA**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS**

Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembandingan 31 Desember 2024

(Dalam Rupiah)

	Modal Saham	Surplus Revaluasi Aset Tetap	Saldo Laba - Cadangan Umum	Saldo Laba - Tak Dicadangkan	Jumlah Ekuitas
Saldo per 31 Desember 2023	20.000.000.000,00	3.636.783.446,00	714.603.554,35	422.698.445,41	24.774.085.445,76
Setoran Modal Saham	0,00	-	-	-	0,00
Surplus Revaluasi Aset Tetap	0,00	0,00	-	-	0,00
Pembentukan Cadangan +/-	-	-	0,00	0,00	0,00
Laba (Rugi) Netto	-	-	-	4.302.828.711,79	4.302.828.711,79
Dividen -/-	-	-	-	0,00	0,00
Saldo per 31 Desember 2024	20.000.000.000,00	3.636.783.446,00	714.603.554,35	4.725.527.157,20	29.076.914.157,55
Setoran Modal Saham	0,00	-	-	-	0,00
Surplus Revaluasi Aset Tetap	-	0,00	-	-	0,00
Pembentukan Cadangan +/-	-	-	860.565.742,99	(860.565.742,99)	0,00
Laba (Rugi) Netto	-	-	-	2.504.330.238,24	2.504.330.238,24
Dividen -/-	-	-	-	(3.442.262.968,80)	(3.442.262.968,80)
Byr Ketetapan Pajak Thn 2021	-	-	-	(113.270.223,00)	(113.270.223,00)
Saldo per 31 Desember 2025	20.000.000.000,00	3.636.783.446,00	1.575.169.297,34	2.813.758.460,65	28.025.711.203,99

Catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

PT. BPR CITRA DUMOGA**LAPORAN ARUS KAS**

Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembandingan 31 Desember 2024

(Dalam Rupiah)

	<u>Catatan</u>	<u>TAHUN 2025</u>	<u>TAHUN 2024</u>
<u>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASIONAL</u>			
Laba (Rugi) Netto		2.504.330.238,24	4.302.828.711,79
Penyesuaian untuk merekonsiliasi laba (rugi) netto menjadi arus kas netto dari kegiatan operasional:			
- Beban Penyusutan Aset Tetap dan Inventaris		243.826.738,50	221.148.915,83
- (Laba) Rugi Penghapusan Aset Tetap dan Inventaris		(188.499.997,00)	(39.999.998,00)
- (Kenaikan) Penurunan Pendapatan Bunga YMH Diterima		149.929.429,00	(186.667.221,54)
- (Kenaikan) Penurunan Deposito > 3 Bulan pada Bank Lain		0,00	0,00
- Kenaikan (Penurunan) Penyisihan Kerugian Penempatan		52.512.882,00	(237.868.163,00)
- (Kenaikan) Penurunan Kredit yang Diberikan - Netto		(2.179.696.687,74)	(19.758.284.924,06)
- (Kenaikan) Penurunan Agunan yang Diambil Alih		1.485.715.000,00	(354.000.000,00)
- (Kenaikan) Penurunan Aset Lain-lain		(683.320.442,00)	(444.387.746,00)
- Kenaikan (Penurunan) Kewajiban Segera		(561.589.758,50)	652.974.439,80
- Kenaikan (Penurunan) Beban Bunga YMH Dibayar		17.217.350,00	(149.131.446,00)
- Kenaikan (Penurunan) Utang Pajak		128.230.615,00	0,00
- Kenaikan (Penurunan) Simpanan		18.183.637.940,11	(29.921.308.523,92)
- Kenaikan (Penurunan) Simpanan dari Bank Lain		(117.139.654,55)	(4.748.765.932,89)
- Kenaikan (Penurunan) Pinjaman yang Diterima - Netto		2.763.127.194,29	990.050.000,00
- Kenaikan (Penurunan) Kewajiban Lain-lain		431.313.910,46	(138.779.684,38)
Arus Kas Netto dari Aktivitas Operasional		<u>22.229.594.757,81</u>	<u>(49.812.191.572,37)</u>
<u>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</u>			
- (Pembelian) Tunai Aset Tetap dan Inventaris		(318.391.000,00)	(56.539.000,00)
- Penjualan Tunai Aset Tetap dan Inventaris		188.500.000,00	40.000.000,00
Arus Kas Netto dari Aktivitas Investasi		<u>(129.891.000,00)</u>	<u>(16.539.000,00)</u>
<u>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</u>			
- Setoran Tunai Modal Saham		0,00	0,00
- Pembayaran Ketetapan Pajak tahun 2021		(113.270.223,00)	0,00
- (Pembayaran) Tunai Dividen		(3.442.262.968,80)	0,00
Arus Kas Netto dari Aktivitas Pendanaan		<u>(3.555.533.191,80)</u>	<u>0,00</u>
KENAIKAN (PENURUNAN) NETTO KAS DAN SETARA KAS		<u>18.544.170.566,01</u>	<u>(49.828.730.572,37)</u>
Kas dan Setara Kas pada Awal Periode	B2	32.993.036.601,00	82.821.767.173,37
Kas dan Setara Kas pada Akhir Periode	B2	<u>51.537.207.167,01</u>	<u>32.993.036.601,00</u>

Catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian tak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

PT. BPR CITRA DUMOGA**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN****Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembandingan 31 Desember 2024****(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)****A. PROFIL UMUM PERUSAHAAN****A. 1. PENDIRIAN DAN PERUBAHAN ANGGARAN DASAR**

Perseroan Terbatas Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga, selanjutnya disebut Perusahaan, didirikan dengan Akta nomor 2 tanggal 07 Januari 1991 dari Urip Manoppo, SH., Wakil Notaris Sementara di Kotamobagu, dan mulai beroperasi pada tanggal 10 September 1991.

Pendirian Perusahaan telah mendapat pengesahan dari Menteri Kehakiman Republik Indonesia dengan nomor pengesahan C2-4612.HT.01.01,TH91 tanggal 10 September 1991, telah didaftarkan dalam Register Kepaniteraan Pengadilan Negeri Kotamobagu dengan nomor register 54/PT/PNK/1991 tanggal 18 Oktober 1991, serta telah dimuat dalam Tambahan nomor 7413 tahun 1999 dari Berita Negara Republik Indonesia nomor 88 tanggal 02 November 1999.

Anggaran dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir dengan Akta nomor 01 tanggal 02 September 2025 dari Paul Tarigan, SH Notaris di Manado.

Sesuai Akta No.7 Notaris Paul Tarigan,SH , Pada tanggal 11 September 2024 ,perusahaan telah melakukan perubahan nama PT.BANK PERKREDITAN RAKYAT CITRA DUMOGA ", menjadi PT.BANK PEREKONOMIAN RAKYAT CITRA DUMOGA ", yang telah menyesuaikan dengan undang-undang perbankan Nomor 4 tahun 2023.

Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan terakhir kali dilaksanakan pada tanggal 21 Januari 2025,sesuai Akta No. 01 tanggal 03 Februari 2025 dari Notaris Paul Tarigan,SH

Sesuai Akta No.1 Notaris Paul Tarigan,SH , Pada tanggal 2 September 2025 ,Perusahaan telah melakukan perubahan pemegang saham dan peubahan susunan pengurus.

A. 2. KEDUDUKAN DAN LOKASI UTAMA KEGIATAN USAHA

Perusahaan berkedudukan di Jl. Kartini No. 38 Kota Kotamobagu, Provinsi Sulawesi Utara, Indonesia.

Perusahaan memiliki kantor-kantor sebagai berikut:

- Kantor Pusat Kotamobagu
- Kantor Cabang Manado
- Kantor Kas Mopuya Selatan
- Kantor Kas Molibagu
- Kantor Kas Lolak

Kegiatan utama Perusahaan berlokasi di Kota Kotamobagu, Kabupaten-kabupaten Bolaang Mongondouw, Bolaang Mongondouw Utara, Bolaang Mongondouw Selatan, dan Bolaang Mongondouw Timur, serta Kota Manado dan sekitarnya, semuanya berada di Provinsi Sulawesi Utara.

A. 3. TUJUAN DAN BIDANG USAHA

Perusahaan didirikan dengan tujuan menjalankan usaha-usaha dalam bidang bank perekonomian rakyat dalam arti kata seluas-luasnya, terutama:

- Menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk deposito berjangka dan tabungan dengan memberikan imbalan berupa bunga.

PT. BPR CITRA DUMOGA**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN****Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembanding 31 Desember 2024****(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)****A. 3. TUJUAN DAN BIDANG USAHA (Lanjutan)**

- Memberikan kredit kepada pengusaha-pengusaha kecil dan kepada masyarakat pada umumnya dengan memperoleh imbalan berupa bunga.

A. 4. PERMODALAN DAN KEPEMILIKAN

Modal dasar Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2025 berjumlah Rp. 32.000.000.000,00, terdiri dari 32.000 saham masing-masing bernilai nominal Rp. 1.000.000,00. Dari modal dasar tersebut telah ditempatkan dan disetor penuh oleh para pemegang saham sebagai berikut:

<u>Nama</u>	<u>Saham (Lembar)</u>	<u>Nominal (Rupiah)</u>	<u>Persentase</u>
- David Anthony Senduk	15200	15.200.000.000,00	76,00%
- Cenny Suciawan	2000	2.000.000.000,00	10,00%
- Servius Lomban, BA.	500	500.000.000,00	2,50%
- Lanny Suciawan	300	300.000.000,00	1,50%
- Denny Senduk, SE.	2000	2.000.000.000,00	10,00%
Jumlah	20000	20.000.000.000,00	100,00%

A. 5. KOMISARIS, DIREKSI DAN KARYAWAN

Susunan komisaris dan direksi Perusahaan adalah sebagai berikut:

<u>Nama</u>	<u>Jabatan</u>
- Christina Hyacinthia Regina Frederik	Komisaris Utama
- Vicky Jimmy Palit, SE.	Komisaris
- Handri A.Maramis, SE	Direktur Utama
- Yusup Sondakh, SE	Direktur
- Ronald Likwi Mirah, ST	Direktur

Jumlah karyawan Perusahaan (termasuk komisaris dan direksi) pada 31 Desember 2025 dan 2024 masing-masing berjumlah 72 dan 69 orang karyawan.

B. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI**B. 1. DASAR PENYUSUNAN**

Laporan keuangan Bank disusun berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) dan Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia No. 21/SEOJK.03/2024 tentang Panduan Akuntansi Perbankan bagi Bank Perekonomian Rakyat yang berlaku efektif sejak tanggal 1 Januari 2025.

Dengan tidak berlakunya SAK ETAP pada tanggal 1 Januari 2025 maka BPR ditetapkan menggunakan Standar Akuntansi Keuangan Indonesia untuk Entitas Privat sebagai standar akuntansi keuangan dalam penyusunan laporan keuangan BPR.

Standar Akuntansi Keuangan Indonesia untuk Entitas Privat dapat dipergunakan oleh entitas yang memiliki akuntabilitas publik, sepanjang otoritas berwenang mengatur penggunaan Standar Akuntansi Keuangan Indonesia untuk Entitas Privat dalam penyusunan laporan keuangan.

PT. BPR CITRA DUMOGA**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN****Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembanding 31 Desember 2024****(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)****B. 1. DASAR PENYUSUNAN (Lanjutan)**

Panduan Akuntansi Perbankan bagi Bank Perekonomian Rakyat yang selanjutnya disingkat PA BPR berisi penjabaran lebih lanjut dari standar akuntansi keuangan yang relevan bagi industri BPR yaitu Standar Akuntansi Keuangan Indonesia untuk Entitas Privat.

a. Dasar Penyajian Laporan Keuangan

Laporan keuangan disajikan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain, disusun berdasarkan basis akrual dengan menggunakan konsep nilai perolehan kecuali disebutkan lain dalam penjelasan kebijakan akuntansi selanjutnya.

Laporan arus kas menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas yang diklasifikasikan dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan. Arus kas disusun dengan metode tidak langsung.

b. Perubahan standar akuntansi keuangan

Sejak tanggal 1 Januari 2025, Bank menerapkan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) yang menggantikan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP). Pada awal penerapan, Bank menyesuaikan pos-pos laporan keuangan dengan pendekatan sebagai berikut:

- Penerapan prospektif

Untuk perhitungan suku bunga efektif, Bank menerapkan SAK EP secara prospektif untuk seluruh kontrak yang belum berakhir pada periode tahun buku yang dimulai atau setelah tanggal 1 Januari 2025 dikarenakan terdapat kondisi tidak praktis bagi Bank untuk melakukan penyesuaian atau perhitungan dimaksud pada awal penerapan sesuai SAK EP. Bank mengalami kesulitan yang tinggi, antara lain:

- (i) Tidak adanya informasi biaya atau pendapatan yang dapat diatribusikan secara langsung ke kredit seperti pendapatan provisi dan biaya administrasi yang dikenakan kepada debitur serta biaya yang dikeluarkan oleh Bank secara langsung untuk pemeberian kredit ke debitur. Sehingga Bank menghitung suku bunga efektif sesuai SAK EP untuk tanggal 1 Januari 2025 dengan menggunakan nilai tercatat kredit posisi 31 Desember 2024, selanjutnya pengakuan pendapatan mengikuti suku bunga efektif.

- (ii) Tidak terdapat sumber daya yang memadai untuk menghitung kembali penerapan SAK EP seakan-akan telah diterapkan sejak awal transaksi kredit itu diberikan dikarenakan jumlah debitur Bank Cukup Banyak.

Untuk penghitungan pajak tangguhan, Bank menerapkan SAK EP secara prospektif untuk seluruh beda temporer dan akumulasi rugi fiskal pada periode tahun buku atau setelah tanggal 1 Januari 2025 dikarenakan terdapat kondisi tidak praktis bagi Bank untuk melakukan penyesuaian atau perhitungan dimaksud pada awal penerapan secara retrospektif. Dampak penyesuaian saldo awal per 1 Januari 2025 yang dicatat pada komponen ekuitas di ungkapkan pada catatan atas laporan keuangan

- Penerapan prospektif

Perhitungan dampak atas penerapan SAK EP untuk akun Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (CKPN) dilakukan secara retrospektif. Dampak penyesuaian saldo awal per 1 Januari 2025 yang dicatat pada komponen ekuitas diungkapkan pada catatan atas laporan keuangan.

PT. BPR CITRA DUMOGA**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembanding 31 Desember 2024

(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

B. 2. KAS DAN SETARA KAS

Yang dimaksud dengan kas pada Laporan Posisi Keuangan adalah berupa uang tunai yang ada di kas Perusahaan. Sedangkan yang dimaksud kas dan setara kas pada laporan arus kas meliputi: (1) uang tunai pada kas Perusahaan, (2) giro dan tabungan yang ditempatkan pada bank lain, dan (3) deposito dengan jangka waktu paling lama 3 bulan yang ditempatkan pada bank lain.

B. 3. PENEMPATAN PADA BANK LAIN

Penempatan pada bank lain adalah penempatan/tagihan atau simpanan milik BPR pada bank lain baik konvensional maupun syariah dengan maksud untuk menunjang kelancaran aktivitas operasional, dalam rangka memperoleh penghasilan, dan sebagai *secondary reserve*.

Cakupan penempatan pada bank lain adalah penempatan dana BPR pada bank lain dalam bentuk giro, tabungan, deposito, sertifikat deposito, dan penempatan dana lainnya yang sejenis.

Penempatan pada bank lain disajikan sebesar nilai penempatan pada bank lain neto pada tanggal pelaporan setelah dikurangi Cadangan Kerugian Penurunan Nilai.

B. 4. KREDIT YANG DIBERIKAN

Kredit yang diberikan dinyatakan berdasarkan saldo kredit ditambah dengan biaya transaksi yang terkait secara langsung dengan penyaluran kredit yang menjadi tanggungan bank dikurangi pendapatan provisi dan cadangan kerugian penurunan nilai yang dibentuk berdasarkan penelaah terhadap kolektibilitas dari masing-masing kredit yang diberikan.

Sejak 1 Januari 2025, pendapatan provisi dan komisi serta biaya transaksi yang berkaitan langsung dengan kegiatan perkreditan dan/atau yang mempunyai jangka waktu tertentu, ditangguhkan dan diamortisasi berdasarkan metode suku bunga efektif sesuai dengan jangka waktunya. Saldo pendapatan provisi dan komisi yang belum diamortisasi untuk kredit yang dilunasi sebelum jatuh temponya, diakui sebagai pendapatan pada saat pelunasan.

B. 5. CADANGAN KERUGIAN PENURUNAN NILAI (CKPN)

Aset keuangan Bank terdiri dari penempatan pada bank lain dan kredit yang diberikan

Sejak 1 Januari 2025, pada setiap tanggal laporan posisi keuangan, Bank mengevaluasi apakah terdapat bukti obyektif bahwa aset keuangan yang tidak dicatat pada nilai wajar melalui laporan laba rugi telah mengalami penurunan nilai. Aset keuangan mengalami penurunan nilai jika bukti obyektif menunjukkan bahwa peristiwa yang merugikan telah terjadi setelah pengakuan awal aset keuangan, dan peristiwa tersebut berdampak pada arus kas masa datang atas aset keuangan yang dapat diestimasi secara handal.

Kriteria yang digunakan oleh Bank untuk menentukan bukti obyektif dari penurunan nilai adalah sebagai berikut;

- a. kesulitan keuangan signifikan yang dialami penerbit atau pihak peminjam;
- b. pelanggaran kontrak, seperti terjadinya wanprestasi atau tunggakan pembayaran pokok atau bunga;
- c. pihak pemberi pinjaman, dengan alasan ekonomi atau hukum sehubungan dengan kesulitan keuangan yang dialami pihak peminjam, memberikan keringanan (konsesi) pada pihak peminjam yang tidak mungkin diberikan jika pihak peminjam tidak mengalami kesulitan tersebut;
- d. terdapat kemungkinan bahwa pihak peminjam akan dinyatakan pailit atau melakukan reorganisasi keuangan lainnya;

PT. BPR CITRA DUMOGA**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN****Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembandingan 31 Desember 2024****(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)****B. 5. CADANGAN KERUGIAN PENURUNAN NILAI (CKPN) Lanjutan**

- e. data observasian mengindikasikan adanya penurunan yang dapat diukur dalam estimasi arus kas masa depan dari kelompok aset keuangan sejak pengakuan awal aset tersebut, walaupun penurunan belum dapat diidentifikasi dengan aset keuangan individual dalam kelompok, seperti kondisi ekonomik nasional atau lokal yang memburuk atau perubahan yang memburuk dalam kondisi industri.

Estimasi periode antara terjadinya peristiwa dan teridentifikasinya kerugian ditentukan oleh manajemen untuk setiap portofolio yang diidentifikasi. Pada umumnya, periode tersebut bervariasi antara 3 (tiga) dan 12 (dua belas) bulan dan untuk kasus tertentu diperlukan periode yang lebih lama.

Bank pertama kali menentukan apakah terdapat bukti obyektif mengenai penurunan nilai secara individual atas aset keuangan yang signifikan secara individual, dan secara individual atau secara kolektif untuk aset keuangan yang tidak signifikan secara individual. Jika Bank menentukan tidak terdapat bukti obyektif mengenai penurunan nilai atas aset keuangan yang dinilai secara individual, terlepas aset keuangan tersebut signifikan atau tidak, maka Bank memasukkan aset tersebut ke dalam kelompok aset keuangan yang memiliki karakteristik risiko kredit yang serupa dan menilai penurunan nilai kelompok tersebut secara kolektif. Aset yang penurunan nilainya dinilai secara individu, dan untuk itu kerugian penurunan nilai diakui atau tetap diakui, tidak termasuk dalam penilaian penurunan nilai secara kolektif.

Perhitungan penurunan nilai secara individual

Bank menetapkan kredit yang harus dievaluasi penurunan nilainya secara individual, jika memenuhi salah satu kriteria di bawah

- a. Kredit yang secara individual memiliki nilai signifikan dan memiliki bukti obyektif penurunan nilai;
- b. Kredit yang direstrukturisasi yang secara individual memiliki nilai signifikan.

Jumlah kerugian penurunan nilai diukur berdasarkan selisih antara nilai tercatat aset keuangan dengan nilai kini dari estimasi arus kas masa datang (tanpa memperhitungkan kerugian penurunan nilai dimasa datang yang belum terjadi) yang didiskontokan menggunakan tingkat suku bunga efektif awal dari aset keuangan tersebut. Nilai tercatat aset tersebut dikurangi melalui akun cadangan kerugian penurunan nilai dan beban kerugian diakui pada laporan laba rugi. Jika pinjaman yang diberikan atau aset keuangan dimiliki hingga jatuh tempo memiliki suku bunga variabel, maka tingkat diskonto yang digunakan untuk mengukur setiap kerugian penurunan nilai adalah suku bunga efektif yang berlaku yang ditetapkan dalam kontrak.

Perhitungan nilai kini dari estimasi arus kas masa datang atas aset keuangan dengan agunan mencerminkan arus kas yang dapat dihasilkan dari pengambilalihan agunan dikurangi biaya-biaya untuk memperoleh dan menjual agunan, terlepas apakah pengambilalihan tersebut berpeluang terjadi atau tidak.

Perhitungan penurunan nilai secara kolektif

Bank menetapkan kredit yang harus dievaluasi penurunan nilainya secara kolektif, jika memenuhi salah satu kriteria di bawah

- a. Kredit yang secara individual memiliki nilai signifikan namun tidak memiliki bukti obyektif penurunan nilai;
- b. Kredit yang secara individual memiliki nilai tidak signifikan;
- c. Kredit yang direstrukturisasi yang secara individual memiliki nilai tidak signifikan.

PT. BPR CITRA DUMOGA**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN****Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembandingan 31 Desember 2024****(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)****B. 5. CADANGAN KERUGIAN PENURUNAN NILAI (CKPN) Lanjutan**

Cadangan kerugian penurunan nilai atas pinjaman yang diberikan yang dinilai secara kolektif dihitung berdasarkan pengalaman kerugian historis. Pengalaman kerugian historis disesuaikan menggunakan dasar data yang dapat diobservasi untuk mencerminkan efek dari kondisi saat ini terhadap Bank dan menghilangkan efek dari masa lalu yang sudah tidak berlaku saat ini. Pinjaman yang diberikan dikelompokkan berdasarkan karakteristik risiko kredit yang sama antara lain dengan mempertimbangkan segmentasi dan tunggakan debitur.

Bank menggunakan migration analysis method, untuk menilai penyisihan kerugian penurunan nilai aset. Bank menggunakan data historis selama 3 (tiga) tahun dalam menghitung Probability of Default (PD) dan Loss Given Default (LGD).

Bank menggunakan nilai wajar agunan sebagai dasar arus kas masa datang apabila memenuhi salah satu kondisi berikut:

- a. Kredit bersifat collateral dependent, yaitu jika pelunasan kredit hanya bersumber dari agunan;
- b. Pengambilalihan agunan kemungkinan besar terjadi dan didukung dengan perjanjian legal pengikatan agunan.

Kerugian penurunan nilai atas aset keuangan yang dicatat pada biaya perolehan diamortisasi diukur sebesar selisih antara nilai tercatat aset keuangan dengan nilai kini estimasi arus kas masa datang yang didiskonto menggunakan suku bunga efektif awal dari aset keuangan tersebut.

Jika persyaratan kredit yang diberikan dinegosiasi ulang atau dimodifikasi karena debitur atau penerbit mengalami kesulitan keuangan, maka penurunan nilai diukur dengan suku bunga efektif awal yang digunakan sebelum persyaratan diubah.

Jika kredit yang diberikan memiliki suku bunga variabel, maka tingkat diskonto yang digunakan untuk mengukur setiap kerugian penurunan nilai adalah suku bunga efektif yang berlaku yang ditetapkan dalam kontrak.

Bank dapat mengukur penurunan nilai berdasarkan nilai wajar instrumen dengan menggunakan harga pasar yang dapat diobservasi, dimana perhitungan nilai kini dari estimasi arus kas masa datang atas aset keuangan dengan agunan (collateralised financial asset) mencerminkan arus kas yang dapat dihasilkan dari pengambilalihan agunan dikurangi biaya-biaya untuk memperoleh dan menjual agunan, terlepas apakah pengambilalihan tersebut berpeluang terjadi atau tidak. Kerugian penurunan nilai yang terjadi diakui dalam laporan laba rugi dan dicatat pada akun penyisihan kerugian penurunan nilai sebagai pengurang terhadap aset keuangan yang dicatat pada biaya perolehan diamortisasi.

Jika, pada periode berikutnya, jumlah kerugian penurunan nilai berkurang dan pengurangan tersebut dapat dikaitkan secara obyektif pada peristiwa yang terjadi setelah penurunan nilai diakui (seperti meningkatnya peringkat kredit debitur atau penerbit), maka kerugian penurunan nilai yang sebelumnya diakui harus dipulihkan, baik secara langsung, atau dengan menyesuaikan akun cadangan. Pemulihan tersebut tidak boleh mengakibatkan nilai tercatat aset keuangan melebihi biaya perolehan diamortisasi sebelum adanya pengakuan penurunan nilai pada tanggal pemulihan dilakukan. Jumlah pemulihan aset keuangan diakui pada laporan laba rugi pada periode berjalan.

Pendapatan bunga atas aset keuangan yang mengalami penurunan nilai tetap diakui atas dasar suku bunga yang digunakan untuk mendiskonto arus kas masa datang dalam pengukuran kerugian penurunan nilai.

PT. BPR CITRA DUMOGA**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

**Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembandingan 31 Desember 2024
(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

B. 5. CADANGAN KERUGIAN PENURUNAN NILAI (CKPN) Lanjutan

Penerimaan kembali atas aset keuangan yang diberikan yang telah dihapusbukukan, pada periode berjalan dikreditkan dengan menyesuaikan akun penyisihan kerugian penurunan nilai. Penerimaan kembali atas aset keuangan yang telah dihapusbukukan pada periode sebelumnya dicatat sebagai pendapatan operasional selain bunga.

Sebelum 1 Januari 2025, Bank membentuk penyisihan penilaian kualitas aset berdasarkan penelaahan manajemen terhadap masing-masing aset produktif pada akhir tahun.

Pembentukan penyisihan penilaian kualitas aset ditentukan berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No.1 Tahun 2024 tentang kualitas aset Bank Perekonomian Rakyat tanggal 11 Januari 2024. Aset produktif diklasifikasikan dalam 5 (lima) kategori dengan besarnya persentase penyisihan kerugian sebagai berikut:

<u>Klasifikasi</u>	<u>Persentase</u>
Lancar	0,5
Dalam Perhatian Khusus	3
Kurang Lancar	10
Diragukan	50
Macet	100

Persentase penyisihan kerugian aset di atas diterapkan terhadap saldo setelah dikurangi dengan nilai agunan sesuai dengan ketentuan Otoritas Jasa Keuangan, kecuali untuk aset produktif yang diklasifikasikan lancar, yang diterapkan terhadap saldo aset produktif tersebut.

B. 6. AGUNAN YANG DIAMBIL ALIH**a. Klasifikasi**

Terdapat dua jenis agunan yang diambil alih (AYDA), yaitu:

- AYDA untuk penyelesaian kredit

Agunan yang setelah diambil alih menyebabkan selesainya perjanjian antara Perusahaan dan debitur. Perusahaan tidak berhak atas tambahan pembayaran dari debitur jika nilai agunan lebih rendah daripada sisa kredit; sebaliknya Perusahaan tidak berkewajiban untuk melakukan pembayaran kepada debitur jika nilai agunan lebih tinggi daripada sisa kredit.

- Proses penyelesaian kredit

Agunan yang setelah diambil alih tidak menyebabkan selesainya perjanjian antara Perusahaan dan debitur. Perusahaan berhak atas tambahan pembayaran dari debitur jika nilai agunan lebih rendah daripada sisa kredit; sebaliknya Perusahaan berkewajiban untuk melakukan pembayaran kepada debitur jika nilai agunan lebih tinggi daripada sisa kredit.

b. Pengakuan & Pengukuran**- AYDA untuk penyelesaian kredit**

Pada saat pengakuan awal, AYDA dibukukan pada nilai wajar setelah dikurangi biaya untuk menjual yaitu maksimum sebesar kewajiban debitur. BPR tidak boleh mengakui keuntungan pada saat pengambilalihan aset.

PT. BPR CITRA DUMOGA**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembanding 31 Desember 2024

(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

B. 6. AGUNAN YANG DIAMBIL ALIH (Lanjutan)

Setelah pengakuan awal, AYDA dibukukan sebesar nilai yang lebih rendah antara nilai tercatat dengan nilai wajarnya setelah dikurangi biaya untuk menjual.

Apabila AYDA mengalami penurunan nilai, maka BPR mengakui rugi penurunan nilai tersebut.

Apabila AYDA mengalami pemulihan penurunan nilai, maka BPR mengakui pemulihan penurunan nilai tersebut maksimum sebesar rugi penurunan nilai yang telah diakui.

AYDA tidak dilakukan depresiasi

Pada saat penjualan, selisih antara nilai tercatat AYDA dan hasil penjualannya diakui sebagai keuntungan atau kerugian operasional.

- **Proses penyelesaian kredit**

Hasil penjualan agunan yang dikuasai diakui sebagai pengurang tagihan yang terkait dengan kredit.

- Biaya transaksi dalam proses pengurusan AYDA dapat dikapitalisasi sepanjang nilai AYDA lebih besar dibandingkan nilai tercatat kredit setelah ditambah kapitalisasi biaya transaksi.

c. Penyajian

AYDA disajikan sebesar nilai yang lebih rendah antara nilai tercatat (yaitu sisa kewajiban debitur) dengan nilai wajarnya (yaitu harga pasar) setelah dikurangi dengan estimasi biaya untuk menjual.

B. 7. ASET TETAP DAN INVENTARIS

Aset tetap dan inventaris dinilai sebesar nilai buku, yaitu harga perolehan dikurangi akumulasi penyusutan.

Penyusutan aset tetap dan inventaris dilakukan sesuai Undang-undang nomor 7 tahun 1983 tentang Pajak Penghasilan sebagaimana yang telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-undang nomor 36 tahun 2008, serta berdasarkan Peraturan Menteri Keuangan nomor 96/PMK.03/2009. Ikhtisarnya adalah sebagai berikut:

a. Bukan Bangunan

- **Kelompok I**

Jenis : Mesin dan perlengkapan kantor, perabot kayu, sepeda motor.

Metode penyusutan : saldo menurun

Tarif penyusutan : 50% dari nilai buku

Umur ekonomis : 4 tahun.

- **Kelompok II**

Jenis : Inventaris yang melekat pada bangunan, perabot logam, mobil.

Metode penyusutan : saldo menurun

Tarif penyusutan : 25% dari nilai buku

- **Kelompok II**

Umur ekonomis : 8 tahun.

PT. BPR CITRA DUMOGA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembandingan 31 Desember 2024
(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

B. 7. ASET TETAP DAN INVENTARIS (Lanjutan)

b. Bangunan

- Permanen

Metode penyusutan : garis lurus

Tarif penyusutan : 5% dari harga perolehan

Umur ekonomis : 20 tahun.

- Tidak permanen

Metode penyusutan : garis lurus

Tarif penyusutan : 10% dari harga perolehan

Umur ekonomis : 10 tahun.

c. Tanah tidak disusutkan.

Aset tetap dan inventaris yang telah habis masa penyusutannya tetapi masih digunakan dalam Perusahaan, tetap dicatat sebagai aset tetap dan inventaris dengan nilai buku Rp. 1,00 (satu rupiah).

B. 8. PINJAMAN YANG DITERIMA

Pinjaman yang diterima disajikan sebesar sisa saldo pokok pinjaman dikurangi dengan bagian yang belum diamortasi dari beban-beban ditangguhkan yang secara langsung berhubungan transaksi pinjaman yang diterima (yaitu provisi dan administrasi (termasuk notaris dan asuransi) pinjaman).

B. 9. PENDAPATAN DAN BEBAN BUNGA

Kecuali untuk pendapatan bunga atas kredit yang diberikan dengan kolektabilitas selain lancar (non performing loan/NPL) yang diakui dengan dasar kas, semua pendapatan dan beban bunga diakui dengan dasar akrual.

Pendapatan bunga atas kredit yang diberikan dengan kolektabilitas selain lancar yang belum diterima tunai (pendapatan secara akrual) dicatat secara extra komptabel (off balance sheet) dalam rekening administratif dan dilaporkan dalam catatan atas laporan keuangan mengenai komitmen dan kontijensi.

B. 10. PENDAPATAN DAN BEBAN PROVISI

Beban provisi (termasuk administrasi, notaris, dan asuransi) atas pinjaman yang diterima diakui sebagai beban ditangguhkan dan diamortisasi secara garis lurus selama umur pinjaman yang bersangkutan.

B. 11. PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL LAIN-LAIN

Kecuali untuk pendapatan denda tunggakan kredit, pendapatan dan beban operasional lain-lain diakui dengan dasar akrual.

Beban yang telah dibayarkan untuk masa manfaat lebih dari satu periode akuntansi diakui sebagai beban dibayar di muka pada akun aset lain-lain, untuk kemudian diamortisasi sepanjang masa manfaatnya.

B. 12. PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL

Pendapatan dan beban non operasional diakui dengan dasar akrual.

PT. BPR CITRA DUMOGA**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN****Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembandingan 31 Desember 2024****(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)****B. 13. PAJAK PENGHASILAN**

Sejak 1 Januari 2025, Bank menghitung dan mencatat pajak penghasilan berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) Bab 29 tentang "Pajak Penghasilan".

Beban pajak penghasilan merupakan jumlah dari pajak kini yang terutang dan pajak tangguhan.

Pajak kini yang terutang didasarkan pada laba kena pajak untuk tahun yang bersangkutan.

Pajak tangguhan diakui atas selisih antara jumlah tercatat aset dan liabilitas dalam laporan keuangan dan dasar pengenaan pajaknya (yang dikenal sebagai perbedaan temporer). Liabilitas pajak tangguhan umumnya diakui untuk seluruh perbedaan temporer yang akan mengakibatkan jumlah kena pajak dalam menentukan laba kena pajak (rugi pajak) periode mendatang ketika jumlah tercatat aset atau liabilitas dipulihkan atau diselesaikan (perbedaan temporer kena pajak). Aset pajak tangguhan umumnya diakui untuk seluruh perbedaan temporer yang akan menghasilkan jumlah yang dapat dikurangkan dalam menentukan laba kena pajak (rugi pajak) periode mendatang ketika jumlah tercatat aset atau liabilitas tersebut dipulihkan atau diselesaikan (perbedaan temporer yang dapat dikurangkan) – tetapi hanya sepanjang terdapat kemungkinan besar bahwa laba kena pajak akan tersedia sehingga perbedaan temporer yang dapat dikurangkan tersebut dapat dimanfaatkan.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan ditelaah setiap tanggal pelaporan dan disesuaikan untuk mencerminkan penilaian kini terhadap laba kena pajak di masa depan. Setiap penyesuaian diakui dalam laba rugi.

Pajak tangguhan dihitung pada tarif pajak yang diperkirakan berlaku atas laba kena pajak (rugi pajak) pada periode di mana entitas memperkirakan aset pajak tangguhan direalisasikan atau liabilitas pajak tangguhan diselesaikan, berdasarkan tarif pajak yang telah berlaku atau secara substansial telah berlaku pada akhir periode pelaporan.

Sebelum 1 Januari 2025, Bank menghitung dan mencatat pajak penghasilan berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP) Bab 29 tentang "Pajak Penghasilan".

Beban pajak kini ditentukan berdasarkan laba kena pajak dalam tahun yang bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku. Bank tidak mengakui aset dan liabilitas pajak tangguhan.

B. 14. AKUNTANSI PER ENTITAS KANTOR

Perusahaan menganut sistem desentralisasi akuntansi, di mana setiap entitas kantor dalam Perusahaan (baik kantor pusat maupun kantor-kantor cabang) menyelenggarakan akuntansi secara mandiri.

Hubungan keuangan timbal balik antar entitas kantor dalam Perusahaan dibukukan dalam akun-akun rekening antar kantor (aktiva maupun pasiva) serta pendapatan dan beban antar kantor.

Setiap periode tertentu Perusahaan menerbitkan laporan keuangan gabungan. Laporan keuangan gabungan disusun dengan menggabungkan laporan keuangan semua entitas kantor dalam Perusahaan, dengan penyesuaian berupa eliminasi akun-akun rekening antar kantor (aktiva maupun pasiva) serta pendapatan dan beban antar kantor.

Laporan keuangan ini adalah laporan keuangan gabungan. Laporan posisi keuangan, laporan laba rugi, dan rekening-rekening administratif, masing-masing entitas kantor Perusahaan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dapat dilihat pada lampiran 1.

PT. BPR CITRA DUMOGA**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN****Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembanding 31 Desember 2024****(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)**

B. 15. KOMITMEN DAN KONTIJENSI

Komitmen-komitmen dan kontijensi-kontijensi yang tidak memenuhi definisi untuk dicatat dalam pembukuan dan diakui dalam neraca tetapi relevan untuk diketahui dan diungkapkan, dicatat dalam rekening administratif dan disajikan dalam catatan atas laporan keuangan mengenai komitmen dan kontijensi.

B. 16. PIHAK TERKAIT

Hubungan usaha antara Perusahaan dengan pihak terkait berupa: (1) penempatan pada bank terkait lain; (2) kredit yang diberikan kepada pihak terkait; (3) simpanan dari pihak terkait; (4) simpanan dari bank terkait lain; (5) pinjaman yang diterima dari pihak terkait; diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan.

Pihak terkait meliputi pihak terkait sebagaimana ditetapkan dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan nomor 49/POJK.03/2017.

PT. BPR CITRA DUMOGA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembandingan 31 Desember 2024
(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

C. PENJELASAN AKUN-AKUN LAPORAN LABA RUGI

C. 1. PENDAPATAN BUNGA KONTRAKTUAL

Pendapatan bunga kontraktual yang diperoleh Perusahaan pada tahun 2025 dan 2024.

Akun ini terdiri dari:

	Tahun 2025	Tahun 2024
a. Pendapatan bunga giro pada bank lain	32.143.799,41	189.916.963,79
b. Pendapatan bunga tabungan pada bank lain	262.385.178,69	511.218.284,62
c. Pendapatan bunga deposito pada bank lain	893.195.313,89	1.458.946.442,95
d. Pendapatan bunga kredit yang diberikan	26.230.428.932,27	24.322.607.866,70
Jumlah	27.418.153.224,26	26.482.689.558,06
a. Pendapatan bunga giro pada bank lain terdiri dari:	Tahun 2025	Tahun 2024
- Bunga jasa giro	32.143.799,41	189.916.963,79
Jumlah	32.143.799,41	189.916.963,79
b. Pendapatan bunga tabungan pada bank lain terdiri dari:	Tahun 2025	Tahun 2024
- Bunga Taplus Bank Negara Indonesia	6.581.384,00	4.231.796,00
- Bunga Simpeda Bank Sulutgo	9.100.714,00	32.934.020,00
- Bunga Tabungan Prisma Dana	0,00	1.291.983,10
- Bunga Tabungan Britama Bank Rakyat Indonesia	0,00	0,00
- Bunga Tabungan Bisnis Bank Mandiri	27.534.379,49	53.325.789,61
- Bunga Tabungan BPR Dana Raya	7.762.227,89	38.388.148,26
- Bunga Tabungan BTN Manado	0,00	0,00
- Bunga Tabungan Bisnis Bank BRI	7.615.262,00	46.387.086,00
- Bunga Tabungan BPR Danaku Mapan	0,00	3.762.110,00
- Bunga Tabungan BRI Link	94.250,00	9.657,00
- Bunga Tabungan BPR Mapalus Tumetenden	172.119,00	2.146.641,00
- Bunga Tabungan Flexi Bank Danamon	0,00	0,00
- Bunga Tabungan Simpeda Bank Sulutgo (Mopuya)	1.426.899,00	3.541.613,00
- Bunga Tabungan BPR Prisma Dana	1.122.836,92	0,00
- Bunga Tabungan Bank Prisma Dana-Gtlo	93.583.065,00	83.414.123,00
- Bunga Simpeda Bank Sulutgo (Manado)	0,00	0,00
- Bunga Taplus Bisnis BNI (Manado)	0,00	0,00
- Bunga Tabungan Bank Banten (Manado)	0,00	0,00
- Bunga Tabungan Bank Victoria (Manado)	12.779.484,08	29.457.846,90
- Bunga Tabungan Danamon (Manado)	0,00	0,00
- Bunga Tabungan BPR Dana Raya (Manado)	0,00	0,00
- Bunga Tabungan BPR Sukawati Panca Kanti	1.384.977,31	0,00
- Bunga Tabungan BPR Lestari Bali (Manado)	0,00	24.543,00
- Bunga Tabungan BPR Artha Makmur Sejahtera	7.840,00	10.630.998,00
- Bunga Tabungan Bank Sulutgo (Molibagu)	0,00	1.179.335,00
- Bunga Tabungan BPR Universal	93.219.740,00	200.492.594,75
- Bunga Tabungan Bank Rakyat Indonesia (Lolak)	0,00	0,00
Jumlah	262.385.178,69	511.218.284,62

PT. BPR CITRA DUMOGA**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembandingan 31 Desember 2024

(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

C. 1. PENDAPATAN BUNGA KONTRAKTUAL (LANJUTAN)**c. Pendapatan bunga deposito pada bank lain terdiri dari:**

	<u>Tahun 2025</u>	<u>Tahun 2024</u>
- Bunga Deposito Bank Rakyat Indonesia	0,00	10.694.622,00
- Bunga Deposito Bank Nobu	286.940.994,00	203.956.294,00
- Bunga Deposito Bank Sulutgo	0,00	65.559.786,00
- Bunga Deposito BPR Mapalus Tumetenden	0,00	16.593.502,00
- Bunga Deposito BPR Karunia Kanaka	0,00	0,00
- Bunga Deposito BPR Melenia	0,00	4.520.550,00
- Bunga Deposito BPR Dana Raya	0,00	0,00
- Bunga Deposito Bank Panin	0,00	432.039.825,15
- Bunga Deposito BPR Prismadana Mdo	0,00	0,00
- Bunga Deposito BPR Prismadana Gto	188.905.504,00	258.507.432,00
- Bunga Deposito Bank Mandiri	0,00	30.082.195,28
- Bunga Deposito Bank Victoria	385.809.027,44	234.000.780,52
- Bunga Deposito Bank J-TRUST	0,00	202.991.456,00
- Bunga Deposito on Call Danamon	191.705,97	0,00
- Bunga Deposito BPR Universal	31.348.082,48	0,00
- Bunga Deposito BPR Dana Raya (Manado)	0,00	0,00
Jumlah	<u>893.195.313,89</u>	<u>1.458.946.442,95</u>

d. Pendapatan bunga kredit yang diberikan terdiri dari:

	<u>Tahun 2025</u>	<u>Tahun 2024</u>
- Bunga kredit modal kerja	12.411.584.001,39	8.178.251.030,72
- Bunga kredit investasi	3.232.014.694,00	3.935.545.227,00
- Bunga kredit konsumtif	10.586.830.236,88	12.208.811.608,98
Jumlah	<u>26.230.428.932,27</u>	<u>24.322.607.866,70</u>

C. 2. PENDAPATAN PROVISI

Pendapatan provisi (termasuk administrasi) atas kredit yang diberikan, yang diperoleh Perusahaan pada tahun 2025 dan 2024.

Akun ini terdiri dari:

	<u>Tahun 2025</u>	<u>Tahun 2024</u>
- Pendapatan provisi kredit yang diberikan	689.372.214,00	600.520.656,50
- Pendapatan cetakan kredit	25.650.000,00	35.711.750,00
- Pendapatan Appraisal kredit	59.038.000,00	0,00
- Pendapatan administrasi kredit yang diberikan	703.987.605,00	859.256.242,00
Jumlah	<u>1.478.047.819,00</u>	<u>1.495.488.648,50</u>

C. 3. BEBAN BUNGA KONTRAKTUAL

Beban bunga kontraktual yang ditanggung Perusahaan pada tahun 2025 dan 2024.

Akun ini terdiri dari:

	<u>Tahun 2025</u>	<u>Tahun 2024</u>
a. Beban bunga simpanan - tabungan	1.390.969.571,00	1.523.577.922,00
b. Beban bunga simpanan - deposito	8.681.846.244,00	9.761.557.170,00
c. Beban bunga simpanan bank lain - tabungan	16.098.378,00	66.351.897,00
d. Beban bunga simpanan bank lain - deposito	135.000.360,00	191.571.025,00
e. Beban bunga pinjaman yang diterima	567.437.409,80	274.174.622,94
f. Beban bunga lain-lain	357.918.598,00	384.999.530,00
Jumlah	<u>11.149.270.560,80</u>	<u>12.202.232.166,94</u>

PT. BPR CITRA DUMOGA**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembanding 31 Desember 2024

(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

C. 3. BEBAN BUNGA KONTRAKTUAL (LANJUTAN)

	Tahun 2025	Tahun 2024
a. Beban bunga simpanan - tabungan terdiri dari:		
- Bunga Tabungan Citra Dumoga	468.943.757,00	456.233.013,00
- Bunga Tabungan Citra Dana	0,00	0,00
- Bunga Tabunganku	38.507.286,00	34.110.651,00
- Bunga Tabungan Citra Bisnis	883.518.528,00	1.033.234.258,00
Jumlah	1.390.969.571,00	1.523.577.922,00
b. Beban bunga simpanan - deposito terdiri dari:		
- Bunga deposito berjangka	8.681.846.244,00	9.761.557.170,00
Jumlah	8.681.846.244,00	9.761.557.170,00
c. Beban bunga simpanan bank lain - tabungan terdiri dari:		
- Bunga tabungan bank lain	16.008.519,00	66.351.897,00
- Beban /koreksi atas pendapatan bunga	89.859,00	0,00
Jumlah	16.098.378,00	66.351.897,00
d. Beban bunga simpanan bank lain - deposito terdiri dari:		
- Bunga deposito bank lain	135.000.360,00	191.571.025,00
Jumlah	135.000.360,00	191.571.025,00
e. Beban bunga pinjaman yang diterima terdiri dari:		
- Bunga Kredit Back to Back Bank Universal	456.003.537,85	9.752.915,50
- Bunga kredit Channeling BPR Prisma Gtlo(Reclass)	0,00	228.275.612,00
- Bunga Kredit Back to Back Bank Victoria	111.433.871,95	36.146.095,44
Jumlah	567.437.409,80	274.174.622,94
f. Beban bunga lain-lain terdiri dari:		
- Premi penjaminan Lembaga Penjamin Simpanan	357.918.598,00	384.999.530,00
Jumlah	357.918.598,00	384.999.530,00

C. 4. BEBAN PROVISI

Beban provisi (termasuk administrasi) atas pinjaman yang diterima, yang ditanggung Perusahaan pada tahun 2025 dan 2024.

Akun ini terdiri dari:

	Tahun 2025	Tahun 2024
- Beban provisi dan administrasi pinjaman yang diterima	0,00	0,00
- Beban provisi dan administrasi lain-lain	31.164.866,00	8.490.019,01
Jumlah	31.164.866,00	8.490.019,01

PT. BPR CITRA DUMOGA**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka perbandingan 31 Desember 2024

(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

C. 5. PENDAPATAN OPERASIONAL LAIN-LAIN

Pendapatan operasional lain-lain yang diperoleh Perusahaan pada tahun 2025 dan 2024.

Akun ini terdiri dari:

	Tahun 2025	Tahun 2024
- Pendapatan denda kredit yang diberikan	91.818.451,00	117.518.567,00
- Pendapatan penalti kredit	147.922.642,00	60.376.475,00
- Pendapatan administrasi cetakan kredit	25.000,00	75.000,00
- Pendapatan administrasi cetakan tabungan	21.923.706,65	47.974.592,08
- Pendapatan administrasi tabungan	132.828.293,21	113.619.342,69
- Pendapatan fee Asuransi Jasa Raharja	0,00	398.205,00
- Pendapatan fee Asuransi Wahana Tata	10.073.778,00	26.482.205,75
- Pendapatan fee notaris	107.296.563,00	577.533.116,24
- Penerimaan kredit yang telah dihapus buku (pokok) **	625.917.081,00	2.209.857.542,93
- Penerimaan kredit yang telah dihapus buku (bunga)	11.622.000,00	13.313.463,00
- Pemulihan CKPN ABA *	383.436.195,00	819.510.448,00
- Pemulihan CKPN kredit*	2.878.233.406,00	4.955.746.860,30
- Selisih kas lebih	4.534,67	11.879,81
- Pendapatan fee Asuransi Jiwa Sinarmas	16.718.353,70	46.052.233,42
- Pendapatan fee Asuransi Heksa	11.158.989,00	0,00
- Rupa-rupa pendapatan operasional lain-lain	87.444.020,46	77.022.087,00
Jumlah	4.526.423.013,69	9.065.492.018,22

* Saldo penyisihan kerugian penempatan di bank lain dan penyisihan kerugian kredit yang diberikan disesuaikan setiap hari sesuai dengan kondisi penempatan di bank lain dan kredit yang diberikan pada hari yang bersangkutan. Oleh karena itu dalam setahun terjadi akumulasi beban penyisihan dan pendapatan pemulihan penyisihan yang besar.

** Saldo penerimaan kredit yang telah dihapus buku diperoleh dari hasil Claim Asuransi, bukan dari hasil penagihan langsung.

C. 6. BEBAN CADANGAN KERUGIAN PENURUNAN NILAI / BEBAN PENYISIHAN KERUGIAN

Beban penyisihan kerugian yang ditanggung Perusahaan pada tahun 2025 dan 2024.

Akun ini terdiri dari:

	Tahun 2025	Tahun 2024
- Beban CKPN penempatan pada bank lain *	435.949.077,00	581.642.285,00
- Beban CKPN kredit yang diberikan *	5.739.797.396,00	7.764.193.293,00
- Beban penyisihan restrukturisasi kredit yang diberikan	12,71	8.524.376,56
Jumlah	6.175.746.485,71	8.354.359.954,56

* Saldo penyisihan kerugian penempatan di bank lain dan penyisihan kerugian kredit yang diberikan disesuaikan setiap hari sesuai dengan kondisi penempatan di bank lain dan kredit yang diberikan pada hari yang bersangkutan. Oleh karena itu dalam setahun terjadi akumulasi beban penyisihan dan pendapatan pemulihan penyisihan yang besar.

PT. BPR CITRA DUMOGA**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembanding 31 Desember 2024

(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

C. 7. BEBAN PEMASARAN

Beban pemasaran yang ditanggung Perusahaan pada tahun 2025 dan 2024.

Akun ini terdiri dari:

	Tahun 2025	Tahun 2024
- Beban promosi	243.150.462,00	223.018.877,00
- Beban insentif pihak ketiga (perorangan)	314.661.091,52	384.978.327,00
- Beban insentif pihak ketiga (badan hukum)	0,00	0,00
Jumlah	557.811.553,52	607.997.204,00

C. 8. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM

Beban administrasi dan umum yang ditanggung Perusahaan pada tahun 2025 dan 2024.

Akun ini terdiri dari:

	Tahun 2025	Tahun 2024
a. Beban personalia	7.887.971.653,00	7.667.244.657,00
b. Beban pendidikan dan pelatihan	245.062.295,00	199.008.438,00
c. Beban sewa	361.953.220,00	739.113.246,00
d. Beban penyusutan aset tetap dan inventaris	243.826.738,50	221.148.915,83
e. Beban asuransi	22.711.366,00	46.041.298,00
f. Beban barang dan jasa	1.509.456.564,38	1.040.422.069,85
g. Beban pemeliharaan, perbaikan dan BBM	499.480.522,00	439.243.512,00
h. Beban pajak daerah dan retribusi	55.177.455,00	57.298.415,00
i. Beban administrasi dan umum lain-lain	1.754.621.263,00	1.167.125.670,00
Jumlah	12.580.261.076,88	11.576.646.221,68

a. Beban personalia terdiri dari:

	Tahun 2025	Tahun 2024
- Gaji	5.554.704.762,00	5.654.850.637,00
- Bantuan hari raya	453.341.245,00	550.498.588,00
- Bonus	480.874.118,00	457.101.429,00
- Honorarium	599.345.715,00	402.500.000,00
- Pesangon	156.983.027,00	245.177.431,00
- Tunjangan kesehatan	0,00	0,00
- Pengobatan karyawan	0,00	42.000,00
- Pakaian dinas karyawan	33.844.500,00	0,00
- Tunjangan PPh Pasal 21	371.273.635,00	133.869.622,00
- Konsumsi karyawan	237.604.651,00	223.204.950,00
Jumlah	7.887.971.653,00	7.667.244.657,00

b. Beban pendidikan dan pelatihan terdiri dari:

	Tahun 2025	Tahun 2024
- Pendidikan dan pelatihan	245.062.295,00	199.008.438,00
Jumlah	245.062.295,00	199.008.438,00

PT. BPR CITRA DUMOGA

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembanding 31 Desember 2024

(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

C. 8. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM (Lanjutan)

	Tahun 2025	Tahun 2024
c. Beban sewa terdiri dari:		
- Sewa gedung kantor	291.408.776,00	683.546.580,00
- Sewa rumah dinas	44.444.444,00	29.166.666,00
- Sewa kendaraan	9.000.000,00	9.300.000,00
- Sewa mesin fotokopi	17.100.000,00	17.100.000,00
Jumlah	361.953.220,00	739.113.246,00
d. Beban penyusutan aset tetap dan inventaris terdiri dari:		
- Tanah	0,00	0,00
- Bangunan kantor	66.869.496,00	66.869.496,00
- Perlengkapan kantor	5.869.375,00	7.087.425,00
- Perlengkapan rumah dinas	0,00	0,00
- Toon bank	0,00	0,00
- Meja dan kursi	546.204,00	1.496.679,50
- Brankas dan lemari	1.230.149,50	4.532.880,00
- Mesin-mesin kantor	23.855.731,00	24.757.435,00
- Inventaris lain-lain	4.301.800,00	4.015.955,00
- Sepeda motor	12.186.880,00	516.250,00
- Mobil	128.967.103,00	111.872.795,33
Jumlah	243.826.738,50	221.148.915,83
e. Beban asuransi terdiri dari:		
- Asuransi kebakaran gedung kantor	5.434.311,00	6.313.023,00
- Asuransi inventaris	0,00	0,00
- Asuransi kendaraan	2.295.889,00	23.088.523,00
- Asuransi cash in safe & cashier	5.315.496,00	6.191.750,00
- Asuransi cash in cashier box	1.282.255,00	1.496.584,00
- Asuransi cash in transit	7.459.208,00	8.951.418,00
- Asuransi inventaris	924.207,00	0,00
- Asuransi lain-lain	0,00	0,00
Jumlah	22.711.366,00	46.041.298,00
f. Beban barang dan jasa terdiri dari:		
- Formulir dan cetakan	22.081.278,00	24.487.555,00
- Alat tulis-menulis	28.925.440,00	39.676.450,00
- Listrik dan air	102.713.970,00	96.565.567,00
- Telepon, surat, faximille dan transfer	55.277.794,00	60.725.949,00
- Perjalanan dinas dan angkutan	173.504.560,00	142.709.298,00
- Parkir dan tol	16.831.200,00	11.505.000,00
- Majalah dan surat kabar	2.135.000,00	3.518.000,00
- Televisi kabel	739.600,00	2.418.800,00
- Jasa akuntan, notaris, dan tenaga ahli	164.000.000,00	191.750.000,00
- Perangko dan materai	8.074.000,00	5.852.000,00
Dipindahkan	574.282.842,00	579.208.619,00

PT. BPR CITRA DUMOGA**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembandingan 31 Desember 2024

(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

C. 8. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM (Lanjutan)**f. Beban barang dan jasa terdiri dari:**

	Tahun 2025	Tahun 2024
Pindahan	574.282.842,00	579.208.619,00
- Fotocopy	276.500,00	1.340.600,00
- Konsumsi kantor	86.595.087,00	45.268.171,00
- Perlengkapan dan keperluan kantor	12.971.497,00	15.197.260,00
- Aplikasi ARB	149.769.000,00	130.057.050,00
- Internet Telkom	14.293.497,00	11.241.245,00
- Bulanan VA Host to host	7.215.000,00	7.215.000,00
- Beban Layanan Los	0,00	0,00
- Website Bank Citra	1.802.316,00	3.533.696,00
- Jaringan Infotek	23.976.264,00	23.976.271,00
- Bandwidth e-KTP	0,00	0,00
- Iuran pemadam kebakaran	0,00	0,00
- Barang dan jasa lain-lain	638.274.561,38	223.384.157,85
Jumlah	1.509.456.564,38	1.040.422.069,85

g. Beban perbaikan, pemeliharaan dan BBM terdiri dari :

	Tahun 2025	Tahun 2024
- Perbaikan dan pemeliharaan gedung kantor	124.643.472,00	18.750.500,00
- Perbaikan dan pemeliharaan rumah dinas	0,00	0,00
- Perbaikan dan pemeliharaan inventaris kantor	28.304.890,00	57.714.420,00
- Perbaikan dan pemeliharaan kendaraan	93.858.488,00	109.798.384,00
- Perbaikan dan pemeliharaan gudang	0,00	0,00
- Pemeliharaan layanan DRC	8.391.600,00	13.209.000,00
- Pemeliharaan Aplikasi TKS	0,00	0,00
- Bahan bakar sepeda motor	46.299.972,00	39.191.400,00
- Bahan bakar mobil Toyota Innova DB 1588 KC	19.795.000,00	20.278.400,00
- Bahan bakar mobil Toyota Fortuner DB 1288LJ	0,00	0,00
- Bahan bakar mobil DB 1788 D / DB 1388 KE	0,00	0,00
- Bahan bakar mobil Karimun DB 1776 EF	0,00	0,00
- Bahan bakar mobil Datsun DB 1956 FC	0,00	0,00
- Bahan bakar mobil Wuling DB 1492 LN	16.910.000,00	16.353.900,00
- Bahan bakar kendaraan lainnya (Kotamobagu)	21.606.570,00	0,00
- Bahan bakar mobil Innova Reborn B 1143 NRY	120.000,00	856.000,00
- Bahan bakar mobil Toyota Innova DB 1088 QK	5.175.000,00	16.637.888,00
- Bahan bakar kendaraan lainnya (Mopuya)	0,00	9.973.000,00
- Bahan bakar mobil Toyota Avanza DB 1988 KB	24.000.000,00	16.780.000,00
- Bahan bakar mobil Innova DB 1577 QL	24.620.330,00	22.285.100,00
- Bahan bakar mobil Toyota Innova DB 1170 BF	17.246.700,00	0,00
- Bahan bakar kendaraan lainnya (Manado)	0,00	0,00
- Bahan bakar mobil Daihatsu Terios 1308 MO	200.000,00	37.060.000,00
- Bahan bakar mobil Wuling DB 1090 RN	18.820.500,00	0,00
- Bahan bakar mobil Suzuki APV DB 1388 K	0,00	0,00
- Bahan bakar mobil Daihatsu Xenia DB 1545 KB	42.929.000,00	34.655.520,00
- Bahan bakar mobil Daihatsu Xenia DB 1068 QK	6.559.000,00	25.700.000,00
- Bahan bakar kendaraan lainnya (Lolak)	0,00	0,00
Jumlah	499.480.522,00	439.243.512,00

PT. BPR CITRA DUMOGA**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembanding 31 Desember 2024

(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

C. 8. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM (Lanjutan)**h. Beban pajak daerah dan retribusi terdiri dari:**

- Pajak Bumi dan Bangunan
- Pajak Kendaraan Bermotor
- Perizinan, TDP dan HO
- Jumlah

Tahun 2025	Tahun 2024
22.251.480,00	6.657.540,00
25.106.100,00	38.454.500,00
7.819.875,00	12.186.375,00
55.177.455,00	57.298.415,00

i. Beban administrasi dan umum lain-lain terdiri dari:

- Iuran Perbarindo dan BMPD
- Iuran Otoritas Jasa Keuangan
- Rapat umum pemegang saham
- Beban pinjaman kredit Channeling Prisma Dana-Gtlo
- Rupa-rupa beban umum lain-lain
- Jumlah

Tahun 2025	Tahun 2024
39.000.000,00	39.500.000,00
65.923.979,00	90.847.183,00
123.421.000,00	22.250.000,00
1.526.250.256,00	1.003.119.441,00
26.028,00	11.409.046,00
1.754.621.263,00	1.167.125.670,00

C. 9. PENDAPATAN NON OPERASIONAL

Pendapatan non operasional yang diperoleh Perusahaan pada tahun 2025 dan 2024.

Akun ini terdiri dari:

- Laba penjualan aset tetap dan inventaris
- Pendapatan penjualan perlengkapan
- Pendapatan non operasional lain-lain
- Jumlah

Tahun 2025	Tahun 2024
188.499.997,00	39.999.999,00
15.835.000,00	0,00
165.103.526,60	54.055,20
369.438.523,60	40.054.054,20

C. 10. BEBAN NON OPERASIONAL

Beban non operasional yang ditanggung Perusahaan pada tahun 2025 dan 2024.

Akun ini terdiri dari:

- Rugi penghapusan aset tetap dan inventaris
- Beban sumbangan
- Beban corporate social responsibility
- Beban denda-denda
- Beban pajak (SKPKB/STP)
- Beban keamanan dan kebersihan
- Beban kerugian penjualan AYDA
- Beban non operasional lain-lain
- Jumlah

Tahun 2025	Tahun 2024
0,00	1,00
34.517.485,00	9.850.000,00
18.450.000,00	15.300.000,00
1.358.899,00	3.520.000,00
0,00	0,00
4.450.000,00	2.500.000,00
606.470.800,00	0,00
0,40	0,00
665.247.184,40	31.170.001,00

C. 11. PAJAK PENGHASILAN

Pajak penghasilan atas laba (rugi) Perusahaan pada tahun 2025 dan 2024.

Akun ini terdiri dari:

- Pajak penghasilan
- Jumlah

Tahun 2025	Tahun 2024
128.230.615,00	0,00
128.230.615,00	0,00

Perhitungan Pajak Penghasilan Badan tahun pajak 2025 dapat dilihat pada lampiran 2.

PT. BPR CITRA DUMOGA

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembandingan 31 Desember 2024

(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

D. PENJELASAN AKUN-AKUN NERACA**D. 1 PENDAPATAN BUNGA YANG MASIH HARUS DITERIMA**

Saldo pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 atas pendapatan bunga yang masih harus diterima Perusahaan.

Akun ini terdiri dari:

	31 Des 2025	31 Des 2024
a. Pendapatan bunga dari bank lain YMH diterima	49.404.704,00	17.794.697,00
b. Pendapatan bunga kredit YMH diterima	1.451.751.089,00	1.633.290.525,00
Jumlah	1.501.155.793,00	1.651.085.222,00

a. Pendapatan bunga dari bank lain YMH diterima terdiri dari:

	31 Des 2025	31 Des 2024
- Bunga tabungan	717.401,00	379.494,00
- Bunga deposito	48.687.303,00	17.415.203,00
Jumlah	49.404.704,00	17.794.697,00

b. Pendapatan bunga kredit YMH diterima terdiri dari:

	31 Des 2025	31 Des 2024
- Bunga kredit modal kerja	565.330.359,00	475.568.169,00
- Bunga kredit investasi	210.275.313,00	399.887.599,00
- Bunga kredit konsumtif	676.145.417,00	757.834.757,00
Jumlah	1.451.751.089,00	1.633.290.525,00

D. 2 KREDIT YANG DIBERIKAN

Saldo pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 atas kredit yang diberikan Perusahaan kepada para nasabahnya.

Akun ini terdiri dari:

	31 Des 2025	31 Des 2024
a. Jumlah kontraktual	184.380.390.794,85	179.401.163.185,79
b. Provisi dan administrasi kredit diterima di muka -/-	483.589.388,00	541.396.589,00
c. Pendapatan bunga ex restrukturisasi ditangguhkan -/-	6.588.221,00	10.614.759,00
Jumlah bruto	183.890.213.185,85	178.849.151.837,79
d. CKPN KYD -/-	8.114.500.571,61	5.253.135.911,29
Jumlah netto	175.775.712.614,24	173.596.015.926,50

a. Jumlah kontraktual terdiri dari:

	31 Des 2025	31 Des 2024
- Kredit modal kerja	97.437.147.445,56	82.092.361.071,00
- Kredit investasi	27.476.945.822,00	28.284.295.236,00
- Kredit konsumtif	59.466.297.527,29	69.024.506.878,79
Jumlah	184.380.390.794,85	179.401.163.185,79

b. Provisi dan administrasi kredit diterima di muka terdiri dari:

	31 Des 2025	31 Des 2024
- Kredit modal kerja	202.420.495,00	205.998.172,00
- Kredit investasi	64.398.708,00	57.604.172,00
- Kredit konsumtif	216.770.185,00	277.794.245,00
Jumlah	483.589.388,00	541.396.589,00

PT. BPR CITRA DUMOGA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembanding 31 Desember 2024
(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

D. 2 KREDIT YANG DIBERIKAN (Lanjutan)

	<u>31 Des 2025</u>	<u>31 Des 2024</u>
c. Pendapatan bunga ex restrukturisasi ditangguhkan terdiri dari:		
- Pendapatan bunga ex restrukturisasi ditangguhkan	6.588.221,00	10.614.759,00
Jumlah	<u>6.588.221,00</u>	<u>10.614.759,00</u>
d. Penyisihan kerugian kredit yang diberikan terdiri dari:	<u>31 Des 2025</u>	<u>31 Des 2024</u>
- CKPN	7.941.694.517,00	5.080.130.527,00
- Penyisihan kerugian kredit ex restrukturisasi	172.806.054,61	173.005.384,29
Jumlah	<u>8.114.500.571,61</u>	<u>5.253.135.911,29</u>

Berdasarkan kolektabilitasnya, kredit yang diberikan diklasifikasikan sebagai berikut:

	<u>31 Des 2025</u>	<u>31 Des 2024</u>
- Lancar	130.140.867.900,06	128.206.602.891,00
- Dalam perhatian khusus	14.429.717.881,00	20.443.493.325,00
- Kurang lancar	10.665.220.948,00	3.504.057.806,00
- Diragukan	4.441.759.439,00	3.378.038.294,29
- Macet	24.702.824.626,79	23.868.970.869,50
Jumlah	<u>184.380.390.794,85</u>	<u>179.401.163.185,79</u>

Berdasarkan jenis angsurannya, kredit yang diberikan diklasifikasikan sebagai berikut:

	<u>31 Des 2025</u>	<u>31 Des 2024</u>
- Kredit dengan angsuran	122.389.195.464,35	132.317.411.294,74
- Kredit rekening koran	61.991.195.330,50	25.340.306.293,00
Jumlah	<u>184.380.390.794,85</u>	<u>157.657.717.587,74</u>

Berdasarkan keterkaitan antara Perusahaan dengan debitur atau dengan penjamin, kredit yang diberikan diklasifikasikan sebagai berikut:

	<u>31 Des 2025</u>	<u>31 Des 2024</u>
- Kredit yang diberikan kepada pihak terkait	3.075.894.127,00	5.905.839.050,00
- Kredit yang diberikan kepada pihak tidak terkait	181.304.496.667,85	173.495.324.135,79
Jumlah	<u>184.380.390.794,85</u>	<u>179.401.163.185,79</u>

Kredit diberikan pada tanggal 31 Desember 2025 adalah untuk jangka waktu 6 - 360 bulan dengan tingkat bunga 2 % - 30 % flat pertahun, atau bunga efektif 3,6 % sd. 50 % pertahun.

D. 3 AGUNAN YANG DIAMBIL ALIH

Saldo pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 atas agunan yang diambil alih Perusahaan.

Akun ini terdiri dari:

	<u>31 Des 2025</u>	<u>31 Des 2024</u>
- Agunan yang diambil alih	3.760.371.656,00	5.246.086.656,00
Jumlah	<u>3.760.371.656,00</u>	<u>5.246.086.656,00</u>

Agunan yang diambil alih merupakan agunan yang diambil alih untuk penyelesaian kredit (lihat catatan atas laporan keuangan bagian B6)

PT. BPR CITRA DUMOGA**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN****Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembandingan 31 Desember 2024****(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)****D. 4 ASET TETAP DAN INVENTARIS**

Saldo pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 atas nilai buku aset tetap dan inventaris milik Perusahaan.

Akun ini terdiri dari:

	31 Des 2025	31 Des 2024
- Harga perolehan	10.803.608.433,00	10.789.907.433,00
- Akumulasi penyusutan -/-	5.563.664.526,73	5.624.527.785,23
Jumlah	5.239.943.906,27	5.165.379.647,77

Perubahan aset tetap dan inventaris pada tahun 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut:

Harga Perolehan	Tahun 2025			
	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
- Tanah	3.582.154.000,00	0,00	0,00	3.582.154.000,00
- Bangunan kantor	1.773.893.949,00	0,00	0,00	1.773.893.949,00
- Perlengkapan kantor	460.953.140,00	5.349.000,00	0,00	466.302.140,00
- Perlengkapan rudin	7.940.000,00	0,00	0,00	7.940.000,00
- Toon bank	67.480.700,00	0,00	0,00	67.480.700,00
- Meja dan kursi	391.048.900,00	0,00	0,00	391.048.900,00
- Brankas dan lemari	462.903.103,00	2.500.000,00	0,00	465.403.103,00
- Mesin-mesin kantor	1.770.372.238,00	23.743.000,00	0,00	1.794.115.238,00
- Inventaris lain-lain	316.373.150,00	11.049.000,00	0,00	327.422.150,00
- Sepeda motor	217.632.000,00	18.750.000,00	14.690.000,00	221.692.000,00
- Mobil	1.739.156.253,00	257.000.000,00	290.000.000,00	1.706.156.253,00
Jumlah	10.789.907.433,00	318.391.000,00	304.690.000,00	10.803.608.433,00

Akumulasi Penyusutan	Tahun 2025			
	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
- Tanah	0,00	0,00	0,00	0,00
- Bangunan kantor	598.105.230,00	66.869.496,00	0,00	664.974.726,00
- Perlengkapan kantor	451.345.703,00	5.869.375,00	0,00	457.215.078,00
- Perlengkapan rudin	7.939.993,00	0,00	0,00	7.939.993,00
- Toon bank	67.480.693,00	0,00	0,00	67.480.693,00
- Meja dan kursi	389.463.959,00	546.204,00	0,00	390.010.163,00
- Brankas dan lemari	460.701.586,50	1.230.149,50	0,00	461.931.736,00
- Mesin-mesin kantor	1.735.610.717,67	23.855.731,00	0,00	1.759.466.448,67
- Inventaris lain-lain	304.583.797,06	4.301.800,00	0,00	308.885.597,06
- Sepeda motor	205.758.235,00	12.186.880,00	14.689.999,00	203.255.116,00
- Mobil	1.403.537.871,00	128.967.103,00	289.999.998,00	1.242.504.976,00
Jumlah	5.624.527.785,23	243.826.738,50	304.689.997,00	5.563.664.526,73

PT. BPR CITRA DUMOGA

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembandingan 31 Desember 2024
(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

D. 4 ASET TETAP DAN INVENTARIS (Lanjutan)

Harga Perolehan	Tahun 2024			Saldo Akhir
	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	
- Tanah	3.582.154.000,00	0,00	0,00	3.582.154.000,00
- Bangunan kantor	1.773.893.949,00	0,00	0,00	1.773.893.949,00
- Perlengkapan kantor	458.528.140,00	2.425.000,00	0,00	460.953.140,00
- Perlengkapan rudin	7.940.000,00	0,00	0,00	7.940.000,00
- Toon bank	67.480.700,00	0,00	0,00	67.480.700,00
- Meja dan kursi	389.848.900,00	1.200.000,00	0,00	391.048.900,00
- Brankas dan lemari	462.903.103,00	0,00	0,00	462.903.103,00
- Mesin-mesin kantor	1.736.648.238,00	33.724.000,00	0,00	1.770.372.238,00
- Inventaris lain-lain	309.573.150,00	6.800.000,00	0,00	316.373.150,00
- Sepeda motor	221.242.000,00	12.390.000,00	16.000.000,00	217.632.000,00
- Mobil	1.870.156.253,00	0,00	131.000.000,00	1.739.156.253,00
Jumlah	10.880.368.433,00	56.539.000,00	147.000.000,00	10.789.907.433,00

Akumulasi penyusutan	Tahun 2024			Saldo Akhir
	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	
- Tanah	0,00	0,00	0,00	0,00
- Bangunan kantor	531.235.734,00	66.869.496,00	0,00	598.105.230,00
- Perlengkapan kantor	444.258.278,00	7.087.425,00	0,00	451.345.703,00
- Perlengkapan rudin	7.939.993,00	0,00	0,00	7.939.993,00
- Toon bank	67.480.693,00	0,00	0,00	67.480.693,00
- Meja dan kursi	387.967.279,50	1.496.679,50	0,00	389.463.959,00
- Brankas dan lemari	456.168.706,50	4.532.880,00	0,00	460.701.586,50
- Mesin-mesin kantor	1.710.853.282,67	24.757.435,00	0,00	1.735.610.717,67
- Inventaris lain-lain	300.567.842,06	4.015.955,00	0,00	304.583.797,06
- Sepeda motor	221.241.984,00	516.250,00	15.999.999,00	205.758.235,00
- Mobil	1.422.665.074,67	111.872.795,33	130.999.999,00	1.403.537.871,00
Jumlah	5.550.378.867,40	221.148.915,83	146.999.998,00	5.624.527.785,23

D. 5 ASET LAIN-LAIN

Saldo pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 atas aset lain-lain Perusahaan.

Akun ini terdiri dari:

	31 Des 2025	31 Des 2024
a. Asuransi dibayar di muka	21.339.804,00	15.888.750,00
b. Sewa dibayar di muka	222.158.339,00	239.672.115,00
c. Beban dibayar di muka lain-lain	43.528.650,00	47.480.250,00
d. Rupa-rupa aset lain-lain	1.198.304.148,00	498.969.384,00
Jumlah	1.485.330.941,00	802.010.499,00

a. Asuransi dibayar di muka terdiri dari:

	31 Des 2025	31 Des 2024
- Asuransi kebakaran gedung kantor	16.083.808,00	2.163.906,00
- Asuransi cash in safe & in cashier	2.570.672,00	4.030.168,00
- Asuransi cash in cashier box	527.328,00	1.018.583,00
- Asuransi cash in transit	2.157.996,00	6.380.204,00
Dipindahkan	21.339.804,00	13.592.861,00

PT. BPR CITRA DUMOGA**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembandingan 31 Desember 2024

(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

D. 5 ASET LAIN-LAIN

	31 Des 2025	31 Des 2024
a. Asuransi dibayar di muka terdiri dari:		
Pindahan	21.339.804,00	13.592.861,00
- Asuransi mobil Daihatsu Terios DB 1308 MQ	0,00	891.853,00
- Asuransi mobil Toyota Innova DB 1088 QK	0,00	1.404.036,00
Jumlah	21.339.804,00	15.888.750,00
b. Sewa dibayar di muka terdiri dari:		
- Kantor Inobonto	34.190.262,00	52.028.646,00
- Kantor Manado	178.245.856,00	160.421.248,00
- Kantor Molibagu	0,00	17.500.000,00
- Kantor Lolak	0,00	0,00
- Rumah dinas Dirut	0,00	0,00
- Rumah dinas Kepala Cabang Manado	9.722.221,00	9.722.221,00
Jumlah	222.158.339,00	239.672.115,00
c. Beban dibayar di muka lain-lain terdiri dari:		
- Aplikasi ARB	42.596.250,00	47.480.250,00
- Layanan bulanan DRC ARB	932.400,00	0,00
Jumlah	43.528.650,00	47.480.250,00
d. Rupa-rupa aset lain-lain terdiri dari:		
- Uang Muka Gaji	12.000.000,00	45.150.000,00
- Uang Muka Fee Kredit Bank Universal	62.500.000,00	0,00
- Uang Muka Fee OJK	19.744.860,00	0,00
- Tagihan Settlement Permata	495.560,00	0,00
- Persediaan kartu Tapcash	12.120.000,00	0,00
- Rupa-rupa aset lain-lain	1.091.443.728,00	453.819.384,00
Jumlah	1.198.304.148,00	498.969.384,00

D. 6 KEWAJIBAN SEGERA

Saldo pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 atas kewajiban yang harus segera dibayar oleh Perusahaan.

Akun ini terdiri dari:

	31 Des 2025	31 Des 2024
a. Kewajiban segera kepada pemerintah	344.692.983,00	232.778.281,00
b. Kewajiban segera kepada pihak lain	119.110.500,50	792.614.961,00
Jumlah	463.803.483,50	1.025.393.242,00
a. Kewajiban segera kepada pemerintah terdiri dari:		
- PPh Pasal 21 karyawan yang masih harus disetor	154.623.383,00	52.787.606,00
- PPh Pasal 21 pihak lain yang masih harus disetor	1.932.061,00	1.244.743,00
- PPh Pasal 23 YMH disetor	48.500,00	1.467.770,00
- PPh Pasal 4 (2) bunga deposito YMH disetor	165.748.850,00	152.575.928,00
- PPh Pasal 4 (2) bunga tabungan YMH disetor	22.340.189,00	24.702.234,00
- PPh Pasal 4 (2) sewa YMH disetor	0,00	0,00
Jumlah	344.692.983,00	232.778.281,00

PT. BPR CITRA DUMOGA**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembanding 31 Desember 2024

(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

D. 6 KEWAJIBAN SEGERA (Lanjutan)

b. Kewajiban segera kepada pihak lain terdiri dari:	31 Des 2025	31 Des 2024
- Asuransi Jasaraharja Putra YMH disetor	764.500,00	607.620,00
- Asuransi Wahanatata	5.234.223,00	6.860.000,00
- Asuransi Jiwa Sinarmas YMH disetor	95.920.827,50	185.147.341,00
- Asuransi Heksa	17.190.950,00	0,00
- Kewajiban segera-Titipan	0,00	600.000.000,00
Jumlah	119.110.500,50	792.614.961,00

D. 7 BEBAN BUNGA YANG MASIH HARUS DIBAYAR

Saldo pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 atas beban bunga yang masih harus dibayar oleh Perusahaan.

Akun ini terdiri dari:

a. Beban bunga tabungan yang masih harus dibayar	31 Des 2025	31 Des 2024
a. Beban bunga tabungan yang masih harus dibayar	4.091.463,00	4.047.237,00
b. Beban bunga deposito yang masih harus dibayar	397.245.918,00	380.072.794,00
Jumlah	401.337.381,00	384.120.031,00

a. Beban bunga tabungan YMH dibayar terdiri dari:

a. Beban bunga tabungan YMH dibayar terdiri dari:	31 Des 2025	31 Des 2024
- Tabungan Citra Dumoga	1.688.235,00	1.338.921,00
- Tabunganku	127.828,00	114.537,00
- Tabungan Citra Bisnis	2.275.328,00	2.565.385,00
- Tabungan dari bank lain	72,00	28.394,00
Jumlah	4.091.463,00	4.047.237,00

b. Beban bunga deposito YMH dibayar terdiri dari:

b. Beban bunga deposito YMH dibayar terdiri dari:	31 Des 2025	31 Des 2024
- Deposito berjangka 1 bulan	140.878.780,00	161.814.146,00
- Deposito berjangka 3 bulan	129.044.180,00	83.546.495,00
- Deposito berjangka 6 bulan	105.577.054,00	104.808.538,00
- Deposito berjangka 12 bulan	20.451.380,00	28.609.091,00
- Deposito dari bank lain	1.294.524,00	1.294.524,00
Jumlah	397.245.918,00	380.072.794,00

D. 8 UTANG PAJAK

Saldo pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 atas utang pajak Perusahaan.

Akun ini terdiri dari:

- PPh Pasal 25/29 yang masih harus disetor	31 Des 2025	31 Des 2024
- PPh Pasal 25/29 yang masih harus disetor	128.230.615,00	0,00
Jumlah	128.230.615,00	0,00

Utang pajak adalah utang pajak Perusahaan sebagai wajib pajak, berupa PPh Pasal 25 dan Pasal 29 yang masih harus disetor. Utang pajak Perusahaan sebagai wajib potong disajikan dalam akun kewajiban segera.

Perhitungan Pajak Penghasilan Badan tahun pajak 2025 dapat dilihat pada lampiran 2.

PT. BPR CITRA DUMOGA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembandingan 31 Desember 2024
(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

D. 9 SIMPANAN

Saldo pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 atas simpanan para nasabah di Perusahaan.

Akun ini terdiri dari:	31 Des 2025	31 Des 2024
a. Tabungan	55.492.061.640,28	51.548.956.955,17
b. Deposito berjangka	142.668.366.602,00	128.427.833.347,00
Jumlah	198.160.428.242,28	179.976.790.302,17
a. Tabungan terdiri dari:	31 Des 2025	31 Des 2024
- Tabungan Citra Dumoga	30.815.169.211,91	24.457.244.209,71
- Tabungan Citra Dana	3.626.998,94	3.927.671,94
- Tabunganku	3.876.311.706,14	3.674.698.873,89
- Tabungan Citra Bisnis	20.796.953.723,29	23.413.086.199,63
Jumlah	55.492.061.640,28	51.548.956.955,17
b. Deposito berjangka terdiri dari:	31 Des 2025	31 Des 2024
- Deposito berjangka 1 bulan	47.008.513.843,00	50.982.980.588,00
- Deposito berjangka 3 bulan	52.475.000.000,00	30.805.000.000,00
- Deposito berjangka 6 bulan	35.847.500.000,00	35.282.500.000,00
- Deposito berjangka 12 bulan	7.337.352.759,00	11.357.352.759,00
Jumlah	142.668.366.602,00	128.427.833.347,00

Berdasarkan keterkaitan antara Perusahaan dengan penabung dan deposan, simpanan diklasifikasikan sebagai berikut:

	31 Des 2025	31 Des 2024
- Simpanan dari pihak terkait	1.166.155.137,09	3.340.068.626,41
- Simpanan dari pihak tidak terkait	196.994.273.105,19	176.636.721.675,76
Jumlah	198.160.428.242,28	179.976.790.302,17

Tingkat bunga simpanan pada tanggal 31 Desember 2025 adalah sebagai berikut:

- Tabungan : 1% - 4% per tahun.
- Deposito : 4% - 6,75% per tahun.

Saldo pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 atas simpanan dari bank lain di Perusahaan.

Akun ini terdiri dari:	31 Des 2025	31 Des 2024
a. Tabungan dari bank lain	399.134.314,00	516.273.968,55
b. Deposito dari bank lain	2.000.000.000,00	2.000.000.000,00
Jumlah	2.399.134.314,00	2.516.273.968,55
a. Tabungan dari bank lain terdiri dari:	31 Des 2025	31 Des 2024
- Tabungan dari bank lain	399.134.314,00	516.273.968,55
Jumlah	399.134.314,00	516.273.968,55
b. Deposito dari bank lain terdiri dari:	31 Des 2025	31 Des 2024
- Deposito berjangka 1 bulan	2.000.000.000,00	2.000.000.000,00
Jumlah	2.000.000.000,00	2.000.000.000,00

PT. BPR CITRA DUMOGA**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembandingan 31 Desember 2024

(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

D. 9 SIMPANAAN (Lanjutan)

Berdasarkan keterkaitan antara Perusahaan dengan bank-bank yang bersangkutan, simpanan dari bank lain diklasifikasikan sebagai berikut:

	<u>31 Des 2025</u>	<u>31 Des 2024</u>
- Simpanan dari bank lain terkait	0,00	0,00
- Simpanan dari bank lain tidak terkait	2.399.134.314,00	2.516.273.968,55
Jumlah	<u>2.399.134.314,00</u>	<u>2.516.273.968,55</u>

Tingkat bunga simpanan dari bank lain pada tanggal 31 Desember 2025 adalah sebagai berikut:

- Tabungan : 2 % per tahun.
- Deposito: 6,25 % per tahun

D. 10 PINJAMAN YANG DITERIMA

Saldo pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 atas pinjaman yang diterima Perusahaan dari pihak lain.

Akun ini terdiri dari:

	<u>31 Des 2025</u>	<u>31 Des 2024</u>
- Pinjaman dari bank Victoria	3.722.113.076,40	0,00
- Pinjaman dari bank Universal	4.531.064.117,89	5.490.050.000,00
Jumlah	<u>8.253.177.194,29</u>	<u>5.490.050.000,00</u>

D. 11 KEWAJIBAN LAIN-LAIN

Saldo pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 atas kewajiban lain-lain Perusahaan.

Akun ini terdiri dari:

	<u>31 Des 2025</u>	<u>31 Des 2024</u>
- Titipan Rek.perantara kas	0,00	0,00
- Titipan setoran angsuran bunga kredit	838.018.416,46	636.596.609,00
- Titipan beban notaris (Salma M.)	0,00	0,00
- Titipan beban notaris (Hengky Saerang)	0,00	0,00
- Titipan beban notaris (Paul Tarigan)	0,00	27.250.000,00
- Titipan beban notaris (Moh Arfan Mokoginta)	78.775.000,00	88.150.000,00
- Titipan beban notaris (Didi Krismanto Denna)	0,00	3.500.000,00
- Titipan beban notaris (Merlin Pontoh)	44.983.337,00	128.892.675,00
- Titipan beban notaris (Hekson Is Ente)	6.750.000,00	4.250.000,00
- Titipan beban notaris (Irwandy Samad)	69.050.000,00	18.300.000,00
- Titipan angsuran pinjaman BRI	5.734.000,00	0,00
- Titipan angsuran pinjaman BNI	500.000,00	0,00
- Titipan angsuran pinjaman Bank Sulutgo	2.190.790,00	0,00
- Titipan -Rekening perantara Sistim	521.493,00	0,00
- Rupa-rupa kewajiban lain-lain	20.791.972,00	10.839.565,00
- Titipan setoran asuransi	281.777.751,00	0,00
Jumlah	<u>1.349.092.759,46</u>	<u>917.778.849,00</u>

PT. BPR CITRA DUMOGA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembanding 31 Desember 2024
(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

D. 12 MODAL SAHAM

Saldo pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 atas modal saham disetor.

Akun ini terdiri dari:	<u>31 Des 2025</u>	<u>31 Des 2024</u>
- Modal dasar	32.000.000.000,00	32.000.000.000,00
- Modal belum ditempatkan dan disetor penuh -/-	12.000.000.000,00	12.000.000.000,00
- Modal ditempatkan dan disetor penuh	<u>20.000.000.000,00</u>	<u>20.000.000.000,00</u>

Rincian permodalan dan pemegang saham dapat dilihat pada catatan atas laporan keuangan bagian A4.

Rincian perubahan akun ini dapat dilihat pada laporan pada perubahan ekuitas.

D. 13 SURPLUS REVALUASI ASET TETAP

Saldo pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 atas surplus dari revaluasi aset tetap Perusahaan berupa Tanah dan Bangunan.

Akun ini terdiri dari:	<u>31 Des 2025</u>	<u>31 Des 2024</u>
- Surplus revaluasi Aset Tetap	3.636.783.446,00	3.636.783.446,00
Jumlah	<u>3.636.783.446,00</u>	<u>3.636.783.446,00</u>

Revaluasi Aset Tetap dilaksanakan pada tahun 2022 oleh Kantor Jasa Penilai Publik (KJPP) DASA'AT YUDISTIRA dan REKAN

D. 14 SALDO LABA - CADANGAN UMUM

Saldo pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 atas laba Perusahaan yang ditahan untuk cadangan umum.

Akun ini terdiri dari:	<u>31 Des 2025</u>	<u>31 Des 2024</u>
- Saldo laba - cadangan umum	1.575.169.297,34	714.603.554,35
Jumlah	<u>1.575.169.297,34</u>	<u>714.603.554,35</u>

Rincian perubahan akun ini dapat dilihat pada laporan pada perubahan ekuitas.

D. 15 SALDO LABA - TIDAK DICADANGKAN

Saldo pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 atas laba yang tidak dicadangkan.

Akun ini terdiri dari:	<u>31 Des 2025</u>	<u>31 Des 2024</u>
- Saldo laba - tidak dicadangkan (pre closing)	309.428.222,41	422.698.445,41
- Saldo laba - tidak dicadangkan (tahun berjalan)	2.504.330.238,24	4.302.828.711,79
Jumlah	<u>2.813.758.460,65</u>	<u>4.725.527.157,20</u>

Rincian perubahan akun ini dapat dilihat pada laporan pada perubahan ekuitas.

PT. BPR CITRA DUMOGA**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembandingan 31 Desember 2024

(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

D. 16 KAS

Saldo pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 atas uang tunai pada kas Perusahaan.

Akun ini terdiri dari:

	31 Des 2025	31 Des 2024
- Kas di Kantor Pusat Kotamobagu	961.620.800,00	387.670.300,00
- Kas di Kantor Cabang Mopuya Selatan	0,00	100.686.400,00
- Kas di Kantor Cabang Manado	1.116.287.550,00	268.216.000,00
- Kas di Kantor Cabang Molibagu	0,00	0,00
- Kas di Kantor Cabang Lolak	0,00	64.291.100,00
Jumlah	2.077.908.350,00	820.863.800,00

D. 17 PENEMPATAN PADA BANK LAIN

Saldo pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 atas penempatan dana Perusahaan pada bank lain.

Akun ini terdiri dari:

	31 Des 2025	31 Des 2024
a. Giro	6.072.803.605,91	7.013.944.782,14
b. Tabungan	16.261.495.211,10	15.158.228.018,86
c. Deposito berjangka sampai dengan 3 bulan	27.125.000.000,00	10.000.000.000,00
d. Deposito berjangka lebih dari 3 bulan	0,00	0,00
Jumlah kontraktual	49.459.298.817,01	32.172.172.801,00
e. Cadangan Kerugian Penurunan Nilai -/-	118.806.884,00	66.294.002,00
Jumlah netto	49.340.491.933,01	32.105.878.799,00
a. Giro terdiri dari:	31 Des 2025	31 Des 2024
- Giro Bank Sulutgo Kotamobagu	0,00	0,00
- Giro Bank Mandiri	0,00	30.645.439,02
- Giro Bank Negara Indonesia	105.395.682,00	266.987.166,00
- Giro Bank Panin Kotamobagu	0,00	0,00
- Giro Bank Rakyat Indonesia Kotamobagu	45.521.655,00	26.640.478,00
- Giro Bank J-Trust	0,00	8.438.356,00
- Giro Dana Fleksi Bank Danamon	2.118.730.686,11	935.170.168,53
- Giro Bank Central Asia	1.248.074.891,54	77.294.819,74
- Giro Bank Victoria	0,00	127.632.498,25
- Giro Bank Sulutgo Manado	0,00	0,00
- Giro Bank BTN Kotamobagu	101.709.984,06	21.998.809,74
- Giro Bank Negara Indonesia (Manado)	184.666.801,00	253.840.772,00
- Giro Bank Panin (Manado)	609.864.750,52	1.656.961.111,25
- Giro National Nobu Bank (Manado)	548.690.560,00	9.151.116,00
- Giro Bank Nobu	84.797.708,00	2.584.299.233,00
- Giro Bank CIMB Niaga	1.025.350.887,68	1.014.884.814,61
Jumlah	6.072.803.605,91	7.013.944.782,14
b. Tabungan terdiri dari:	31 Des 2025	31 Des 2024
- Simpeda Bank Sulutgo Cabang Kotamobagu	806.559.891,48	823.836.389,00
- Tabungan Bisnis Bank Mandiri	4.451.716.004,31	2.121.006.806,00
- Taplus Bisnis Bank Negara Indonesia Cab. Ktg	94.879.811,00	116.933.658,00
- Tabungan BPR Dana Raya	44.938.659,71	77.462.550,45
Dipindahkan	5.398.094.366,50	3.139.239.403,45

PT. BPR CITRA DUMOGA**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembanding 31 Desember 2024

(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

D. 17 PENEMPATAN PADA BANK LAIN (Lanjutan)**b. Tabungan terdiri dari:**

	31 Des 2025	31 Des 2024
Pindahan	5.398.094.366,50	3.139.239.403,45
- Simpeda Bank Sulutgo Cabang Lolak	134.822.848,00	848.110.549,00
- Tabungan Britama Bisnis Bank Rakyat Indonesia	752.728.223,88	935.032.412,68
- Tabungan BPR Danaku Mapan	0,00	102.465,00
- Tabungan BPR Dana Raya Cabang Utama Manado	0,00	84.862.826,22
- Tabungan BRI Link Bank Rakyat Indonesia	0,00	239.400,20
- Tabungan Bank Sulutgo-Mopuya	34.500.136,00	221.030.035,00
- Tabungan Bank Sulutgo-Molibagu	0,00	0,00
- Tabungan Arisan bank Universal	2.035.282.615,29	2.025.133.711,48
- Tabungan Arisan bank Universal-2	1.003.828.437,99	0,00
- Tabungan BPR Sukawati Pancakanti	8.925.903,41	0,00
- Tabungan Arisan BPR Kanti 1	100.091.119,78	0,00
- Tabungan Arisan BPR Kanti 2	100.091.119,78	0,00
- Tabungan Arisan BPR Kanti 3	100.091.119,78	0,00
- Tabungan Arisan BPR Kanti 4	100.091.119,78	0,00
- Tabungan Arisan BPR Kanti 5	100.091.119,78	0,00
- Tabungan BPR Mapalus Tumetenden	0,00	0,00
- Tabungan BPR Artha Makmur Sejahtera	0,00	792.300,00
- Tabungan BPR Universal	270.197.251,28	1.635.349.657,14
- Simpeda Bank Sulutgo (Manado)	450.916.355,00	158.575.171,00
- Tabungan Bisnis Bank Mandiri (Manado)	340.291.683,77	850.422.945,80
- Taplus Bisnis Bank Negara Indonesia (Manado)	2.101.826.786,00	878.472.485,00
- Tabungan BPR Dana Raya (Manado)	0,00	3.495.964,08
- Tabungan BPR Dana Raya 2 (Manado)	5.147.163,34	666.564,41
- Tabungan BPR Prismadana (Manado)	41.516.789,41	40.393.952,49
- Tabungan BPR Mapalus Tumetenden (Manado)	0,00	26.577.557,00
- Tabungan Bank Victoria (Manado)	1.436.977.572,33	1.829.238.513,91
- Tabungan BPR Prismadana Gorontalo	1.721.735.828,00	2.450.739.211,00
- Tabungan Bisnis BRILING	19.686.296,00	19.592.046,00
- Tabungan Bisnis BNI (Agen 46 & Tabcash) (Mdo)	4.561.356,00	4.781.356,00
- Tabungan BPR Lestari Bali (Manado)	0,00	0,00
- Tabungan BRI (Lolak)	0,00	5.379.492,00
Jumlah	16.261.495.211,10	15.158.228.018,86

c. Deposito berjangka s/d 3 bulan terdiri dari:

	31 Des 2025	31 Des 2024
- Deposito Bank Victoria I	1.000.000.000,00	1.000.000.000,00
- Deposito Bank Victoria II	1.000.000.000,00	1.000.000.000,00
- Deposito Bank Victoria III	1.000.000.000,00	1.000.000.000,00
- Deposito Bank Victoria IV	1.000.000.000,00	1.000.000.000,00
- Deposito Bank Victoria V	1.000.000.000,00	1.000.000.000,00
- Deposito Bank Danamon-On Call	0,00	500.000.000,00
- Deposito Bank Nobu 1	500.000.000,00	1.000.000.000,00
Dipindahkan	5.500.000.000,00	6.500.000.000,00

PT. BPR CITRA DUMOGA**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembanding 31 Desember 2024

(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

D. 17 PENEMPATAN PADA BANK LAIN (Lanjutan)

c. Deposito berjangka s/d 3 bulan terdiri dari:	31 Des 2025	31 Des 2024
Pindahan	5.500.000.000,00	6.500.000.000,00
- Deposito Bank Nobu 2	500.000.000,00	1.000.000.000,00
- Deposito Bank Nobu 3	500.000.000,00	0,00
- Deposito Bank Nobu 4	500.000.000,00	0,00
- Deposito Bank Nobu 5	500.000.000,00	0,00
- Deposito Bank Nobu 6	500.000.000,00	0,00
- Deposito Bank Nobu 7	500.000.000,00	0,00
- Deposito Bank Nobu 8	500.000.000,00	0,00
- Deposito Bank Nobu 9	500.000.000,00	0,00
- Deposito Bank Nobu 10	500.000.000,00	0,00
- Deposito Bank Nobu 11	500.000.000,00	0,00
- Deposito Bank Nobu 12	500.000.000,00	0,00
- Deposito Bank Nobu 13	500.000.000,00	0,00
- Deposito Bank Nobu 14	500.000.000,00	0,00
- Deposito Bank Nobu 15	500.000.000,00	0,00
- Deposito Bank Nobu 16	500.000.000,00	0,00
- Deposito Bank Nobu 17	1.000.000.000,00	0,00
- Deposito Bank Nobu 18	1.000.000.000,00	0,00
- Deposito Bank Nobu 19	1.000.000.000,00	0,00
- Deposito Bank Nobu Kotamobagu 4	1.000.000.000,00	0,00
- Deposito Bank Nobu Kotamobagu 5	1.000.000.000,00	0,00
- Deposito BPR Universal 1	500.000.000,00	0,00
- Deposito BPR Universal 2	500.000.000,00	0,00
- Deposito BPR Universal 3	500.000.000,00	0,00
- Deposito BPR Universal 4	500.000.000,00	0,00
- Deposito Bank Panin 1	1.250.000.000,00	0,00
- Deposito Bank Panin 2	1.000.000.000,00	0,00
- Deposito Bank Panin 3	1.000.000.000,00	0,00
- Deposito Bank Panin 4	1.825.000.000,00	0,00
- Deposito BPR Prismadana Gtlo IV	0,00	500.000.000,00
- Deposito BPR Prismadana Gtlo V	500.000.000,00	250.000.000,00
- Deposito BPR Prismadana Gtlo VI	0,00	250.000.000,00
- Deposito BPR Prismadana Gtlo VII	1.000.000.000,00	250.000.000,00
- Deposito BPR Prismadana Gtlo VIII	0,00	250.000.000,00
- Deposito BPR Prismadana Gtlo IX	0,00	250.000.000,00
- Deposito BPR Prismadana Gtlo X	300.000.000,00	250.000.000,00
- Deposito BPR Prismadana Gtlo XI	0,00	250.000.000,00
- Deposito BPR Prismadana Gtlo XII	0,00	250.000.000,00
- Deposito BPR Prismadana Gtlo XIII	250.000.000,00	0,00
Jumlah	27.125.000.000,00	10.000.000.000,00

PT. BPR CITRA DUMOGA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembanding 31 Desember 2024
(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

D. 17 PENEMPATAN PADA BANK LAIN (Lanjutan)

d. Deposito berjangka lebih dari 3 bulan terdiri dari:	31 Des 2025	31 Des 2024
- Deposito berjangka lebih dari 3 bulan	0,00	0,00
Jumlah	0,00	0,00

e. Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Penempatan Pada Bank Lain terdiri dari:	31 Des 2025	31 Des 2024
- CKPN	118.806.884,00	66.294.002,00
Jumlah	118.806.884,00	66.294.002,00

Berdasarkan keterkaitan antara Perusahaan dengan bank-bank yang bersangkutan, penempatan di bank lain diklasifikasikan sebagai berikut:

	31 Des 2025	31 Des 2024
- Penempatan pada bank lain terkait	0,00	0,00
- Penempatan pada bank lain tidak terkait	49.459.298.817,01	32.172.172.801,00
Jumlah	49.459.298.817,01	32.172.172.801,00

Tingkat bunga penempatan pada bank lain pada tanggal 31 Desember 2025 adalah sebagai berikut:

- Giro : 0 % - 1,25 % per tahun.
- Tabungan : 0,5 % - 4 % per tahun.
- Deposito : 3,25 % - 6,25 % per tahun.

Deposito pada bank lain adalah deposito berjangka berjangka 3 - 12 bulan.

E. KOMITMEN DAN KONTIJENSI

Selain akun-akun yang dilaporkan dalam neraca, pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 Perusahaan juga mempunyai rekening-rekening administratif yang dicatat secara extra komptabel (off balance sheet) berupa komitmen dan kontijensi yang tidak memenuhi definisi untuk dicatat dalam pembukuan dan diakui dalam neraca tetapi relevan untuk diketahui dan diungkapkan. Akun-akun tersebut adalah sebagai berikut:

E. 1. KOMITMEN

a. Fasilitas Kredit Diberikan yang Belum Direalisasi

Saldo pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 atas fasilitas kredit yang telah diberikan Perusahaan kepada para nasabahnya (berupa kelonggaran tarik kredit rekening koran) yang belum digunakan oleh para nasabah yang bersangkutan.

Akun ini terdiri dari:	31 Des 2025	31 Des 2024
- Fasilitas kredit modal kerja yang belum direalisasi	11.155.288.670,00	8.692.897.437,00
- Fasilitas kredit investasi yang belum direalisasi	0,00	0,00
- Fasilitas kredit konsumtif yang belum direalisasi	0,00	0,00
Jumlah	11.155.288.670,00	8.692.897.437,00

PT. BPR CITRA DUMOGA**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembanding 31 Desember 2024

(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

E. 1. KOMITMEN (Lanjutan)**b. Fasilitas Pinjaman Diterima yang Belum Direalisasi**

Saldo pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 atas fasilitas pinjaman yang telah diterima Perusahaan dari pihak-pihak lain (berupa kelonggaran tarik pinjaman rekening koran) yang belum digunakan oleh Perusahaan.

Akun ini terdiri dari:	<u>31 Des 2025</u>	<u>31 Des 2024</u>
- Fasilitas pinjaman dari bank lain belum direalisasi	0,00	0,00
Jumlah	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>

E. 2. KONTIJENSI**a. Pendapatan Bunga Non Performing Loan yang Masih Harus Diterima**

Saldo pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 atas pendapatan bunga kredit yang diberikan dengan kolektabilitas selain lancar (non performing loan) yang masih harus diterima oleh Perusahaan.

Akun ini terdiri dari:	<u>31 Des 2025</u>	<u>31 Des 2024</u>
- Bunga kredit modal kerja NPL	2.387.978.635,20	2.200.947.624,20
- Bunga kredit investasi NPL	759.379.014,00	484.798.046,00
- Bunga kredit konsumtif NPL	8.107.499.466,62	6.390.710.357,43
Jumlah	<u>11.254.857.115,82</u>	<u>9.076.456.027,63</u>

b. Pendapatan Bunga Kredit Restrukturisasi yang Masih Harus Diterima

Saldo pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 atas pendapatan bunga kredit yang diberikan yang telah direstrukturisasi yang masih harus diterima oleh Perusahaan.

b. Pendapatan Bunga Kredit Restrukturisasi yang Masih Harus Diterima

Akun ini terdiri dari:	<u>31 Des 2025</u>	<u>31 Des 2024</u>
- Bunga kredit modal kerja restrukturisasi	123.626.272,00	91.101.867,00
- Bunga kredit investasi restrukturisasi	41.306.727,00	43.059.241,00
- Bunga kredit konsumtif restrukturisasi	674.354.637,00	719.869.927,00
Jumlah	<u>839.287.636,00</u>	<u>854.031.035,00</u>

c. Pendapatan Bunga Kredit Hapus Buku yang Belum Diterima

Saldo pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 atas pendapatan bunga kredit yang telah dihapus buku yang belum diterima oleh Perusahaan.

Akun ini terdiri dari:	<u>31 Des 2025</u>	<u>31 Des 2024</u>
- Bunga kredit modal kerja hapus buku	658.314.076,00	661.035.026,00
- Bunga kredit investasi hapus buku	82.882.291,00	82.882.291,00
- Bunga kredit konsumtif hapus buku	1.118.670.781,16	1.121.614.267,16
Jumlah	<u>1.859.867.148,16</u>	<u>1.865.531.584,16</u>

PT. BPR CITRA DUMOGA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembandingan 31 Desember 2024
(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

E. 2. KONTIJENSI (Lanjutan)

d. Kredit Diberikan yang Dihapus Buku

Saldo pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 atas kredit yang diberikan Perusahaan kepada para nasabahnya yang telah dihapus buku karena dinilai sudah tidak dapat ditagih lagi.

Akun ini terdiri dari:	<u>31 Des 2025</u>	<u>31 Des 2024</u>
- Kredit modal kerja hapus buku	5.080.478.175,00	5.262.955.450,00
- Kredit investasi hapus buku	471.389.752,00	472.623.752,00
- Kredit konsumtif hapus buku	11.451.133.464,91	11.865.611.782,91
Jumlah	<u><u>17.003.001.391,91</u></u>	<u><u>17.601.190.984,91</u></u>

e. Pendapatan Denda Tunggakan Kredit yang Masih Harus Diterima

Saldo pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 atas pendapatan denda tunggakan kredit yang diberikan yang masih harus diterima oleh Perusahaan.

Akun ini terdiri dari:	<u>31 Des 2025</u>	<u>31 Des 2024</u>
- Denda tunggakan kredit modal kerja	20.637.664.172,00	17.852.892.976,00
- Denda tunggakan kredit investasi	5.022.281.540,00	3.942.177.172,00
- Denda tunggakan kredit konsumtif	32.979.515.536,00	22.601.429.480,00
Jumlah	<u><u>58.639.461.248,00</u></u>	<u><u>44.396.499.628,00</u></u>

f. Pendapatan Denda Tunggakan Kredit Restrukturisasi yang Masih Harus Diterima

Saldo pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 atas pendapatan denda tunggakan kredit restrukturisasi yang diberikan yang masih harus diterima oleh Perusahaan.

f. Pendapatan Denda Tunggakan Kredit Restrukturisasi yang Masih Harus Diterima

Akun ini terdiri dari:	<u>31 Des 2025</u>	<u>31 Des 2024</u>
- Denda tunggakan kredit restrukturisasi	247.457.841,00	247.061.943,00
Jumlah	<u><u>247.457.841,00</u></u>	<u><u>247.061.943,00</u></u>

g. Pendapatan Denda Tunggakan Kredit Hapus Buku yang Belum Diterima

Saldo pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 atas pendapatan denda tunggakan kredit yang telah dihapus buku yang belum diterima oleh Perusahaan.

Akun ini terdiri dari:	<u>31 Des 2025</u>	<u>31 Des 2024</u>
- Denda tunggakan kredit modal kerja hapus buku	607.437.910,00	607.637.910,00
- Denda tunggakan kredit investasi hapus buku	59.599.282,00	59.599.282,00
- Denda tunggakan kredit konsumtif hapus buku	563.201.778,00	563.201.778,00
Jumlah	<u><u>1.230.238.970,00</u></u>	<u><u>1.230.438.970,00</u></u>

PT. BPR CITRA DUMOGA**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025 dengan angka pembanding 31 Desember 2024

(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

F. HUBUNGAN USAHA DENGAN PIHAK-PIHAK TERKAIT

Pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 Perusahaan mempunyai hubungan usaha dengan pihak-pihak terkait (lihat catatan atas laporan keuangan bagian B15) sebagai berikut:

	<u>31 Des 2025</u>	<u>31 Des 2024</u>
F. 1. KREDIT YANG DIBERIKAN KEPADA PIHAK TERKAIT	<u>3.075.894.127,00</u>	<u>5.905.839.050,00</u>

Saldo pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 atas kredit yang diberikan kepada, atau dijamin oleh, pihak-pihak yang terkait dengan Perusahaan.

F. 2. SIMPANAN DARI PIHAK TERKAIT	<u>1.166.155.137,09</u>	<u>3.340.068.626,41</u>
--	--------------------------------	--------------------------------

Saldo pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 atas simpanan dari pihak-pihak yang terkait dengan Perusahaan.

PT. BPR CITRA DUMOGA

LAPORAN POSISI KEUANGAN, PENGHASILAN KOMPREHENSIF DAN LAPORAN LABA RUGI, DAN REKENING-REKEN
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025
(Dalam Rupiah)

1. NERACA

Uraian	Kantor Pusat Kotamobagu	Kantor Cabang Manado	Penyesuaian Penggabungan	Jumlah Gabungan
<u>Aset</u>				
<u>Aset Lancar</u>				
Kas	961.620.800,00	1.116.287.550,00	0,00	2.077.908.350,00
Pendapatan Bunga YMH Diterima	1.239.427.422,00	261.728.371,00	0,00	1.501.155.793,00
Penempatan pada Bank Lain	23.823.704.397,64	25.516.787.535,37	0,00	49.340.491.933,01
Kredit yang Diberikan	115.744.204.376,11	60.031.508.238,13	0,00	175.775.712.614,24
Agunan Diambil Alih	907.781.105,00	2.852.590.551,00	0,00	3.760.371.656,00
Jumlah	142.676.738.100,75	89.778.902.245,50	0,00	232.455.640.346,25
<u>Aset Tetap dan Inventaris</u>				
Aset Tetap dan Inventaris	5.196.076.093,33	43.867.812,94	0,00	5.239.943.906,27
Jumlah	5.196.076.093,33	43.867.812,94	0,00	5.239.943.906,27
<u>Aset Lain-lain</u>				
Aset Lain-lain	1.172.276.852,00	313.054.089,00	0,00	1.485.330.941,00
Rekening Antar Kantor (Aktiva)	16.979.522.480,14	0,00	(16.979.522.480,14)	0,00
Jumlah	18.151.799.332,14	313.054.089,00	(16.979.522.480,14)	1.485.330.941,00
Jumlah Aset	166.024.613.526,22	90.135.824.147,44	(16.979.522.480,14)	239.180.915.193,52
<u>Kewajiban dan Ekuitas</u>				
<u>Kewajiban</u>				
Kewajiban Segera	318.634.451,50	145.169.032,00	0,00	463.803.483,50
Beban Bunga YMH Dibayar	263.627.923,00	137.709.458,00	0,00	401.337.381,00
Utang Pajak	128.230.615,00	0,00	0,00	128.230.615,00
Simpanan	130.736.318.014,33	67.424.110.227,95	0,00	198.160.428.242,28
Simpanan dari Bank Lain	1.313.610,00	2.397.820.704,00	0,00	2.399.134.314,00
Pinjaman yang Diterima	8.253.177.194,29	0,00	0,00	8.253.177.194,29
Kewajiban Lain-lain	1.268.773.412,46	80.319.347,00	0,00	1.349.092.759,46
Rekening Antar Kantor (Pasiva)	0,00	16.979.522.480,14	(16.979.522.480,14)	0,00
Jumlah	140.970.075.220,58	87.164.651.249,09	(16.979.522.480,14)	211.155.203.989,53
<u>Ekuitas</u>				
Modal Saham	20.000.000.000,00	0,00	0,00	20.000.000.000,00
Surplus Revaluasi Aset Tetap	3.636.783.446,00	0,00	0,00	3.636.783.446,00
Saldo Laba - Cadangan Umum	1.575.169.297,34	0,00	0,00	1.575.169.297,34
Saldo Laba - Tidak Dicadangkan	1.716.588.889,43	1.097.169.571,22	0,00	2.813.758.460,65
Jumlah	26.928.541.632,77	1.097.169.571,22	0,00	28.025.711.203,99
Jumlah Kewajiban dan Ekuitas	167.898.616.853,35	88.261.820.820,31	(16.979.522.480,14)	239.180.915.193,52

PT. BPR CITRA DUMOGA

LAPORAN POSISI KEUANGAN, PENGHASILAN KOMPREHENSIF DAN LAPORAN LABA RUGI, DAN REKENING-REKEN
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025

(Dalam Rupiah)

2. LAPORAN LABA RUGI

Uraian	Kantor Pusat Kotamobagu	Kantor Cabang Manado	Penyesuaian Penggabungan	Jumlah Gabungan
<u>Pendapatan Bunga</u>				
Pendapatan Bunga Kontraktual	19.570.686.034,86	7.847.467.189,40	0,00	27.418.153.224,26
Pendapatan Provisi	954.736.335,00	523.311.484,00	0,00	1.478.047.819,00
Jumlah	20.525.422.369,86	8.370.778.673,40	0,00	28.896.201.043,26
<u>Beban Bunga</u>				
Beban Bunga Kontaktual	7.305.132.724,80	3.844.137.836,00	0,00	11.149.270.560,80
Beban Provisi	29.407.366,00	1.757.500,00	0,00	31.164.866,00
Jumlah -/-	7.334.540.090,80	3.845.895.336,00	0,00	11.180.435.426,80
Pendapatan (Beban) Bunga Bersih	13.190.882.279,06	4.524.883.337,40	0,00	17.715.765.616,46
<u>Pendapatan Operasional Lain-lain</u>				
Pendapatan Operasional Lain-lain	3.915.644.877,47	610.778.136,22	0,00	4.526.423.013,69
Jumlah	3.915.644.877,47	610.778.136,22	0,00	4.526.423.013,69
<u>Beban Operasional Lain-lain</u>				
Beban Penyisihan Kerugian	5.165.749.140,71	1.009.997.345,00	0,00	6.175.746.485,71
Beban Pemasaran	498.648.765,52	59.162.788,00	0,00	557.811.553,52
Beban Administrasi dan Umum	10.967.006.463,28	1.613.254.613,60	0,00	12.580.261.076,88
Jumlah -/-	16.631.404.369,51	2.682.414.746,60	0,00	19.313.819.116,11
Laba (Rugi) Operasional	475.122.787,02	2.453.246.727,02	0,00	2.928.369.514,04
<u>Pendapatan & Beban Non Operasional</u>				
Pendapatan Non Operasional	1.744.858.979,40	24.501.234,20	0,00	1.769.360.213,60
Beban Non Operasional -/-	684.590.484,40	1.380.578.390,00	0,00	2.065.168.874,40
Jumlah	1.060.268.495,00	(1.356.077.155,80)	0,00	(295.808.660,80)
Laba (Rugi) Sebelum Pajak Penghasilan	1.535.391.282,02	1.097.169.571,22	0,00	2.632.560.853,24
<u>Pajak Penghasilan</u>				
Pajak Penghasilan *	128.230.615,00	0,00	0,00	128.230.615,00
Jumlah -/-	128.230.615,00	0,00	0,00	128.230.615,00
Laba (Rugi) Netto	1.407.160.667,02	1.097.169.571,22	0,00	2.504.330.238,24

* Pengakuan pajak penghasilan disentralisasi pada Kantor Pusat Kotamobagu. Perbandingan laba antar kantor hendaknya dilakukan terhadap laba sebelum pajak penghasilan, bukan terhadap laba netto.

PT. BPR CITRA DUMOGA

LAPORAN POSISI KEUANGAN, PENGHASILAN KOMPREHENSIF DAN LAPORAN LABA RUGI, DAN REKENING-REKEN
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2025
(Dalam Rupiah)

3. REKENING-REKENING ADMINISTRATIF

Uraian	Kantor Pusat Kotamobagu	Kantor Cabang Manado	Penyesuaian Penggabungan	Jumlah Gabungan
<u>Komitmen</u>				
Fasilitas Kredit Belum Direalisasi	9.841.650.020,00	1.313.638.650,00	0,00	11.155.288.670,00
Fasilitas Pinjaman Belum Direalisasi	0,00	0,00	0,00	0,00
<u>Kontijensi</u>				
Bunga Kredit NPL YMH Diterima	10.511.868.602,82	742.988.513,00	0,00	11.254.857.115,82
Bunga Kredit Restrukturisasi YMH Diterima	0,00	0,00	0,00	0,00
Bunga Kredit Hapus Buku Belum Terima	1.859.867.148,16	0,00	0,00	1.859.867.148,16
Kredit Diberikan yang Dihapus Buku	14.579.235.526,91	2.423.765.865,00	0,00	17.003.001.391,91
Denda Tunggakan Kredit YMH Diterima	51.288.391.526,00	7.351.069.722,00	0,00	58.639.461.248,00
Denda Tunggakan Kredit Restrukturisasi YMH Diterima	0,00	0,00	0,00	0,00
Denda Kredit Hapus Buku Belum Terima	1.230.238.970,00	0,00	0,00	1.230.238.970,00

Lampiran 2

PT. BPR CITRA DUMOGA
NPWP : 01.507.365.3.824.000
PERHITUNGAN PAJAK PENGHASILAN BADAN
Tahun Pajak 2025
(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

1. Peredaran Usaha Bruto

- Jumlah Peredaran Bruto		
- Pendapatan bunga		28.896.201.043,26
- Pendapatan operasional lain-lain		4.526.423.013,69
- Pendapatan non operasional		369.438.523,60
Jumlah		<u>33.792.062.580,55</u>
- Perhitungan PPh terutang adalah berdasarkan Pasal 17 Undang-Undang nomor 36 tahun 2008 tentang Perubahan Keempat atas Undang-undang nomor 7 tahun 1983 tentang Pajak Penghasilan.		

2. Laba Sebelum Pajak Menurut Pajak (Laba Fiskal)

- Laba Sebelum Pajak Menurut Akuntansi (Laba Komersial)		2.632.560.853,24
- Penyesuaian Fiskal Positif		
- Beban pengobatan karyawan	0,00	
- Beban tunjangan PPh Pasal 21	0,00	
- Beban majalah dan surat kabar	2.135.000,00	
- Beban konsumsi karyawan	237.604.651,00	
- Beban konsumsi kantor	86.595.087,00	
- Beban sumbangan	34.517.485,00	
- Beban corporate social responsibility	18.450.000,00	
- Beban denda	1.358.899,00	
- Beban pajak (SKPKB/STP)	0,00	
Jumlah		<u>380.661.122,00</u>
- Penyesuaian Fiskal Negatif -/-		0,00
- Laba Fiskal Tahun 2025		<u>3.013.221.975,24</u>
- Kompensasi Kerugian tahun2 lalu :		
- Saldo Rugi Fiskal Tahun 2021	0,00	
- Saldo Rugi Fiskal Tahun 2022	0,00	
- Saldo Rugi Fiskal Tahun 2023	2.385.793.070,88	
Jumlah Kompensasi Kerugian Tahun2 lalu		<u>(2.385.793.070,88)</u>
Laba Fiskal Kena Pajak		<u>627.428.000,00</u>

Lampiran 2**PT. BPR CITRA DUMOGA****NPWP : 01.507.365.3.824.000****PERHITUNGAN PAJAK PENGHASILAN BADAN****Tahun Pajak 2025****(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)****3. Pajak Penghasilan Terutang**

- Laba yang mendapat fasilitas potongan 50% :

$$\frac{\text{Rp } 4.800.000.000}{\text{Rp } 33.792.062.580,55} \times 627.428.000,00 = \text{Rp } 89.123.130 \times 11\% = \text{Rp } 9.803.544$$

- Laba tidak mendapat fasilitas

$$\text{Rp } 538.304.870 \times 22\% = \text{Rp } 118.427.071$$

128.230.615,00
4. Pajak Penghasilan Badan yang Masih Harus Disetor

- Pajak Penghasilan badan terutang pada tahun 2025
- PPh Pasal 25 yang telah diangsur pada tahun 2025 -/-
- PPh Pasal 25/29 yang masih harus disetor per 31 Desember 2025

128.230.615,00

0,00

128.230.615,00

Catatan : Saldo Rugi Fiskal telah dikompensasikan ke Tahun-tahun pajak sebagai berikut :

Keterangan	Rugi Fiskal	Dikompensasi di thn 2024	Dikompensasi di thn 2025
- Rugi Fiskal Tahun 2021	0,00	0,00	-
- Rugi Fiskal Tahun 2022	3.191.948.731,52	3.191.948.731,52	-
- Rugi Fiskal Tahun 2023	3.953.495.794,15	1.567.702.723,27	2.385.793.070,88
	7.145.444.525,67	4.759.651.454,79	2.385.793.070,88

Lampiran 3

PT. BPR CITRA DUMOGA
DAFTAR ASET TETAP DAN INVENTARIS KANTOR PUSAT KOTAMOBAGU
 Tanggal 31 Desember 2025
 (Dalam Rupiah, Kecuali Dibeberikan Lain)

No. Urut	Jenis Aktiva	Banyaknya	Tahun Beli	Harga Perolehan	Ak. Peny. Thn. Lalu - Hapus Thn. Ini	Nilai Buku Thn. Lalu + Beli Thn. Ini	% Susut	Penyusutan Tahun Ini	Ak. Peny. Tahun Ini	Nilai Buku Tahun Ini	
A Tanah											
1	Tanah Jl. Pasar Imandi	1 bdg	1994	20.000.000,00	0,00	20.000.000,00	0%	0,00	0,00	20.000.000,00	
2	Tanah Jl. Kartini Kotomabagu	1 bdg	2002	350.000.000,00	0,00	350.000.000,00	0%	0,00	0,00	350.000.000,00	
3	Tanah Jl. Pasar Imandi (Tambahan Revaluasi)		2022	105.000.000,00	0,00	105.000.000,00	0%	0,00	0,00	105.000.000,00	
4	Tanah Jl. Kartini Kotomabagu (Tambahan Revaluasi)		2022	3.107.154.000,00	0,00	3.107.154.000,00	0%	0,00	0,00	3.107.154.000,00	
Sub Total				3.582.154.000,00	0,00	3.582.154.000,00		0,00	0,00	3.582.154.000,00	
B Bangunan											
							GL				
1	Gedung Kantor - Imandi	1 unit	1994	21.998.025,00	21.998.024,00	1,00	10%	0,00	21.998.024,00	1,00	
	Gedung Kantor - Imandi (Tambahan Revaluasi)		2022	252.464.000,00	30.506.057,00	221.957.943,00	5%	12.623.196,00	43.129.253,00	209.334.747,00	
2	Gedung Kantor - Kotomabagu	1 unit	Jul 2013	390.460.500,00	390.460.500,00	0,00	5%	0,00	390.460.500,00	0,00	
	Gedung Kantor - Kotomabagu (Sisa Nilai Buku)		2022	477.229.404,00	57.665.220,00	419.564.184,00	5%	23.861.470,00	81.526.690,00	395.702.714,00	
	Gedung Kantor - Kotomabagu (Tambahan Revaluasi)		2022	542.484.974,00	65.550.270,00	476.934.704,00	5%	27.124.250,00	92.674.520,00	449.810.454,00	
3	Sekat ruang kantor Kotomabagu		Nov 2013	24.045.424,00	24.045.424,00	0,00	5%	0,00	24.045.424,00	0,00	
	Sekat ruang kantor Kotomabagu (Sisa Nilai Buku)		2022	31.444.101,00	3.799.495,00	27.644.606,00	5%	1.572.205,00	5.371.700,00	26.072.401,00	
	Sekat ruang kantor Kotomabagu (Tambahan Revaluasi)		2022	33.767.521,00	4.080.240,00	29.687.281,00	5%	1.688.375,00	5.768.615,00	27.998.906,00	
Sub Total				1.773.893.949,00	598.105.230,00	1.175.788.719,00		66.869.496,00	664.974.726,00	1.108.919.223,00	
C Perlengkapan Kantor											
							SM				
1	Generator	1 unit	2001	12.056.500,00	12.056.499,00	1,00	50%	0,00	12.056.499,00	1,00	
2	Pesawat telepon	1 unit	2003	8.935.000,00	8.934.999,00	1,00	50%	0,00	8.934.999,00	1,00	
	Kamera digital Finepix-Ex Cab Mopuya	1 unit	Nov 2005	1.499.000,00	1.498.999,00	1,00	50%	0,00	1.498.999,00	1,00	
	Kamera digital Sony-Ex Cab Mopuya	1 unit	Okt 2007	1.700.000,00	1.699.999,00	1,00	50%	0,00	1.699.999,00	1,00	
	Tempat televisi-Ex Cab Mopuya	1 unit	Des 2007	370.000,00	369.999,00	1,00	50%	0,00	369.999,00	1,00	
3	LCD Sony + layar	1 set	Feb 2008	7.500.000,00	7.499.999,00	1,00	50%	0,00	7.499.999,00	1,00	
4	Kamera digital Sony 7.2 MP	1 unit	Mar 2008	1.700.000,00	1.699.999,00	1,00	50%	0,00	1.699.999,00	1,00	
	Panel neon-Ex Cab Lolak	1 unit	Des 2008	4.305.000,00	4.304.999,00	1,00	25%	0,00	4.304.999,00	1,00	
	Papan nama BPR-Ex Cab Lolak	1 unit	Des 2008	1.500.000,00	1.499.999,00	1,00	50%	0,00	1.499.999,00	1,00	
1	Generator 5000W Krisbow	1 unit	Feb 2009	15.000.000,00	14.999.999,00	1,00	50%	0,00	14.999.999,00	1,00	
	Kamera Sony-Ex Cab Lolak	1 unit	Nov 2009	1.750.000,00	1.749.999,00	1,00	50%	0,00	1.749.999,00	1,00	
1	Kamera digital	1 unit	Mar 2010	2.000.000,00	1.999.999,00	1,00	50%	0,00	1.999.999,00	1,00	
2	Lampu papan merek	2 set	Apr 2011	790.000,00	789.999,00	1,00	50%	0,00	789.999,00	1,00	
	CCTV-Ex Cab Lolak	1 set	Jul 2011	7.414.750,00	7.414.749,00	1,00	50%	0,00	7.414.749,00	1,00	
1	Sound system + wireless	1 set	Mei 2012	1.800.000,00	1.799.999,00	1,00	50%	0,00	1.799.999,00	1,00	
2	Neon box digital printing	1 unit	Jun 2012	10.000.000,00	9.999.999,00	1,00	50%	0,00	9.999.999,00	1,00	
3	Portable wireless Kris	1 set	Sep 2012	2.378.000,00	2.377.999,00	1,00	50%	0,00	2.377.999,00	1,00	
	Neon box-Ex Cab Mopuya	1 unit	Jul 2012	9.500.000,00	9.499.999,00	1,00	50%	0,00	9.499.999,00	1,00	
	Neon box-Ex Molibagu-Ex Cab Mopuya	1 unit	Des 2012	10.000.000,00	9.999.999,00	1,00	50%	0,00	9.999.999,00	1,00	
	Panel neon-Ex Cab Lolak	1 unit	Jul 2012	9.500.000,00	9.499.999,00	1,00	25%	0,00	9.499.999,00	1,00	
	Neon box-Ex Cab Lolak	1 unit	Mei 2013	9.500.000,00	9.499.999,00	1,00	25%	0,00	9.499.999,00	1,00	
	Genset Yamakoyo-Ex Cab Lolak	1 unit	Mei 2013	7.250.000,00	7.249.999,00	1,00	25%	0,00	7.249.999,00	1,00	
	Alarm Secure-Ex Cab Lolak	1 unit	Mei 2013	1.100.000,00	1.099.999,00	1,00	50%	0,00	1.099.999,00	1,00	
	CCTV-Ex Cab Lolak	1 unit	Mei 2013	11.745.000,00	11.744.999,00	1,00	50%	0,00	11.744.999,00	1,00	
	Dispenser Miyako-Ex Cab Lolak	1 unit	Mei 2013	250.000,00	249.999,00	1,00	50%	0,00	249.999,00	1,00	
5	Kipas angin Miyako	1 unit	Mar 2013	286.000,00	285.999,00	1,00	50%	0,00	285.999,00	1,00	
6	Neon box digital printing	1 unit	Jun 2013	19.450.000,00	19.449.999,00	1,00	50%	0,00	19.449.999,00	1,00	
7	Instalasi telepon PBAX	1 set	Mei 2013	4.542.500,00	4.542.499,00	1,00	50%	0,00	4.542.499,00	1,00	
8	Generator Krisbow KW26-1052 18 KVA	1 unit	Sep 2013	68.900.000,00	68.899.999,00	1,00	50%	0,00	68.899.999,00	1,00	
9	Sistem CCTV	1 set	Sep 2013	24.565.500,00	24.565.499,00	1,00	50%	0,00	24.565.499,00	1,00	
10	Tambahan sistem CCTV	1 set	Okt 2013	1.905.390,00	1.905.389,00	1,00	50%	0,00	1.905.389,00	1,00	
11	CCTV ruang brankas	1 set	Feb 2014	1.530.000,00	1.529.999,00	1,00	50%	0,00	1.529.999,00	1,00	
12	Papan informasi (banking hall)	1 unit	Mei 2014	850.000,00	849.999,00	1,00	50%	0,00	849.999,00	1,00	
13	Kamera Canon Eos Kabag Kredit	1 unit	Jun 2014	5.380.000,00	5.379.999,00	1,00	50%	0,00	5.379.999,00	1,00	
14	Neon box timer Kas Mongkonai	1 unit	Des 2014	10.925.000,00	10.924.999,00	1,00	50%	0,00	10.924.999,00	1,00	
15	Genset Yamakoyo Kas Mongkonai	1 unit	Des 2014	7.250.000,00	7.249.999,00	1,00	50%	0,00	7.249.999,00	1,00	
16	CCTV Kas Mongkonai	1 set	Des 2014	3.275.000,00	3.275.999,00	1,00	50%	0,00	3.275.999,00	1,00	
17	Papan pengumuman-Ex Cab Mopuya	1 unit	Jun 2014	1.700.000,00	1.699.999,00	1,00	50%	0,00	1.699.999,00	1,00	
18	Papan pengumuman-Ex Molibagu	1 unit	Jun 2014	850.000,00	849.999,00	1,00	50%	0,00	849.999,00	1,00	
19	Kamera digital-Ex Molibagu	1 unit	Jun 2014	1.615.000,00	1.614.999,00	1,00	50%	0,00	1.614.999,00	1,00	
20	Lemari es Panasonic-Ex Molibagu	1 unit	Sep 2015	2.000.000,00	1.999.999,00	1,00	50%	0,00	1.999.999,00	1,00	
21	Kamera digital	1 unit	Nov 2016	6.115.000,00	6.114.999,00	1,00	50%	0,00	6.114.999,00	1,00	
22	CCTV Cres View-Ex Cab Lolak	1 unit	Feb 2017	8.294.000,00	8.293.999,00	1,00	50%	0,00	8.293.999,00	1,00	
23	Kipas angin-Ex Cab Lolak	1 unit	Feb 2017	250.000,00	249.999,00	1,00	50%	0,00	249.999,00	1,00	
24	Kipas angin Miyako-Ex Cab Lolak	1 unit	Okt 2017	310.000,00	309.999,00	1,00	50%	0,00	309.999,00	1,00	
25	Kipas angin Miyako-Ex Cab Lolak	1 unit	Okt 2017	310.000,00	309.999,00	1,00	50%	0,00	309.999,00	1,00	
26	Kipas angin Kingston-Ex Cab Lolak	1 unit	Nov 2017	300.000,00	299.999,00	1,00	50%	0,00	299.999,00	1,00	
27	Papan white board kaca	1 unit	Mei 2017	1.750.000,00	1.749.999,00	1,00	50%	0,00	1.749.999,00	1,00	
28	Tablet Samsung A10	1 unit	Jun 2017	4.799.000,00	4.798.999,00	1,00	50%	0,00	4.798.999,00	1,00	
29	Koper uang untuk teller	1 unit	Agu 2018	798.000,00	797.999,00	1,00	50%	0,00	797.999,00	1,00	
30	DVR HKVision 16 Ch HDCCTV	1 unit	Sep 2018	2.850.000,00	2.849.999,00	1,00	50%	0,00	2.849.999,00	1,00	
31	CCTV camera HKVision HD	1 unit	Sep 2018	3.200.000,00	3.199.999,00	1,00	50%	0,00	3.199.999,00	1,00	
32	Harddisk HDD Seagate 2 TB	1 unit	Sep 2018	1.350.000,00	1.349.999,00	1,00	50%	0,00	1.349.999,00	1,00	
33	Power supply box 30A dan sekering	1 unit	Sep 2018	650.000,00	649.999,00	1,00	50%	0,00	649.999,00	1,00	
34	Advan tablet pro 10 inch	1 unit	Nov 2018	2.599.000,00	2.598.999,00	1,00	50%	0,00	2.598.999,00	1,00	
35	Samsung tablet S4 grey	1 unit	Nov 2018	10.499.000,00	10.498.999,00	1,00	50%	0,00	10.498.999,00	1,00	
36	Samsung tablet S# silver	1 unit	Nov 2018	8.999.000,00	8.998.999,00	1,00	50%	0,00	8.998.999,00	1,00	
37	Wireless router seri N	1 unit	Des 2018	950.000,00	949.999,00	1,00	50%	0,00	949.999,00	1,00	

PT. BPR CITRA DUMOGA

DAFTAR ASET TETAP DAN INVENTARIS KANTOR PUSAT KOTAMOBAGU

Tanggal 31 Desember 2025

(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

No. Urut	Jenis Aktiva	Banyaknya	Tahun Beli	Harga Perolehan	Ak. Peny. Thn. Lalu - Hapus Thn.Ini	Nilai Buku Thn. Lalu + Beli Thn. Ini	% Susut	Penyusutan Tahun Ini	Ak. Peny. Tahun Ini	Nilai Buku Tahun Ini
38	Harddisk 2 tern untuk CCTV	1 unit	Jan 2019	1.350.000,00	1.349.999,00	1,00	50%	0,00	1.349.999,00	1,00
39	CCTV ruang kluis dan server	1 unit	Mar 2019	1.177.500,00	1.177.499,00	1,00	50%	0,00	1.177.499,00	1,00
40	Dispenser Miyako-Ex Cab Lolak	1 unit	Mar 2021	580.000,00	537.710,00		50%	42.289,00	579.999,00	1,00
41	Projector Epson EB-X51	1 unit	Mei 2022	6.100.000,00	5.083.328,00	1.016.672,00	50%	508.332,00	5.591.660,00	508.340,00
42	Led Box Advertising	1 unit	Mei 2023	14.050.000,00	9.073.959,00	4.976.041,00	50%	2.488.020,00	11.561.979,00	2.488.021,00
43	HP Readme	1 unit	Jul2025	1.999.000,00	0,00	1.999.000,00	50%	499.752,00	499.752,00	1.499.248,00
44	Speaker Polytron	1 unit	Jul2025	3.350.000,00	0,00	3.350.000,00	50%	837.498,00	837.498,00	2.512.502,00
	Sub Total			377.198.140,00	365.814.077,00	11.384.063,00		4.375.891,00	370.189.968,00	7.008.172,00
D	Perengkapan Rumah Dinas						SM			
1	Kursi Tamu	1 set	2002	850.000,00	849.999,00	1,00	50%	0,00	849.999,00	1,00
2	Kursi Tamu	1 set	Feb 2006	750.000,00	749.999,00	1,00	50%	0,00	749.999,00	1,00
3	Dispenser Miyako	1 unit	Jan 2008	140.000,00	139.999,00	1,00	50%	0,00	139.999,00	1,00
4	Kasur Archasa, meja 1/2 biro, lemari pakaian, bantal	1 set	Apr 2008	1.720.000,00	1.719.999,00	1,00	50%	0,00	1.719.999,00	1,00
5	Spring bed Comforta	1 unit	Mei 2008	2.150.000,00	2.149.999,00	1,00	50%	0,00	2.149.999,00	1,00
6	Spring bed Deluxe + 3 bantal	1 unit	Nov 2008	2.005.000,00	2.004.999,00	1,00	50%	0,00	2.004.999,00	1,00
7	Kipas angin Miyako	1 unit	Mar 2014	325.000,00	324.999,00	1,00	50%	0,00	324.999,00	1,00
	Sub Total			7.940.000,00	7.939.993,00	7,00		0,00	7.939.993,00	7,00
E	Toon Bank						SM			
1	Toon bank	1 unit	2003	6.240.700,00	6.240.699,00	1,00	50%	0,00	6.240.699,00	1,00
2	Toon Bank-Ex Mopuya	1 unit	Mar 2005	7.750.000,00	7.749.999,00	1,00	50%	0,00	7.749.999,00	1,00
3	Toon Bank- Ex Lolak	1 unit	Des 2008	10.010.000,00	10.009.999,00	1,00	50%	0,00	10.009.999,00	1,00
4	Toon Bank-Ex Molibagu	1 unit	Des 2012	4.050.000,00	4.049.999,00	1,00	50%	0,00	4.049.999,00	1,00
5	Toon bank	1 unit	Mei 2013	21.500.000,00	21.499.999,00	1,00	50%	0,00	21.499.999,00	1,00
6	Toon Bank-Ex Lolak	1 unit	Mar 2017	9.930.000,00	9.929.999,00	1,00	50%	0,00	9.929.999,00	1,00
	Sub Total			59.480.700,00	59.480.694,00	6,00		0,00	59.480.694,00	6,00
F	Meja dan Kursi						SM			
1	Meja CS	1 set	2003	3.300.000,00	3.299.999,00	1,00	50%	0,00	3.299.999,00	1,00
2	Meja Rapat Direktur	1 set	2003	1.750.000,00	1.749.999,00	1,00	50%	0,00	1.749.999,00	1,00
3	Kursi Rapat	7 unit	2003	1.155.000,00	1.154.999,00	1,00	25%	0,00	1.154.999,00	1,00
4	Meja Direktur	1 set	2003	2.250.000,00	2.249.999,00	1,00	50%	0,00	2.249.999,00	1,00
5	Kursi Direktur	2 unit	2003	1.650.000,00	1.649.999,00	1,00	25%	0,00	1.649.999,00	1,00
6	Meja Komputer	2 unit	2003	215.000,00	214.999,00	1,00	50%	0,00	214.999,00	1,00
7	Meja direksi	1 unit	Des 2005	2.600.000,00	2.599.999,00	1,00	50%	0,00	2.599.999,00	1,00
8	Kursi direksi Verona	1 unit	Des 2005	700.000,00	699.999,00	1,00	25%	0,00	699.999,00	1,00
9	Meja 1/2 biro Olympic-Ex Cab Mopuya	3 unit	Mar 2005	750.000,00	749.999,00	1,00	50%	0,00	749.999,00	1,00
10	Meja 1 biro Olympic-Ex Cab Mopuya	1 unit	Mar 2005	435.000,00	434.999,00	1,00	50%	0,00	434.999,00	1,00
11	Meja 1 biro Azalia-Ex Cab Mopuya	1 unit	Mar 2005	750.000,00	749.999,00	1,00	50%	0,00	749.999,00	1,00
12	Kursi direksi Verona-Ex cab Mopuya	1 unit	Mar 2005	700.000,00	699.999,00	1,00	25%	0,00	699.999,00	1,00
13	Kursi Chitose-Ex Cab Mopuya	12 unit	Mar 2005	2.880.000,00	2.879.999,00	1,00	25%	0,00	2.879.999,00	1,00
14	Kursi Chitose-Ex Cab Mopuya	12 unit	Sep 2007	1.980.000,00	1.979.999,00	1,00	25%	0,00	1.979.999,00	1,00
15	Meja kredit	3 unit	Apr 2008	2.025.000,00	2.024.999,00	1,00	50%	0,00	2.024.999,00	1,00
16	Meja komputer direksi	1 unit	Apr 2008	350.000,00	349.999,00	1,00	50%	0,00	349.999,00	1,00
17	Kursi Olympic biru	12 unit	Mei 2008	2.520.000,00	2.519.999,00	1,00	25%	0,00	2.519.999,00	1,00
18	Meja 1 biro-Ex Cab Lolak	3 unit	Des 2008	1.950.000,00	1.949.999,00	1,00	50%	0,00	1.949.999,00	1,00
19	Meja 1/2 biro-Ex Cab Lolak	1 unit	Des 2008	450.000,00	449.999,00	1,00	50%	0,00	449.999,00	1,00
20	Meja komputer-Ex Cab Lolak	4 unit	Des 2008	1.100.000,00	1.099.999,00	1,00	50%	0,00	1.099.999,00	1,00
21	Kursi Chitose-Ex Cab Lolak	18 unit	Des 2008	4.500.000,00	4.499.999,00	1,00	25%	0,00	4.499.999,00	1,00
22	Meja biro VIP (bagian kredit)	2 unit	Mar 2009	1.500.000,00	1.499.999,00	1,00	50%	0,00	1.499.999,00	1,00
23	Kursi Olympic merah	12 unit	Mei 2009	2.700.000,00	2.699.999,00	1,00	50%	0,00	2.699.999,00	1,00
24	Meja 1/2 biro (7), meja biro (2)	9 unit	Agt 2009	3.525.000,00	3.524.999,00	1,00	50%	0,00	3.524.999,00	1,00
25	Meja biro-Cab Mopuya	1 unit	Okt 2009	500.000,00	499.999,00	1,00	50%	0,00	499.999,00	1,00
26	Kursi Olympic KSP3 merah	15 unit	Mar 2010	3.150.000,00	3.149.999,00	1,00	25%	0,00	3.149.999,00	1,00
27	Meja komisaris	1 unit	Apr 2010	3.500.000,00	3.499.999,00	1,00	50%	0,00	3.499.999,00	1,00
28	Sofa set (ex PNM)	2 set	Mei 2010	1.000.000,00	999.999,00	1,00	50%	0,00	999.999,00	1,00
29	Meja rapat (ex PNM)	1 unit	Mei 2010	1.500.000,00	1.499.999,00	1,00	50%	0,00	1.499.999,00	1,00
30	Kursi staf roda biru krem (ex PNM)	27 unit	Mei 2010	8.100.000,00	8.099.999,00	1,00	50%	0,00	8.099.999,00	1,00
31	Meja kerja & partisi	10 set	Mei 2010	7.500.000,00	7.499.999,00	1,00	50%	0,00	7.499.999,00	1,00
32	Meja 1/2 biro Big Panel	2 unit	Nov 2010	400.000,00	399.999,00	1,00	50%	0,00	399.999,00	1,00
33	Meja komputer-Ex Cab Lolak	1 unit	Mar 2010	200.000,00	199.999,00	1,00	50%	0,00	199.999,00	1,00
34	Meja direktur operasional + meja komputer	1 set	Apr 2011	5.400.000,00	5.399.999,00	1,00	50%	0,00	5.399.999,00	1,00
35	Meja komputer VIP-Ex Cab Mopuya	1 unit	Mei 2011	400.000,00	399.999,00	1,00	50%	0,00	399.999,00	1,00
36	Kursi kerja putar Frontline-Ex cab mopuya	1 unit	Mei 2011	650.000,00	649.999,00	1,00	25%	0,00	649.999,00	1,00
37	Meja 1 biro-Ex Cab Mopuya	1 unit	Nov 2011	750.000,00	749.999,00	1,00	50%	0,00	749.999,00	1,00
38	Meja 1/2 biro-Ex lolak	1 unit	Mar 2011	500.000,00	499.999,00	1,00	50%	0,00	499.999,00	1,00
39	Meja 1/2 biro Gold	4 unit	Jun 2012	3.550.000,00	3.549.999,00	1,00	50%	0,00	3.549.999,00	1,00
40	Meja 1/2 biro MT Vino	1 unit	Okt 2012	450.000,00	449.999,00	1,00	50%	0,00	449.999,00	1,00
41	Kursi putar Informa	30 unit	Des 2012	13.338.000,00	13.337.999,00	1,00	50%	0,00	13.337.999,00	1,00
42	Kursi Ushintol-Ex Cab Mopuya	2 unit	Mar 2012	1.300.000,00	1.299.999,00	1,00	25%	0,00	1.299.999,00	1,00
43	Meja Olympic 1/2 biro-Ex Molibagu-Ex Cab Mopuya	5 unit	Des 2012	2.250.000,00	2.249.999,00	1,00	50%	0,00	2.249.999,00	1,00
44	Meja Olympic 1 biro-Ex Cab Mopuya	2 unit	Des 2012	1.350.000,00	1.349.999,00	1,00	50%	0,00	1.349.999,00	1,00
45	Kursi besi Frontline 3D-Ex Cab Mopuya	2 unit	Des 2012	4.000.000,00	3.999.999,00	1,00	25%	0,00	3.999.999,00	1,00
46	Kursi Uchiwa-Ex Cab Mopuya	24 unit	Des 2012	6.000.000,00	5.999.999,00	1,00	25%	0,00	5.999.999,00	1,00
47	Kursi Napoli-Ex Cab Mopuya	6 unit	Des 2012	390.000,00	389.999,00	1,00	25%	0,00	389.999,00	1,00
48	Meja 1/2 biro-Ex Lolak	1 unit	Mei 2012	550.000,00	549.999,00	1,00	50%	0,00	549.999,00	1,00
49	Kursi Statie front line-Ex Cab Lolak	6 unit	Jun 2012	1.500.000,00	1.499.999,00	1,00	25%	0,00	1.499.999,00	1,00
50	Kursi tunggu 4D	1 unit	Jun 2013	1.800.000,00	1.799.999,00	1,00	25%	0,00	1.799.999,00	1,00
51	Meja 1 biro dan meja 1/2 biro	3 unit	Jun 2013	4.125.000,00	4.124.999,00	1,00	50%	0,00	4.124.999,00	1,00

PT. BPR CITRA DUMOGA
DAFTAR ASET TETAP DAN INVENTARIS KANTOR PUSAT KOTAMOBAGU
Tanggal 31 Desember 2025
(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

No. Urut	Jenis Aktiva	Banyaknya	Tahun Beli	Harga Perolehan	Ak. Peny. Thn. Lalu - Hapus Thn. Ini	Nilai Buku Thn. Lalu + Beli Thn. Ini	% Susut	Penyusutan Tahun Ini	Ak. Peny. Tahun Ini	Nilai Buku Tahun Ini
52	Sofa Dirut & ruang tamu lantai II	2 set	Jun 2013	8.094.250,00	8.094.249,00	1,00	50%	0,00	8.094.249,00	1,00
53	Meja rapat Air Dream	1 set	Jun 2013	7.500.000,00	7.499.999,00	1,00	50%	0,00	7.499.999,00	1,00
54	Kursi tunggu frontline 4D lantai I	2 unit	Jun 2013	3.600.000,00	3.599.999,00	1,00	25%	0,00	3.599.999,00	1,00
55	Kursi tunggu frontline 3D lantai I	2 unit	Jun 2013	3.000.000,00	2.999.999,00	1,00	25%	0,00	2.999.999,00	1,00
56	Meja eksekutif Direktur Pemasaran	1 set	Jun 2013	4.750.000,00	4.749.999,00	1,00	50%	0,00	4.749.999,00	1,00
57	Meja Kabag Operasional	1 set	Jun 2013	8.514.000,00	8.513.999,00	1,00	50%	0,00	8.513.999,00	1,00
58	Meja CS & AO	3 set	Jul 2013	10.000.000,00	9.999.999,00	1,00	50%	0,00	9.999.999,00	1,00
59	Kursi Chitose	12 unit	Agt 2013	5.700.000,00	5.699.999,00	1,00	25%	0,00	5.699.999,00	1,00
60	Kursi Napoly	18 unit	Sep 2013	1.260.000,00	1.259.999,00	1,00	50%	0,00	1.259.999,00	1,00
61	Meja Uno Gold & Laci Genser	4 unit	Sep 2013	3.740.000,00	3.739.999,00	1,00	50%	0,00	3.739.999,00	1,00
62	Meja Informa bagian kredit	6 set	Nov 2013	15.637.600,00	15.637.599,00	1,00	50%	0,00	15.637.599,00	1,00
63	Meja pimpinan cabang-Ex Cab Mopuya	1 unit	Jul 2013	2.687.200,00	2.687.199,00	1,00	50%	0,00	2.687.199,00	1,00
64	Meja pinca Informa-Ex Cab Mopuya	1 unit	Jul 2013	2.687.200,00	2.687.199,00	1,00	50%	0,00	2.687.199,00	1,00
65	Kursi besi pinca Argotec-Ex Cab Mopuya	1 unit	Okt 2013	900.000,00	899.999,00	1,00	25%	0,00	899.999,00	1,00
66	Meja Olympic 1/2 biro-Ex Cab Lolak	1 unit	Mei 2013	635.000,00	634.999,00	1,00	50%	0,00	634.999,00	1,00
67	Meja Olympic 1/2 biro & 1 biro-Ex Cab Lolak	8 unit	Mei 2013	4.325.000,00	4.324.999,00	1,00	50%	0,00	4.324.999,00	1,00
68	Kursi Frontline merah-Cab Lolak	12 unit	Mei 2013	3.000.000,00	2.999.999,00	1,00	25%	0,00	2.999.999,00	1,00
69	Meja Unigold-Ex cab Lolak	1 unit	Mei 2013	790.000,00	789.999,00	1,00	50%	0,00	789.999,00	1,00
70	Meja joint table hitam-Ex Cab Lolak	1 unit	Mei 2013	475.000,00	474.999,00	1,00	50%	0,00	474.999,00	1,00
71	Kursi Frontline merah-Ex Cab Lolak	12 unit	Mei 2013	3.000.000,00	2.999.999,00	1,00	25%	0,00	2.999.999,00	1,00
72	Kursi pimpinan cabang-Ex Cab Lolak	1 unit	Mei 2013	800.000,00	799.999,00	1,00	50%	0,00	799.999,00	1,00
73	Meja aktif 1/2 biro-Cab Lolak	1 unit	Jun 2013	700.000,00	699.999,00	1,00	50%	0,00	699.999,00	1,00
74	Meja pimpinan cabang-Ex Cab Lolak	1 unit	Jun 2013	2.687.200,00	2.687.199,00	1,00	50%	0,00	2.687.199,00	1,00
75	Meja pimpinan cabang-Ex Cab Lolak	1 unit	Jul 2013	2.687.200,00	2.687.199,00	1,00	50%	0,00	2.687.199,00	1,00
76	Meja biro Kas Mongkonai	1 set	Des 2014	635.000,00	634.999,00	1,00	50%	0,00	634.999,00	1,00
77	Kursi Frontier Kas Mongkonai	12 unit	Des 2014	3.000.000,00	2.999.999,00	1,00	50%	0,00	2.999.999,00	1,00
78	Meja Table Kas Mongkonai	1 unit	Des 2014	475.000,00	474.999,00	1,00	50%	0,00	474.999,00	1,00
79	Meja Uno Gold Kas Mongkonai	1 unit	Des 2014	790.000,00	789.999,00	1,00	50%	0,00	789.999,00	1,00
80	Meja Kas Mongkonai	1 unit	Des 2014	2.725.000,00	2.724.999,00	1,00	50%	0,00	2.724.999,00	1,00
81	Meja 1/2 biro Toppan	4 unit	Agu 2015	1.700.000,00	1.699.999,00	1,00	50%	0,00	1.699.999,00	1,00
82	Meja Tulis Toppan	2 unit	Sep 2015	800.000,00	799.999,00	1,00	50%	0,00	799.999,00	1,00
83	Meja Tulis 1/2 biro Toppan	5 unit	Nov 2015	2.000.000,00	1.999.999,00	1,00	50%	0,00	1.999.999,00	1,00
84	Meja (bus keliling)-Ex Cab Mopuya	3 unit	Feb 2015	633.000,00	632.999,00	1,00	50%	0,00	632.999,00	1,00
85	Kursi (bus keliling)-Ex Cab Mopuya	1 unit	Feb 2015	480.000,00	479.999,00	1,00	50%	0,00	479.999,00	1,00
86	Meja Informa	1 unit	Apr 2017	3.484.600,00	3.484.599,00	1,00	50%	0,00	3.484.599,00	1,00
87	Meja Beauty 1/2 biro-Ex Cab Lolak	4 unit	Jan 2017	1.800.000,00	1.799.999,00	1,00	50%	0,00	1.799.999,00	1,00
88	Meja komputer bagian penagihan	1 unit	Mei 2018	250.000,00	249.999,00	1,00	50%	0,00	249.999,00	1,00
89	Meja komisaris utama	1 unit	Des 2018	10.000.000,00	9.999.999,00	1,00	50%	0,00	9.999.999,00	1,00
90	Kursi lobby stainless-Ex Cab Mopuya	1 set	Sep 2019	3.000.000,00	2.347.408,00	652.592,00	25%	163.152,00	2.510.560,00	489.440,00
91	Kursi vernekel Frontline-Ex Cab Mopuya	6 unit	Mei 2019	1.680.000,00	1.347.772,00	332.228,00	25%	83.052,00	1.430.824,00	249.176,00
92	Kursi Napolly-Ex cab Lolak	6 unit	Mei 2019	510.000,00	509.999,00	1,00	50%	0,00	509.999,00	1,00
93	Meja 1/2 Biro	1 Unit	Jan 2024	1.200.000,00	600.000,00	600.000,00	50%	300.000,00	900.000,00	300.000,00
Sub Total				248.220.250,00	246.635.340,00	1.584.910,00		546.204,00	247.181.544,00	1.038.706,00
G	Brankas dan Lemari						SM			
1	Lemari arsip/brankas	2 unit	Jan 2004	23.094.500,00	23.094.499,00	1,00	25%	0,00	23.094.499,00	1,00
2	Cash box	1 unit	Apr 2005	585.000,00	584.999,00	1,00	25%	0,00	584.999,00	1,00
3	Brankas	1 unit	Nov 2005	3.800.000,00	3.799.999,00	1,00	25%	0,00	3.799.999,00	1,00
4	Cash box-Ex Cab Mopuya	1 unit	Apr 2005	585.000,00	584.999,00	1,00	25%	0,00	584.999,00	1,00
5	Brankas-Ex cab Mopuya	1 unit	Nov 2005	3.800.000,00	3.799.999,00	1,00	25%	0,00	3.799.999,00	1,00
6	Lemari buku	2 unit	Agt 2007	950.000,00	949.999,00	1,00	50%	0,00	949.999,00	1,00
7	Lemari arsip/brankas (kluis)	2 unit	Mei 2008	29.000.000,00	28.999.999,00	1,00	25%	0,00	28.999.999,00	1,00
8	Brankas-Ex Lolak	1 unit	Des 2008	3.500.000,00	3.499.999,00	1,00	25%	0,00	3.499.999,00	1,00
9	Lemari mini-Ex Lolak	1 unit	Des 2008	625.000,00	624.999,00	1,00	50%	0,00	624.999,00	1,00
10	Lemari arsip Lion (komisaris)	1 unit	Feb 2009	1.600.000,00	1.599.999,00	1,00	25%	0,00	1.599.999,00	1,00
11	Lemari arsip VIP 2 pintu (direktur)	1 unit	Sep 2009	1.650.000,00	1.649.999,00	1,00	25%	0,00	1.649.999,00	1,00
12	Lemari arsip VIP 2 pintu (direktur & bagian umum)	2 unit	Feb 2010	3.500.000,00	3.499.999,00	1,00	25%	0,00	3.499.999,00	1,00
13	Lemari file tinggi kaca (ex PNM)	4 unit	Mei 2010	4.000.000,00	3.999.999,00	1,00	50%	0,00	3.999.999,00	1,00
14	Lemari file sedang high point (ex PNM)	11 unit	Mei 2010	3.850.000,00	3.849.999,00	1,00	50%	0,00	3.849.999,00	1,00
15	Lemari file triple (ex PNM)	2 unit	Mei 2010	1.000.000,00	999.999,00	1,00	50%	0,00	999.999,00	1,00
16	Lemari file kecil pakai roda (ex PNM)	10 unit	Mei 2010	2.000.000,00	1.999.999,00	1,00	50%	0,00	1.999.999,00	1,00
17	Lemari file 4 laci (ex PNM)	1 unit	Mei 2010	7.500.000,00	7.499.999,00	1,00	50%	0,00	7.499.999,00	1,00
18	Cash box Ichiban	3 unit	Okt 2010	2.370.000,00	2.369.999,00	1,00	25%	0,00	2.369.999,00	1,00
19	Lemari file besi Brother	1 unit	Jan 2011	1.900.000,00	1.899.999,00	1,00	25%	0,00	1.899.999,00	1,00
20	Lemari besi tempat specimen	1 unit	Feb 2011	2.400.000,00	2.399.999,00	1,00	25%	0,00	2.399.999,00	1,00
21	Lemari berkas	5 unit	Mar 2011	6.765.000,00	6.764.999,00	1,00	50%	0,00	6.764.999,00	1,00
22	Brankas/file cabinet-Ex Cab Mopuya	1 unit	Jul 2011	10.000.000,00	9.999.999,00	1,00	25%	0,00	9.999.999,00	1,00
23	Brankas-Ex Lolak	1 unit	Jul 2011	10.000.000,00	9.999.999,00	1,00	25%	0,00	9.999.999,00	1,00
24	Lemari besi Bernstein size 8	1 unit	Sep 2012	16.310.000,00	16.309.999,00	1,00	25%	0,00	16.309.999,00	1,00
25	Cash box Ichiban (bagian kredit)	1 unit	Okt 2012	995.000,00	994.999,00	1,00	25%	0,00	994.999,00	1,00
26	Lemari Olympic-Ex Cab Mopuya	1 unit	Mar 2012	350.000,00	349.999,00	1,00	50%	0,00	349.999,00	1,00
27	Brankas Krisbow-Ex cab Mopuya	1 unit	Des 2012	6.900.000,00	6.899.999,00	1,00	25%	0,00	6.899.999,00	1,00
28	Fire filing cabinet Crisbow-Ex Cab Mopuya	3 unit	Des 2012	9.499.000,00	9.498.999,00	1,00	25%	0,00	9.498.999,00	1,00
29	Cash box-Ex Cab Mopuya	1 unit	Des 2012	995.000,00	994.999,00	1,00	25%	0,00	994.999,00	1,00
30	Lemari besar Olympic-Ex Cab Mopuya	2 unit	Des 2012	1.900.000,00	1.899.999,00	1,00	50%	0,00	1.899.999,00	1,00
31	Lemari kecil Olympic-Ex Cab Mopuya	2 unit	Des 2012	800.000,00	799.999,00	1,00	50%	0,00	799.999,00	1,00
32	Lemari-Ex Lolak	1 unit	Apr 2012	1.000.000,00	999.999,00	1,00	50%	0,00	999.999,00	1,00
33	Lemari besi Bernstein size 8	1 unit	Apr 2013	14.428.220,00	14.428.219,00	1,00	25%	0,00	14.428.219,00	1,00
34	Brankas filing save 4 drawers	1 unit	Apr 2013	17.771.130,00	17.771.129,00	1,00	25%	0,00	17.771.129,00	1,00
35	Lemari susun	1 unit	Okt 2013	3.600.000,00	3.599.999,00	1,00	50%	0,00	3.599.999,00	1,00

PT. BPR CITRA DUMOGA

DAFTAR ASET TETAP DAN INVENTARIS KANTOR PUSAT KOTAMOBAGU

Tanggal 31 Desember 2025

(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

No. Urut	Jenis Aktiva	Banyaknya	Tahun Beli	Harga Perolehan	Ak. Peny. Thn. Lalu - Hapus Thn. Ini	Nilai Buku Thn. Lalu + Beli Thn. Ini	% Susut	Penyusutan Tahun Ini	Ak. Peny. Tahun Ini	Nilai Buku Tahun Ini	
36	Lemari arsip	1 unit	Okt 2013	1.575.000,00	1.574.999,00		1,00	50%	0,00	1.574.999,00	1,00
37	Brankas filing save Fwæwr Four-Ex Cab Mopuya	1 unit	Apr 2013	17.771.130,00	17.771.129,00		1,00	25%	0,00	17.771.129,00	1,00
38	Brankas-Ex Lolak	1 unit	Apr 2013	17.771.130,00	17.771.129,00		1,00	25%	0,00	17.771.129,00	1,00
39	Cash box-Ex Lolak	1 unit	Mei 2013	895.000,00	894.999,00		1,00	25%	0,00	894.999,00	1,00
40	Filing save-Ex Lolak	1 unit	Mei 2013	17.771.130,00	17.771.129,00		1,00	25%	0,00	17.771.129,00	1,00
41	Lemari arsip-Ex Lolak	1 unit	Jun 2013	1.950.000,00	1.949.999,00		1,00	25%	0,00	1.949.999,00	1,00
42	Lemari arsip cabinet Brother	1 unit	Mei 2014	1.700.000,00	1.699.999,00		1,00	25%	0,00	1.699.999,00	1,00
43	Cash box Ichiiban Kas Mongkonai	1 unit	Des 2014	895.000,00	894.999,00		1,00	25%	0,00	894.999,00	1,00
44	Filing safe Kas Mongkonai	1 unit	Des 2014	17.771.130,00	17.771.129,00		1,00	25%	0,00	17.771.129,00	1,00
45	File cabinet 4 laci	1 unit	Des 2014	2.000.000,00	1.999.999,00		1,00	25%	0,00	1.999.999,00	1,00
46	Filing save Chubb-Ex Lolak	1 unit	Jan 2014	18.200.000,00	18.199.999,00		1,00	25%	0,00	18.199.999,00	1,00
47	Lemari arsip 4 kaki Frontliner	1 unit	Mar 2016	1.800.000,00	1.799.999,00		1,00	25%	0,00	1.799.999,00	1,00
48	Lemari dan rak	4 unit	Apr 2016	8.350.000,00	8.349.999,00		1,00	25%	0,00	8.349.999,00	1,00
49	Lemari arsip	1 unit	Apr 2016	600.000,00	599.999,00		1,00	25%	0,00	599.999,00	1,00
50	Rak bekas untuk gudang	4 unit	Mei 2016	3.596.000,00	3.595.999,00		1,00	50%	0,00	3.595.999,00	1,00
51	Fire resistant cabinet Solingen-Ex Cab Mopuya	1 unit	Okt 2016	21.081.600,00	21.081.599,00		1,00	25%	0,00	21.081.599,00	1,00
52	Lemari arsip besi 2 pintu	1 unit	Mei 2018	2.200.000,00	1.873.704,00	326.296,00	25%	81.576,00	1.955.280,00	244.720,00	
53	Lemari arsip-Ex Cab Mopuya	1 unit	Feb 2018	4.800.000,00	4.799.999,00		1,00	50%	0,00	4.799.999,00	1,00
54	Lemari besi-Ex Lolak	1 unit	Mar 2018	2.600.000,00	2.224.023,00	375.977,00	25%	93.996,00	2.318.019,00	281.981,00	
55	Lemari Besi	1 unit	Nop 2025	2.500.000,00	0,00	2.500.000,00	50%	208.334,00	208.334,00	2.291.666,00	
	Sub Total			344.849.970,00	341.647.645,00	3.202.325,00		383.906,00	342.031.551,00	2.818.419,00	
H	Mesin Kantor							SM			
1	Mesin Tik Oliveti	1 unit	2001	500.000,00	499.999,00		1,00	50%	0,00	499.999,00	1,00
2	Komputer + program-Ex cab Mopuya	2 set	Mar 2005	18.255.000,00	18.254.999,00		1,00	50%	0,00	18.254.999,00	1,00
3	USB-Ex Cab Mopuya	2 unit	Mar 2005	800.000,00	799.999,00		1,00	50%	0,00	799.999,00	1,00
4	Faximille Sharp-Ex Cab Mopuya	1 unit	Mar 2005	1.275.000,00	1.274.999,00		1,00	50%	0,00	1.274.999,00	1,00
5	Printer Canon PIXMA P1000-Ex Cab Mopuya	1 unit	Agt 2005	600.000,00	599.999,00		1,00	50%	0,00	599.999,00	1,00
6	Komputer + UPS-Ex Cab Mopuya	1 set	Nov 2005	5.615.000,00	5.614.999,00		1,00	50%	0,00	5.614.999,00	1,00
7	Mesin hitung uang	1 unit	Jan 2006	26.460.000,00	26.459.999,00		1,00	50%	0,00	26.459.999,00	1,00
8	Genset Honda-Ex Cab Mopuya	1 unit	Agt 2006	11.500.000,00	11.499.999,00		1,00	50%	0,00	11.499.999,00	1,00
9	TV LG 21"	1 unit	Mar 2007	1.425.000,00	1.424.999,00		1,00	50%	0,00	1.424.999,00	1,00
10	Komputer P4 dual core 2160	2 set	Okt 2007	10.150.000,00	10.149.999,00		1,00	50%	0,00	10.149.999,00	1,00
11	CPU komputer-Ex Cab Mopuya	1 unit	Mar 2007	3.150.000,00	3.149.999,00		1,00	50%	0,00	3.149.999,00	1,00
12	Monitor, keyboard & mouse-Ex Cab Mopuya	1 set	Mar 2007	913.000,00	912.999,00		1,00	50%	0,00	912.999,00	1,00
13	TV Politron Diva-Ex Cab Mopuya	1 unit	Mei 2007	1.450.000,00	1.449.999,00		1,00	50%	0,00	1.449.999,00	1,00
14	Mesin ketik listrik Brother	1 unit	Feb 2008	1.450.000,00	1.449.999,00		1,00	50%	0,00	1.449.999,00	1,00
15	Komputer + printer + UPS	6 set	Mar 2008	9.700.000,00	9.699.999,00		1,00	50%	0,00	9.699.999,00	1,00
16	Mesin fax Sharp FO7768	1 unit	Jul 2008	975.000,00	974.999,00		1,00	50%	0,00	974.999,00	1,00
17	Laptop Toshiba	1 unit	Agt 2008	7.500.000,00	7.499.999,00		1,00	50%	0,00	7.499.999,00	1,00
18	Komputer + printer-Ex Cab Mopuya	2 set	Mei 2008	8.250.000,00	8.249.999,00		1,00	50%	0,00	8.249.999,00	1,00
19	Printer Canon PIXMA IP1880-Ex Cab Mopuya	1 unit	Okt 2008	580.000,00	579.999,00		1,00	50%	0,00	579.999,00	1,00
20	Faximile-Ex Cab Lolak	1 unit	Des 2008	1.100.000,00	1.099.999,00		1,00	50%	0,00	1.099.999,00	1,00
21	CPU-Ex Cab Lolak	1 unit	Des 2008	3.500.000,00	3.499.999,00		1,00	50%	0,00	3.499.999,00	1,00
22	Printer Epson-Ex Cab Lolak	1 unit	Des 2008	1.980.000,00	1.979.999,00		1,00	50%	0,00	1.979.999,00	1,00
23	UPS-Ex Cab lolak	2 unit	Des 2008	1.300.000,00	1.299.999,00		1,00	50%	0,00	1.299.999,00	1,00
24	USB-Ex Cab Lolak	4 unit	Des 2008	800.000,00	799.999,00		1,00	50%	0,00	799.999,00	1,00
25	Mouse + keyboard-Ex Cab lolak	2 set	Des 2008	250.000,00	249.999,00		1,00	50%	0,00	249.999,00	1,00
26	Mesin absensi Amamo	1 unit	Jan 2009	3.500.000,00	3.499.999,00		1,00	50%	0,00	3.499.999,00	1,00
27	Laptop Toshiba M-300-E413	1 unit	Mar 2009	12.000.000,00	11.999.999,00		1,00	50%	0,00	11.999.999,00	1,00
28	Printer LQ 2180	1 unit	Agt 2009	6.900.000,00	6.899.999,00		1,00	50%	0,00	6.899.999,00	1,00
29	Server HP Proliant, mouse, monitor	1 set	Agt 2009	9.875.000,00	9.874.999,00		1,00	50%	0,00	9.874.999,00	1,00
30	Monitor LG Flatron 15.6 LCD	1 unit	Agt 2009	1.100.000,00	1.099.999,00		1,00	50%	0,00	1.099.999,00	1,00
31	CPU Intel Atom 945 GCL memory 5	1 unit	Agt 2009	2.000.000,00	1.999.999,00		1,00	50%	0,00	1.999.999,00	1,00
32	Lapton Axioo MNC0152 (komisaris)	1 unit	Agt 2009	5.600.000,00	5.599.999,00		1,00	50%	0,00	5.599.999,00	1,00
33	Komputer	3 set	Nov 2009	9.825.000,00	9.824.999,00		1,00	50%	0,00	9.824.999,00	1,00
34	Mesin hitung Tissor-Ex Cab Mopuya	1 unit	Feb 2009	2.000.000,00	1.999.999,00		1,00	50%	0,00	1.999.999,00	1,00
35	D-link (LAN)-Ex Cab Mopuya	1 unit	Jun 2009	325.000,00	324.999,00		1,00	50%	0,00	324.999,00	1,00
36	PC Intel Atom + keyboard + mouse-Ex Cab Mopuya	2 set	Agt 2009	4.000.000,00	3.999.999,00		1,00	50%	0,00	3.999.999,00	1,00
37	PC Intel Atom + keyboard + mouse-Ex Cab Mopuya	1 set	Agt 2009	2.000.000,00	1.999.999,00		1,00	50%	0,00	1.999.999,00	1,00
38	UPS-Ex Cab Mopuya	1 unit	Agt 2009	1.575.000,00	1.574.999,00		1,00	50%	0,00	1.574.999,00	1,00
39	Generator diesel-Ex Cab Mopuya	1 unit	Nov 2009	13.500.000,00	13.499.999,00		1,00	50%	0,00	13.499.999,00	1,00
40	Printer Epson-Ex Cab lolak	1 unit	Mar 2009	7.680.000,00	7.679.999,00		1,00	50%	0,00	7.679.999,00	1,00
41	Printer Canon-Ex Cab lolak	1 unit	Apr 2009	630.000,00	629.999,00		1,00	50%	0,00	629.999,00	1,00
42	Printer Canon 1980-Ex Cab Lolak	1 unit	Mei 2009	645.000,00	644.999,00		1,00	50%	0,00	644.999,00	1,00
43	UPS-Ex Cab Lolak	1 unit	Agt 2009	1.575.000,00	1.574.999,00		1,00	50%	0,00	1.574.999,00	1,00
44	UPS ICA 1200VA (pembukuan & kasir)	2 unit	Jan 2010	1.800.000,00	1.799.999,00		1,00	50%	0,00	1.799.999,00	1,00
45	Laptop Axioo (Kabag Umum & Komut)	2 unit	Feb 2010	5.200.000,00	5.199.999,00		1,00	50%	0,00	5.199.999,00	1,00
46	Monitor Samsung	1 unit	Apr 2010	1.500.000,00	1.499.999,00		1,00	50%	0,00	1.499.999,00	1,00
47	Harddisk eksternal Seagate 320GB	1 unit	Apr 2010	685.000,00	684.999,00		1,00	50%	0,00	684.999,00	1,00
48	Laptop Axioo DJHA615	2 unit	Apr 2010	4.800.000,00	4.799.999,00		1,00	50%	0,00	4.799.999,00	1,00
49	Laptop Axioo Mimo A615	2 unit	Apr 2010	4.200.000,00	4.199.999,00		1,00	50%	0,00	4.199.999,00	1,00
50	Telepon Panasonic PABX	1 unit	Mei 2010	3.500.000,00	3.499.999,00		1,00	50%	0,00	3.499.999,00	1,00
51	Laptop Sony S01700 (Dirut)	1 unit	Jul 2010	11.210.650,00	11.210.649,00		1,00	50%	0,00	11.210.649,00	1,00
52	Laptop Toshiba 645-1042 4R (DirOp)	1 unit	Okt 2010	6.740.000,00	6.739.999,00		1,00	50%	0,00	6.739.999,00	1,00
53	Laptop Toshiba (Direktur Pemasaran)	1 unit	Nov 2010	6.855.000,00	6.854.999,00		1,00	50%	0,00	6.854.999,00	1,00
54	Hardisk eksternal Toshiba 510GB	1 unit	Nov 2010	750.000,00	749.999,00		1,00	50%	0,00	749.999,00	1,00
55	Harddisk eksternal Seagate 250GB-Ex Cab Mopuya	2 unit	Apr 2010	1.180.000,00	1.179.999,00		1,00	50%	0,00	1.179.999,00	1,00
56	Printer Epson LX300+11-Ex Cab Mopuya	2 unit	Mei 2010	3.950.000,00	3.949.999,00		1,00	50%	0,00	3.949.999,00	1,00
57	Mesin absen Amamo EX 3500M-Ex Cab Mopuya	1 unit	Jul 2010	3.000.000,00	2.999.999,00		1,00	50%	0,00	2.999.999,00	1,00

PT. BPR CITRA DUMOGA
DAFTAR ASET TETAP DAN INVENTARIS KANTOR PUSAT KOTAMOBAGU
Tanggal 31 Desember 2025
(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

No. Urut	Jenis Aktiva	Banyaknya	Tahun Beli	Harga Perolehan	Ak. Peny. Thn. Lalu - Hapus Thn. Ini	Nilai Buku Thn. Lalu + Beli Thn. Ini	% Susut	Penyusutan Tahun Ini	Ak. Peny. Tahun Ini	Nilai Buku Tahun Ini	
58	Mesin absen Amano EX 3500M-Ex Cab Mopuya	1 unit	Jul 2010	3.000.000,00	2.999.999,00		1,00	50%	0,00	2.999.999,00	1,00
59	Printer Canon Pixma MX320-Ex Cab Mopuya	1 unit	Agt 2010	1.562.500,00	1.562.499,00		1,00	50%	0,00	1.562.499,00	1,00
60	Laptop Axioo (pineab)-Ex Cab Mopuya	1 unit	Nov 2010	4.900.000,00	4.899.999,00		1,00	50%	0,00	4.899.999,00	1,00
61	Printer Epson 1980-Ex Cab Lolak	1 unit	Jan 2010	480.000,00	479.999,00		1,00	50%	0,00	479.999,00	1,00
62	Hardisk eksternal Seagate 250MB-ex Cab lolak	1 unit	Apr 2010	590.000,00	589.999,00		1,00	50%	0,00	589.999,00	1,00
63	Hardisk eksternal Seagate 250MB-Ex Cab Lolak	1 unit	Apr 2010	575.000,00	574.999,00		1,00	50%	0,00	574.999,00	1,00
64	Mesin absen-Ex Cab lolak	1 unit	Jul 2010	3.000.000,00	2.999.999,00		1,00	50%	0,00	2.999.999,00	1,00
65	Laptop Axioo-Ex Cab Lolak	1 unit	Nov 2010	4.900.000,00	4.899.999,00		1,00	50%	0,00	4.899.999,00	1,00
66	Televisi LCD LG 42"	1 unit	Jan 2011	7.500.000,00	7.499.999,00		1,00	50%	0,00	7.499.999,00	1,00
67	CPU Intel MB Intel BP55 PJ Intel Core	2 unit	Feb 2011	9.000.000,00	8.999.999,00		1,00	50%	0,00	8.999.999,00	1,00
68	CPU Intel MB Intel E5 S PJ Intel Core	2 unit	Mar 2011	8.200.000,00	8.199.999,00		1,00	50%	0,00	8.199.999,00	1,00
69	Priter canon 2770 (AO kredit)	1 unit	Apr 2011	435.000,00	434.999,00		1,00	50%	0,00	434.999,00	1,00
70	Komputer Axioo PRP 622	3 unit	Mei 2011	10.500.000,00	10.499.999,00		1,00	50%	0,00	10.499.999,00	1,00
71	Printer Epson PLQ 20 (teller)	1 unit	Jun 2011	6.500.000,00	6.499.999,00		1,00	50%	0,00	6.499.999,00	1,00
72	Printer Epson LQ 300+H (operasional)	1 unit	Jun 2011	1.950.000,00	1.949.999,00		1,00	50%	0,00	1.949.999,00	1,00
73	Komputer Axioo PRP 822 (Dirut)	1 unit	Jul 2011	3.400.000,00	3.399.999,00		1,00	50%	0,00	3.399.999,00	1,00
74	Televisi LCD Samsung 32" (CCTV)	1 unit	Agt 2011	3.500.000,00	3.499.999,00		1,00	50%	0,00	3.499.999,00	1,00
75	Printer Canon iP 2770 (Kabag Operasional)	1 unit	Agt 2011	400.000,00	399.999,00		1,00	50%	0,00	399.999,00	1,00
76	Printer Epson PLQ 20	1 unit	Agt 2011	1.900.000,00	1.899.999,00		1,00	50%	0,00	1.899.999,00	1,00
77	Komputer (SID)	2 unit	Des 2011	9.120.000,00	9.119.999,00		1,00	50%	0,00	9.119.999,00	1,00
78	CCTV-Ex Cab Mopuya	1 set	Jul 2011	4.778.500,00	4.778.499,00		1,00	50%	0,00	4.778.499,00	1,00
79	Komputer administrasi-Ex Cab Mopuya	1 unit	Jul 2011	3.400.000,00	3.399.999,00		1,00	50%	0,00	3.399.999,00	1,00
80	Kredit-Ex Cab Mopuya	1 unit	Sep 2011	1.250.000,00	1.249.999,00		1,00	50%	0,00	1.249.999,00	1,00
81	Printer Epson PLQ-20 (Mopuya)	1 unit	Sep 2011	6.500.000,00	6.499.999,00		1,00	50%	0,00	6.499.999,00	1,00
82	Komputer untuk SID-Ex Cab Mopuya	1 unit	Okt 2011	4.070.000,00	4.069.999,00		1,00	50%	0,00	4.069.999,00	1,00
83	Printer Epson PLQ-20 (Imandi)	1 unit	Nov 2011	6.500.000,00	6.499.999,00		1,00	50%	0,00	6.499.999,00	1,00
84	Komputer-Ex Cab Mopuya	1 unit	Nov 2011	4.560.000,00	4.559.999,00		1,00	50%	0,00	4.559.999,00	1,00
85	Printer Canon Pixma-Ex Cab Lolak	1 unit	Feb 2011	875.000,00	874.999,00		1,00	50%	0,00	874.999,00	1,00
86	Printer-ex Cab Lolak	1 unit	Apr 2011	435.000,00	434.999,00		1,00	50%	0,00	434.999,00	1,00
87	UPS-ex Cab lolak	1 unit	Jul 2011	2.500.000,00	2.499.999,00		1,00	50%	0,00	2.499.999,00	1,00
88	Komputer Axioo-Ex Cab lolak	1 unit	Jul 2011	3.400.000,00	3.399.999,00		1,00	50%	0,00	3.399.999,00	1,00
89	LCD Samsung-Ex Cab Lolak	1 unit	Sep 2011	1.250.000,00	1.249.999,00		1,00	50%	0,00	1.249.999,00	1,00
90	Printer Canon-Ex Cab Lolak	1 unit	Sep 2011	375.000,00	374.999,00		1,00	50%	0,00	374.999,00	1,00
91	Printer-Ex Cab Lolak	1 unit	Sep 2011	6.500.000,00	6.499.999,00		1,00	50%	0,00	6.499.999,00	1,00
92	Printer Canon IP 2270 (AO Hamdani I)	1 unit	Jan 2012	465.000,00	464.999,00		1,00	50%	0,00	464.999,00	1,00
93	Printer Canon	1 unit	Jan 2012	430.000,00	429.999,00		1,00	50%	0,00	429.999,00	1,00
94	Laptop Acer 4739	1 unit	Jan 2012	4.950.000,00	4.949.999,00		1,00	50%	0,00	4.949.999,00	1,00
95	Laptop Acer 4739	1 unit	Feb 2012	4.750.000,00	4.749.999,00		1,00	50%	0,00	4.749.999,00	1,00
96	Printer Canon IP 2270 (Bagian Operasional)	1 unit	Feb 2012	495.000,00	494.999,00		1,00	50%	0,00	494.999,00	1,00
97	CPU Intel i7	1 unit	Mar 2012	7.500.000,00	7.499.999,00		1,00	50%	0,00	7.499.999,00	1,00
98	Printer Canon ip 2770 (SKAI)	1 unit	Apr 2012	495.000,00	494.999,00		1,00	50%	0,00	494.999,00	1,00
99	Printer Canon Pixma MG2170/F	1 unit	Apr 2012	840.000,00	839.999,00		1,00	50%	0,00	839.999,00	1,00
100	Printer Canon ip 2770 + infus	1 unit	Apr 2012	600.000,00	599.999,00		1,00	50%	0,00	599.999,00	1,00
101	Komputer Axioo	1 unit	Apr 2012	3.600.000,00	3.599.999,00		1,00	50%	0,00	3.599.999,00	1,00
102	Printer PLQ 20	1 unit	Apr 2012	6.500.000,00	6.499.999,00		1,00	50%	0,00	6.499.999,00	1,00
103	Komputer	1 unit	Apr 2012	5.342.400,00	5.342.399,00		1,00	50%	0,00	5.342.399,00	1,00
104	Printer HP Deskjet 1005	1 unit	Mei 2012	425.000,00	424.999,00		1,00	50%	0,00	424.999,00	1,00
105	Monitor LED 15" BenQ (administrasi kredit)	1 unit	Mei 2012	865.000,00	864.999,00		1,00	50%	0,00	864.999,00	1,00
106	TV PDP Samsung 43"	1 unit	Jun 2012	5.200.000,00	5.199.999,00		1,00	50%	0,00	5.199.999,00	1,00
107	Komputer Axioo Mimo	1 unit	Jun 2012	3.750.000,00	3.749.999,00		1,00	50%	0,00	3.749.999,00	1,00
108	Printer Canon ip 2770	1 unit	Jun 2012	450.000,00	449.999,00		1,00	50%	0,00	449.999,00	1,00
109	Printer Canon ip 2770 + mouse	1 unit	Sep 2012	605.000,00	604.999,00		1,00	50%	0,00	604.999,00	1,00
110	Komputer server	1 unit	Sep 2012	9.395.000,00	9.394.999,00		1,00	50%	0,00	9.394.999,00	1,00
111	Printer PLQ 20	1 unit	Okt 2012	6.900.000,00	6.899.999,00		1,00	50%	0,00	6.899.999,00	1,00
112	UPS ICA CP700	2 unit	Nov 2012	1.200.000,00	1.199.999,00		1,00	50%	0,00	1.199.999,00	1,00
113	Hardisk eksternal Seagate 500 GB	1 unit	Des 2012	895.000,00	894.999,00		1,00	50%	0,00	894.999,00	1,00
114	Printer Canon Pixma iP2770-Ex Cab Mopuya	1 unit	Mar 2012	495.000,00	494.999,00		1,00	50%	0,00	494.999,00	1,00
115	Printer Canon Pixma iP2770-Ex Cab Mopuya	1 unit	Sep 2012	500.000,00	499.999,00		1,00	50%	0,00	499.999,00	1,00
116	Epson PLQ 20-Ex Cab Mopuya	1 unit	Okt 2012	6.900.000,00	6.899.999,00		1,00	50%	0,00	6.899.999,00	1,00
117	UPS ICA CP 1400-Ex Cab Mopuya	1 unit	Nov 2012	950.000,00	949.999,00		1,00	50%	0,00	949.999,00	1,00
118	UPS ICA CG-Ex Cab Mopuya	1 unit	Nov 2012	950.000,00	949.999,00		1,00	50%	0,00	949.999,00	1,00
119	Axioo Mimo PRP 822-Ex Cab Mopuya	1 unit	Des 2012	3.750.000,00	3.749.999,00		1,00	50%	0,00	3.749.999,00	1,00
120	Komputer kasir-Ex Cab Mopuya	1 unit	Des 2012	4.100.000,00	4.099.999,00		1,00	50%	0,00	4.099.999,00	1,00
121	Komputer SID-ex Cab Mopuya	1 unit	Des 2012	4.200.000,00	4.199.999,00		1,00	50%	0,00	4.199.999,00	1,00
122	Komputer server-Ex Cab Mopuya	1 unit	Des 2012	8.345.000,00	8.344.999,00		1,00	50%	0,00	8.344.999,00	1,00
123	View sonic 19" LED-Ex Cab Mopuya	1 unit	Des 2012	1.050.000,00	1.049.999,00		1,00	50%	0,00	1.049.999,00	1,00
124	Komputer administrasi kredit-ex Cab Mopuya	1 unit	Des 2012	12.300.000,00	12.299.999,00		1,00	50%	0,00	12.299.999,00	1,00
125	Komputer akuntansi-Ex Cab Mopuya	1 unit	Des 2012	4.200.000,00	4.199.999,00		1,00	50%	0,00	4.199.999,00	1,00
126	genset Krisbow-Ex Cab Mopuya	1 unit	Des 2012	11.700.000,00	11.699.999,00		1,00	50%	0,00	11.699.999,00	1,00
127	Printer PLQ-20-Ex Cab Mopuya	2 unit	Des 2012	13.800.000,00	13.799.999,00		1,00	50%	0,00	13.799.999,00	1,00
128	Alarm system-Ex Cab Mopuya	1 unit	Des 2012	673.400,00	673.399,00		1,00	50%	0,00	673.399,00	1,00
129	LCD Samsung-ex Cab Mopuya	1 unit	Des 2012	1.800.000,00	1.799.999,00		1,00	50%	0,00	1.799.999,00	1,00
130	Switch Hub D-link-Ex Cab Mopuya	1 unit	Des 2012	625.000,00	624.999,00		1,00	50%	0,00	624.999,00	1,00
131	Mesin fax-ex Cab Mopuya	1 unit	Des 2012	759.100,00	759.099,00		1,00	50%	0,00	759.099,00	1,00
132	CCTV-Ex Cab Mopuya	1 set	Des 2012	5.788.000,00	5.787.999,00		1,00	50%	0,00	5.787.999,00	1,00
133	UPS ICA-ex Cab Mopuya	5 unit	Des 2012	5.000.000,00	4.999.999,00		1,00	50%	0,00	4.999.999,00	1,00
134	Printer Canon iP2700-Ex Cab Mopuya	2 unit	Des 2012	1.300.000,00	1.299.999,00		1,00	50%	0,00	1.299.999,00	1,00
135	Mesin hitung Krisbow-Ex Cab Mopuya	1 unit	Des 2012	2.699.000,00	2.698.999,00		1,00	50%	0,00	2.698.999,00	1,00
136	Mesin absen Krisbow-Ex Cab Mopuya	1 unit	Des 2012	2.138.900,00	2.138.899,00		1,00	50%	0,00	2.138.899,00	1,00
137	Printer Canon MP 287-Ex Cab Mopuya	1 unit	Des 2012	900.000,00	899.999,00		1,00	50%	0,00	899.999,00	1,00

PT. BPR CITRA DUMOGA
DAFTAR ASET TETAP DAN INVENTARIS KANTOR PUSAT KOTAMOBAGU
Tanggal 31 Desember 2025
(Dalam Rupiah, Kecuali Dibeberlain Lain)

No. Urut	Jenis Aktiva	Banyaknya	Tahun Beli	Harga Perolehan	Ak. Peny. Thn. Lalu - Hapus Thn. Ini	Nilai Buku Thn. Lalu + Beli Thn. Ini	% Susut	Penyusutan Tahun Ini	Ak. Peny. Tahun Ini	Nilai Buku Tahun Ini	
138	Printer Canon iP 2770-Ex cab Lolak	1 unit	Mei 2012	575.000,00	574.999,00		1,00	50%	0,00	574.999,00	1,00
139	Komputer Axioc PRPD 822-Ex Cab Lolak	1 unit	Mei 2012	3.750.000,00	3.749.999,00		1,00	50%	0,00	3.749.999,00	1,00
140	Printer PLQ 20-Ex Cab Lolak	1 unit	Okt 2012	6.900.000,00	6.899.999,00		1,00	50%	0,00	6.899.999,00	1,00
141	UPS (Lolak)-Ex Cab lolak	1 unit	Nov 2012	950.000,00	949.999,00		1,00	50%	0,00	949.999,00	1,00
142	Laptop Acer 4739 & UPS	5 unit	Jan 2013	13.950.000,00	13.949.999,00		1,00	50%	0,00	13.949.999,00	1,00
143	Printer HP laserjet	1 unit	Feb 2013	1.100.000,00	1.099.999,00		1,00	50%	0,00	1.099.999,00	1,00
144	Komputer server	2 unit	Feb 2013	15.700.000,00	15.699.999,00		1,00	50%	0,00	15.699.999,00	1,00
145	Harddisk eksternal Toshiba 500 GB	1 unit	Mar 2013	935.000,00	934.999,00		1,00	50%	0,00	934.999,00	1,00
146	UPS ICA 700 VA	1 unit	Mar 2013	935.000,00	934.999,00		1,00	50%	0,00	934.999,00	1,00
147	Printer Canon Pixma MG2270D	1 unit	Apr 2013	750.000,00	749.999,00		1,00	50%	0,00	749.999,00	1,00
148	Laptop Vaio type II SVD 112	1 unit	Apr 2013	12.500.000,00	12.499.999,00		1,00	50%	0,00	12.499.999,00	1,00
149	Printer Epson	1 unit	Apr 2013	8.329.000,00	8.328.999,00		1,00	50%	0,00	8.328.999,00	1,00
150	Laptop Acer Aspire	1 unit	Apr 2013	4.500.000,00	4.499.999,00		1,00	50%	0,00	4.499.999,00	1,00
151	Printer Canon	1 unit	Mei 2013	675.000,00	674.999,00		1,00	50%	0,00	674.999,00	1,00
152	PBAX & pesawat telepon	16 unit	Mei 2013	9.925.000,00	9.924.999,00		1,00	50%	0,00	9.924.999,00	1,00
153	Printer PLQ 20	1 unit	Jun 2013	6.900.000,00	6.899.999,00		1,00	50%	0,00	6.899.999,00	1,00
154	Monitor LED Acer 16	1 unit	Jul 2013	850.000,00	849.999,00		1,00	50%	0,00	849.999,00	1,00
155	Gateway SMS Mode 6 SM	1 unit	Jul 2013	3.500.000,00	3.499.999,00		1,00	50%	0,00	3.499.999,00	1,00
156	Laptop Asus	2 unit	Agt 2013	7.605.000,00	7.604.999,00		1,00	50%	0,00	7.604.999,00	1,00
157	UPS ICA untuk CCTV	1 unit	Sep 2013	650.000,00	649.999,00		1,00	50%	0,00	649.999,00	1,00
158	Harddisk eksternal Seagate 1 TB	1 unit	Sep 2013	975.000,00	974.999,00		1,00	50%	0,00	974.999,00	1,00
159	Komputer Axioc	2 unit	Okt 2013	14.150.000,00	14.149.999,00		1,00	50%	0,00	14.149.999,00	1,00
160	Printer Canon Pixma	1 unit	Okt 2013	775.000,00	774.999,00		1,00	50%	0,00	774.999,00	1,00
161	Laptop Axioc	1 unit	Okt 2013	4.500.000,00	4.499.999,00		1,00	50%	0,00	4.499.999,00	1,00
162	Printer Canon MP 237	1 unit	Nov 2013	785.000,00	784.999,00		1,00	50%	0,00	784.999,00	1,00
163	Printer Canon	1 unit	Nov 2013	550.000,00	549.999,00		1,00	50%	0,00	549.999,00	1,00
164	Laptop Acer	1 unit	Des 2013	5.400.000,00	5.399.999,00		1,00	50%	0,00	5.399.999,00	1,00
165	Stabilizer Matsuyama-Ex Cab Mopuya	1 unit	Jan 2013	10.300.000,00	10.299.999,00		1,00	50%	0,00	10.299.999,00	1,00
166	LCD-Ex Cab Mopuya	1 unit	Jan 2013	4.600.000,00	4.599.999,00		1,00	50%	0,00	4.599.999,00	1,00
167	PBAX Panasonic-Ex Cab Mopuya	1 unit	Jan 2013	7.000.000,00	6.999.999,00		1,00	50%	0,00	6.999.999,00	1,00
168	Printer laserjet-Ex Cab Mopuya	2 unit	Feb 2013	2.200.000,00	2.199.999,00		1,00	50%	0,00	2.199.999,00	1,00
169	Mesin pompa air dap Sanyo-Ex Cab Mopuya	1 unit	Mei 2013	525.000,00	524.999,00		1,00	50%	0,00	524.999,00	1,00
170	Printer Canon MP230-Ex Cab Mopuya	1 unit	Mei 2013	875.000,00	874.999,00		1,00	50%	0,00	874.999,00	1,00
171	Komputer lapbul baru-Ex Cab Mopuya	1 unit	Sep 2013	4.750.000,00	4.749.999,00		1,00	50%	0,00	4.749.999,00	1,00
172	Stabilizer Matsuyama-Ex Cab Mopuya	1 unit	Jan 2013	10.800.000,00	10.799.999,00		1,00	50%	0,00	10.799.999,00	1,00
173	harddisk Seagate Task expansi-Ex Cab Mopuya	1 unit	Jan 2013	985.000,00	984.999,00		1,00	50%	0,00	984.999,00	1,00
174	UPS ICA 1682 B-ex Cab Mopuya	1 unit	Jan 2013	4.800.000,00	4.799.999,00		1,00	50%	0,00	4.799.999,00	1,00
175	PABX Panasonic-Ex Cab Mopuya	1 unit	Jan 2013	7.000.000,00	6.999.999,00		1,00	50%	0,00	6.999.999,00	1,00
176	Printer Canon iP2700-Ex Cab Mopuya	1 unit	Okt 2013	525.000,00	524.999,00		1,00	50%	0,00	524.999,00	1,00
177	Stavolt-Ex Cab Lolak	1 unit	Jan 2013	10.300.000,00	10.299.999,00		1,00	50%	0,00	10.299.999,00	1,00
178	PBAX Tes 824-Ex Cab Lolak	1 set	Jan 2013	7.000.000,00	6.999.999,00		1,00	50%	0,00	6.999.999,00	1,00
179	Printer laserjet-Ex Cab Lolak	1 unit	Feb 2013	1.100.000,00	1.099.999,00		1,00	50%	0,00	1.099.999,00	1,00
180	Komputer Intel Core 13-Ex Cab Lolak	3 set	Apr 2013	12.900.000,00	12.899.999,00		1,00	50%	0,00	12.899.999,00	1,00
181	Server komputer-Ex Cab Lolak	1 unit	Mei 2013	9.000.000,00	8.999.999,00		1,00	50%	0,00	8.999.999,00	1,00
182	Komputer Axioc (CS)-Ex Cab Lolak	1 unit	Mei 2013	5.750.000,00	5.749.999,00		1,00	50%	0,00	5.749.999,00	1,00
183	Komputer (teller)-Ex Cab Lolak	1 unit	Mei 2013	4.200.000,00	4.199.999,00		1,00	50%	0,00	4.199.999,00	1,00
184	Komputer (kredit)-Ex Cab Lolak	3 unit	Mei 2013	12.300.000,00	12.299.999,00		1,00	50%	0,00	12.299.999,00	1,00
185	Komputer (SID)-Ex Cab Lolak	1 unit	Mei 2013	5.100.000,00	5.099.999,00		1,00	50%	0,00	5.099.999,00	1,00
186	Komputer (lapbul)-Ex Cab Lolak	1 unit	Mei 2013	5.100.000,00	5.099.999,00		1,00	50%	0,00	5.099.999,00	1,00
187	Komputer (operasional)-Ex Cab Lolak	1 unit	Mei 2013	4.200.000,00	4.199.999,00		1,00	50%	0,00	4.199.999,00	1,00
188	UPS-Ex Cab Lolak	7 unit	Mei 2013	5.250.000,00	5.249.999,00		1,00	50%	0,00	5.249.999,00	1,00
189	Mesin fax-Ex Cab Lolak	2 unit	Mei 2013	599.000,00	598.999,00		1,00	50%	0,00	598.999,00	1,00
190	Printer Canon Pixma iP 2770-Ex Cab Lolak	1 unit	Mei 2013	895.000,00	894.999,00		1,00	50%	0,00	894.999,00	1,00
191	Printer Canon Pixma iP 2770-Ex Cab Lolak	1 unit	Mei 2013	875.000,00	874.999,00		1,00	50%	0,00	874.999,00	1,00
192	Harddisk eksternal-Ex Cab Lolak	1 unit	Mei 2013	965.000,00	964.999,00		1,00	50%	0,00	964.999,00	1,00
193	Primer laser jet-Ex Cab Lolak	1 unit	Mei 2013	1.300.000,00	1.299.999,00		1,00	50%	0,00	1.299.999,00	1,00
194	Printer Canon iP2770	1 unit	Jan 2014	635.000,00	634.999,00		1,00	50%	0,00	634.999,00	1,00
195	Switch & Harddisk eksternal	1 unit	Feb 2014	900.000,00	899.999,00		1,00	50%	0,00	899.999,00	1,00
196	TV LCD	1 unit	Mar 2014	2.700.000,00	2.699.999,00		1,00	50%	0,00	2.699.999,00	1,00
197	Harddisk eksternal	1 unit	Mar 2014	955.000,00	954.999,00		1,00	50%	0,00	954.999,00	1,00
198	Laptop Sony	1 unit	Mar 2014	12.750.000,00	12.749.999,00		1,00	50%	0,00	12.749.999,00	1,00
199	Printer Canon	2 unit	Apr 2014	600.000,00	599.999,00		1,00	50%	0,00	599.999,00	1,00
200	Komputer Intel	1 unit	Jun 2014	5.000.000,00	4.999.999,00		1,00	50%	0,00	4.999.999,00	1,00
201	Printer Canon	1 unit	Jun 2014	845.000,00	844.999,00		1,00	50%	0,00	844.999,00	1,00
202	UPS	1 unit	Jun 2014	700.000,00	699.999,00		1,00	50%	0,00	699.999,00	1,00
203	UPS power up 600VA	1 unit	Sep 2014	650.000,00	649.999,00		1,00	50%	0,00	649.999,00	1,00
204	UPS power up 600VA	1 unit	Okt 2014	475.000,00	474.999,00		1,00	50%	0,00	474.999,00	1,00
205	UPS power link 600VA	1 unit	Des 2014	650.000,00	649.999,00		1,00	50%	0,00	649.999,00	1,00
206	Server & 3 unit Kas Mongkonai	1 unit	Des 2014	24.700.000,00	24.699.999,00		1,00	50%	0,00	24.699.999,00	1,00
207	UPS Kas Mongkonai	4 unit	Des 2014	2.750.000,00	2.749.999,00		1,00	50%	0,00	2.749.999,00	1,00
208	Printer Canon Kas Mongkonai	1 unit	Des 2014	675.000,00	674.999,00		1,00	50%	0,00	674.999,00	1,00
209	Harddisk internal 500 GB-ex Cab Mopuya	1 unit	Feb 2014	710.000,00	709.999,00		1,00	50%	0,00	709.999,00	1,00
210	UPS Unicore 650 VA-ex Cab Mopuya	1 unit	Mar 2014	690.000,00	689.999,00		1,00	50%	0,00	689.999,00	1,00
211	UPS Unicore 1000 VA-Ex Cab Mopuya	1 unit	Mar 2014	1.025.000,00	1.024.999,00		1,00	50%	0,00	1.024.999,00	1,00
212	Laptop Acer Aspire E1-410-Ex Cab Mopuya	1 unit	Jun 2014	3.950.000,00	3.949.999,00		1,00	50%	0,00	3.949.999,00	1,00
213	Printer Canon copy scan-Ex Cab Lolak	1 unit	Feb 2014	835.000,00	834.999,00		1,00	50%	0,00	834.999,00	1,00
214	TV LCD LG 32"-Ex Cab Lolak	1 unit	Mar 2014	3.000.000,00	2.999.999,00		1,00	50%	0,00	2.999.999,00	1,00
215	Kamera Nikon Coolpix-Ex Cab Lolak	1 unit	Mar 2014	1.575.000,00	1.574.999,00		1,00	50%	0,00	1.574.999,00	1,00
216	Laptop Acer E1-470-Ex Cab Lolak	1 unit	Mar 2014	5.600.000,00	5.599.999,00		1,00	50%	0,00	5.599.999,00	1,00
217	Mesin absen finger print-Ex Cab Lolak	1 unit	Mei 2014	2.200.000,00	2.199.999,00		1,00	50%	0,00	2.199.999,00	1,00

PT. BPR CITRA DUMOGA
DAFTAR ASET TETAP DAN INVENTARIS KANTOR PUSAT KOTAMOBAGU
Tanggal 31 Desember 2025
(Dalam Rupiah, Kecuali Dibeberlain Lain)

No. Urut	Jenis Aktiva	Banyaknya	Tahun Beli	Harga Perolehan	Ak. Peny. Thn. Lalu - Hapus Thn. Ini	Nilai Buku Thn. Lalu + Beli Thn. Ini	% Susut	Penyusutan Tahun Ini	Ak. Peny. Tahun Ini	Nilai Buku Tahun Ini
218	Printer Canon iP 2770-Ex cab Lolak	1 unit	Jun 2014	675.000,00	674.999,00	1,00	50%	0,00	674.999,00	1,00
219	Printer Canon Pixma 2870-Ex Cab Lolak	1 unit	Sep 2014	550.000,00	549.999,00	1,00	50%	0,00	549.999,00	1,00
220	UPS ProLink Pro 700SCF-Ex Cab Lolak	1 unit	Sep 2014	700.000,00	699.999,00	1,00	50%	0,00	699.999,00	1,00
221	Printer Canon copy scan-Ex Cab Lolak	1 unit	Okt 2014	700.000,00	699.999,00	1,00	50%	0,00	699.999,00	1,00
222	Hardisk internal komputer sener database	1 unit	Jan 2015	1.155.000,00	1.154.999,00	1,00	50%	0,00	1.154.999,00	1,00
223	Printer Canon MP 237 (adm kredit)	1 unit	Feb 2015	975.000,00	974.999,00	1,00	50%	0,00	974.999,00	1,00
224	Komputer Acer Aspire ZC-606	1 unit	Apr 2015	5.250.000,00	5.249.999,00	1,00	50%	0,00	5.249.999,00	1,00
225	Printer Canon E400	1 unit	Mei 2015	850.000,00	849.999,00	1,00	50%	0,00	849.999,00	1,00
226	Komputer Acer Aspire ZC-606	1 unit	Jun 2015	5.250.000,00	5.249.999,00	1,00	50%	0,00	5.249.999,00	1,00
227	Absen finger print	1 unit	Okt 2015	3.226.500,00	3.226.499,00	1,00	50%	0,00	3.226.499,00	1,00
228	Printer Canon iP 2770	1 unit	Okt 2015	700.000,00	699.999,00	1,00	50%	0,00	699.999,00	1,00
229	Hardisk 2 tera	1 unit	Nov 2015	1.700.000,00	1.699.999,00	1,00	50%	0,00	1.699.999,00	1,00
230	Printer Canon pixma MP 287	1 unit	Nov 2015	1.200.000,00	1.199.999,00	1,00	50%	0,00	1.199.999,00	1,00
231	Laptop Asus X45SL (bus keliling)-Ex Cab Mopuya	1 unit	Feb 2015	5.200.000,00	5.199.999,00	1,00	50%	0,00	5.199.999,00	1,00
232	UPS BX 650 Li MS (bus keliling)-Ex Cab Mopuya	1 unit	Feb 2015	600.000,00	599.999,00	1,00	50%	0,00	599.999,00	1,00
233	Printer Epson PLQ 20 (bus)-ex Cab Mopuya	1 unit	Feb 2015	8.900.000,00	8.899.999,00	1,00	50%	0,00	8.899.999,00	1,00
234	UPS APC 600 KVA-ex Cab Mopuya	1 unit	Mei 2015	750.000,00	749.999,00	1,00	50%	0,00	749.999,00	1,00
235	UPS Eyota 650 VA-Ex cab Mopuya	1 unit	Jul 2015	475.000,00	474.999,00	1,00	50%	0,00	474.999,00	1,00
236	Pompa air Shimizu-Ex Cab Mopuya	1 unit	Feb 2015	400.000,00	399.999,00	1,00	50%	0,00	399.999,00	1,00
237	Laptop Assus-Ex Cab Lolak	2 unit	Jul 2015	7.400.000,00	7.399.999,00	1,00	50%	0,00	7.399.999,00	1,00
238	Laptop SKAI	1 unit	Feb 2016	6.450.000,00	6.449.999,00	1,00	50%	0,00	6.449.999,00	1,00
239	Laptop Sekretaris Direksi	1 unit	Feb 2016	5.750.000,00	5.749.999,00	1,00	50%	0,00	5.749.999,00	1,00
240	Laptop Dir Ops & Koor	2 unit	Feb 2016	25.600.000,00	25.599.999,00	1,00	50%	0,00	25.599.999,00	1,00
241	Laptop Dir Pemasaran	1 unit	Feb 2016	9.750.000,00	9.749.999,00	1,00	50%	0,00	9.749.999,00	1,00
242	Komputer Lenovo	1 unit	Feb 2016	5.300.000,00	5.299.999,00	1,00	50%	0,00	5.299.999,00	1,00
243	Printer Canon Scan	1 unit	Feb 2016	1.200.000,00	1.199.999,00	1,00	50%	0,00	1.199.999,00	1,00
244	Printer Canon Copy Scan	1 unit	Mar 2016	850.000,00	849.999,00	1,00	50%	0,00	849.999,00	1,00
245	Thin Client Fujitech	1 unit	Mar 2016	2.500.000,00	2.499.999,00	1,00	50%	0,00	2.499.999,00	1,00
246	Komputer Acer Penagihan	1 unit	Apr 2016	5.146.000,00	5.145.999,00	1,00	50%	0,00	5.145.999,00	1,00
247	Printer Canon IP2770	1 unit	Apr 2016	700.000,00	699.999,00	1,00	50%	0,00	699.999,00	1,00
248	Komputer Acer All in One	1 unit	Jul 2016	10.100.000,00	10.099.999,00	1,00	50%	0,00	10.099.999,00	1,00
249	Printer Canon MP287	1 unit	Sep 2016	1.200.000,00	1.199.999,00	1,00	50%	0,00	1.199.999,00	1,00
250	Printer Canon MP287-Ex Cab Mopuya	1 unit	Feb 2016	1.200.000,00	1.199.999,00	1,00	50%	0,00	1.199.999,00	1,00
251	Generator Honda Excel-Ex Cab Mopuya	1 unit	Apr 2016	11.800.000,00	11.799.999,00	1,00	50%	0,00	11.799.999,00	1,00
252	Laptop Acer Aspire V-13-Ex Cab Mopuya	1 unit	Feb 2016	5.750.000,00	5.749.999,00	1,00	50%	0,00	5.749.999,00	1,00
253	Printer Epson L120-ex Cab Mopuya	1 unit	Nov 2016	1.850.000,00	1.849.999,00	1,00	50%	0,00	1.849.999,00	1,00
254	Laptop Acer-Ex Cab Lolak	1 unit	Feb 2016	5.750.000,00	5.749.999,00	1,00	50%	0,00	5.749.999,00	1,00
255	Printer -Ex Cab Lolak	2 unit	Jun 2016	700.000,00	699.999,00	1,00	50%	0,00	699.999,00	1,00
256	Printer Canon Pixma IP2770-Ex Cab Lolak	2 unit	Okt 2016	765.000,00	764.999,00	1,00	50%	0,00	764.999,00	1,00
257	Server utama Dell R430 rackmount	1 unit	Feb 2017	30.750.000,00	30.749.999,00	1,00	50%	0,00	30.749.999,00	1,00
258	Server backup Dell T30 tower	1 unit	Feb 2017	13.600.000,00	13.599.999,00	1,00	50%	0,00	13.599.999,00	1,00
259	Rackmount	1 unit	Feb 2017	3.300.000,00	3.299.999,00	1,00	50%	0,00	3.299.999,00	1,00
260	APC PNET 1 GB	1 unit	Feb 2017	300.000,00	299.999,00	1,00	50%	0,00	299.999,00	1,00
261	Komputer all in one (AO)	1 unit	Apr 2017	10.400.000,00	10.399.999,00	1,00	50%	0,00	10.399.999,00	1,00
262	Printer Canon iP2770 (penagihan)	1 unit	Mei 2017	650.000,00	649.999,00	1,00	50%	0,00	649.999,00	1,00
263	Komputer Acer	1 unit	Sep 2017	4.950.000,00	4.949.999,00	1,00	50%	0,00	4.949.999,00	1,00
264	Laptop untuk Slik	1 unit	Sep 2017	7.200.000,00	7.199.999,00	1,00	50%	0,00	7.199.999,00	1,00
265	Mesin Absensi Finger Kana-ex Cab Mopuya	1 unit	Sept 2017	900.000,00	899.999,00	1,00	50%	0,00	899.999,00	1,00
266	Komputer Acer all in one (kredit)-Ec cab Mopuya	1 unit	Feb 2018	4.500.000,00	4.499.999,00	1,00	50%	0,00	4.499.999,00	1,00
267	Komputer Acer all in one (admin)-Ex Cab Mopuya	1 unit	Feb 2018	4.500.000,00	4.499.999,00	1,00	50%	0,00	4.499.999,00	1,00
268	UPS ICA 1300 VA-ex Cab Mopuya	1 unit	Nov 2017	1.200.000,00	1.199.999,00	1,00	50%	0,00	1.199.999,00	1,00
269	UPS ICA 1300 VA-ex Cab Mopuya	1 unit	Nov 2017	1.200.000,00	1.199.999,00	1,00	50%	0,00	1.199.999,00	1,00
270	UPS DELTA 1.500 VA-ex Cab Mopuya	1 unit	Nov 2017	1.450.000,00	1.449.999,00	1,00	50%	0,00	1.449.999,00	1,00
271	Printer Canon-Ex Cab Lolak	1 unit	Mei 2017	875.000,00	874.999,00	1,00	50%	0,00	874.999,00	1,00
272	Laptop Acer ES1432-C5GA red	1 unit	Jan 2018	3.900.000,00	3.899.999,00	1,00	50%	0,00	3.899.999,00	1,00
273	Printer Canon iP 2770	1 unit	Feb 2018	695.000,00	694.999,00	1,00	50%	0,00	694.999,00	1,00
274	Printer laser jet Pro M12W	1 unit	Apr 2018	1.527.288,00	1.527.287,00	1,00	50%	0,00	1.527.287,00	1,00
275	Komputer Acer Apire E15476G	1 unit	Jul 2018	8.000.000,00	7.999.999,00	1,00	50%	0,00	7.999.999,00	1,00
276	Canon Scan Lide 120	1 unit	Jul 2018	800.000,00	799.999,00	1,00	50%	0,00	799.999,00	1,00
277	Laptopm Acer Aspire E51-432-C82P	1 unit	Jul 2018	4.000.000,00	3.999.999,00	1,00	50%	0,00	3.999.999,00	1,00
278	Printer Epson	1 unit	Agu 2018	1.650.000,00	1.649.999,00	1,00	50%	0,00	1.649.999,00	1,00
279	UPS 650 APC	1 unit	Sep 2018	1.600.000,00	1.599.999,00	1,00	50%	0,00	1.599.999,00	1,00
280	Laptop Acer Z476-31TB	1 unit	Okt 2018	5.975.000,00	5.974.999,00	1,00	50%	0,00	5.974.999,00	1,00
281	Printer Epson L310	1 unit	Okt 2018	1.950.000,00	1.949.999,00	1,00	50%	0,00	1.949.999,00	1,00
282	Printer Canon iP2770-ex Cab Mopuya	1 unit	Jul 2018	750.000,00	749.999,00	1,00	50%	0,00	749.999,00	1,00
283	Wireless D-link-ex Cab Mopuya	1 unit	Sep 2018	1.050.000,00	1.049.999,00	1,00	50%	0,00	1.049.999,00	1,00
284	Harddisk CCTV Sky Fifon-ex cab Mopuya	1 unit	Sep 2018	950.000,00	949.999,00	1,00	50%	0,00	949.999,00	1,00
285	Komputer Kasie Kredit-ex cab Mopuya	1 unit	Okt 2018	6.600.000,00	6.599.999,00	1,00	50%	0,00	6.599.999,00	1,00
286	Komputer Acer-Ex Cab Lolak	1 unit	Jul 2018	6.250.000,00	6.249.999,00	1,00	50%	0,00	6.249.999,00	1,00
287	Printer Canon MP287	1 unit	Jan 2019	1.175.000,00	1.174.999,00	1,00	50%	0,00	1.174.999,00	1,00
288	Laptop Acer Aspire Z476	1 unit	Feb 2019	6.250.000,00	6.249.999,00	1,00	50%	0,00	6.249.999,00	1,00
289	Komputer Asus all in one	1 unit	Feb 2019	5.500.000,00	5.499.999,00	1,00	50%	0,00	5.499.999,00	1,00
290	TV Samsung LED 23 inch	1 unit	Feb 2019	2.000.000,00	1.999.999,00	1,00	50%	0,00	1.999.999,00	1,00
291	Printer Canon MP287 all in one	1 unit	Feb 2019	1.050.000,00	1.049.999,00	1,00	50%	0,00	1.049.999,00	1,00
292	Komputer Acer Aspire all in one	1 unit	Mei 2019	10.400.000,00	10.399.999,00	1,00	50%	0,00	10.399.999,00	1,00
293	Laptop Asus	1 unit	Nov 2019	13.700.000,00	13.699.999,00	1,00	50%	0,00	13.699.999,00	1,00
294	Finger print Solution X-150-ex Cab Mopuya	1 unit	Jan 2019	1.250.000,00	1.249.999,00	1,00	50%	0,00	1.249.999,00	1,00
295	Printer L120-Ex Cab Lolak	1 unit	Jan 2019	1.700.000,00	1.699.999,00	1,00	50%	0,00	1.699.999,00	1,00
296	Printer Epson L120-Ex Cab Lolak	1 unit	Agu 2019	1.700.000,00	1.699.999,00	1,00	50%	0,00	1.699.999,00	1,00
297	UPS 850 Watt-Ex Cab Lolak	2 unit	Sep 2019	1.500.000,00	1.499.999,00	1,00	50%	0,00	1.499.999,00	1,00

PT. BPR CITRA DUMOGA

DAFTAR ASET TETAP DAN INVENTARIS KANTOR PUSAT KOTAMOBAGU

Tanggal 31 Desember 2025

(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

No. Urut	Jenis Aktiva	Banyaknya	Tahun Beli	Harga Perolehan	Ak. Peny. Thn. Lulu - Hapus Thn. Ini	Nilai Buku Thn. Lulu + Beli Thn. Ini	% Susut	Penyusutan Tahun Ini	Ak. Peny. Tahun Ini	Nilai Buku Tahun Ini
298	Alat card reader e-KTP	1 unit	Jan 2020	10.988.000,00	10.987.999,00	1,00	50%	0,00	10.987.999,00	1,00
299	HDD CCTV (Kantor Pusat)	2 unit	Feb 2020	2.600.000,00	2.599.999,00	1,00	50%	0,00	2.599.999,00	1,00
300	Printer Epson L120	1 unit	Agu 2020	1.700.000,00	1.699.999,00	1,00	50%	0,00	1.699.999,00	1,00
301	Printer Canon Pixma MP287-Ex Cab Mopuya	1 unit	Mar 2020	1.100.000,00	1.099.999,00	1,00	50%	0,00	1.099.999,00	1,00
302	Printer Epson L120-Ex Cab Mopuya	1 unit	Mar 2020	1.700.000,00	1.699.999,00	1,00	50%	0,00	1.699.999,00	1,00
303	Komputer Acer All in One_ex Cabang Mopuya	1 unit	Agu 2020	6.950.000,00	6.949.999,00	1,00	50%	0,00	6.949.999,00	1,00
304	Komputer Acer All in One-Ex Cab Mopuya	1 unit	Agu 2020	6.950.000,00	6.949.999,00	1,00	50%	0,00	6.949.999,00	1,00
305	Komputer Acer All in One C-24 960	1 unit	Jan 2021	10.850.000,00	10.849.999,00	1,00	50%	0,00	10.849.999,00	1,00
306	Komputer Acer All in One C-24 960	1 unit	Jan 2021	10.850.000,00	10.115.369,00	734.631,00	50%	734.630,00	10.849.999,00	1,00
307	TV Panasonic LED 43 inch	1 unit	Feb 2021	3.600.000,00	3.356.256,00	243.744,00	50%	243.743,00	3.599.999,00	1,00
308	TV Panasonic LED 32 inch	1 unit	Feb 2021	2.350.000,00	2.190.891,00	159.109,00	50%	159.108,00	2.349.999,00	1,00
309	UPS 700VA	1 unit	Mar 2021	4.940.000,00	4.579.794,00	360.206,00	50%	360.205,00	4.939.999,00	1,00
310	Printer Epson L120	1 unit	Apr 2021	1.750.000,00	1.613.277,00	136.723,00	50%	136.722,00	1.749.999,00	1,00
311	Printer Epson L120	1 unit	Agu 2021	1.900.000,00	1.711.983,00	188.017,00	50%	188.016,00	1.899.999,00	1,00
312	Mesin hitung uang portable	1 unit	Sep 2021	2.978.000,00	2.667.792,00	310.208,00	50%	310.207,00	2.977.999,00	1,00
313	Komputer Asus All in One	1 unit	Sep 2021	7.950.000,00	7.121.876,00	828.124,00	50%	828.123,00	7.949.999,00	1,00
314	Printer Canon IP 2770	1 unit	Nov 2021	950.000,00	841.142,00	108.858,00	50%	108.857,00	949.999,00	1,00
315	Laptop Asus Red	1 unit	Jan 2022	12.999.000,00	11.374.128,00	1.624.872,00	50%	1.624.871,00	12.999.999,00	1,00
316	Printer Epson L121	2 unit	Mar 2022	2.100.000,00	1.793.756,00	306.244,00	50%	153.120,00	1.946.876,00	153.124,00
317	CCTV HILOOK(1 Set 3 Chanel)-Ex Cab Mouya	1 Set	Apr 2022	2.182.000,00	1.841.061,00	340.939,00	50%	170.472,00	2.011.533,00	170.467,00
318	Kozure Money Counter MC-101-Ex Cab Mopuya	1 unit	Agu 2022	1.715.000,00	1.375.574,67	339.425,33	50%	169.716,00	1.545.290,67	169.709,33
319	Printer Cannon IP 2770	1 unit	Jan 2023	865.000,00	648.756,00	216.244,00	50%	108.120,00	756.876,00	108.124,00
320	Laptop Lenovo Thinkpad X240 i5 4300U	1 unit	Feb 2023	2.300.000,00	1.677.083,00	622.917,00	50%	311.460,00	1.988.543,00	311.457,00
321	Printer L3210	1 unit	Apr 2023	2.500.000,00	1.718.751,00	781.249,00	50%	390.624,00	2.109.375,00	390.625,00
322	Laptop Lenovo	1 unit	Apr 2023	7.000.000,00	4.812.507,00	2.187.493,00	50%	1.093.752,00	5.906.259,00	1.093.741,00
323	Monitor Komputer	1 unit	Apr 2023	1.995.000,00	1.371.561,00	623.439,00	50%	311.724,00	1.683.285,00	311.715,00
324	CCTV Independent	1 unit	Nov 2023	880.000,00	256.662,00	623.338,00	50%	219.996,00	476.658,00	403.342,00
325	Printer Canon	1 unit	Nov 2023	925.000,00	269.794,00	655.206,00	50%	231.252,00	501.046,00	423.954,00
326	CCTV EZVIZ C6N + 64 GB-ex Cab Mopuya	1 unit	Des 2023	506.300,00	263.700,00	242.600,00	50%	121.296,00	384.996,00	121.304,00
327	Laptop Asus M14030	1 unit	Jan 2024	9.499.000,00	4.353.712,00	5.145.288,00	50%	2.572.644,00	6.926.356,00	2.572.644,00
328	Laptop Asus Viobook Model E 140AF	1 unit	Apr 2024	8.500.000,00	3.187.503,00	5.312.497,00	50%	2.656.248,00	5.843.751,00	2.656.249,00
329	Printer Epson L121	1 unit	Agt 2024	1.675.000,00	348.960,00	1.326.040,00	50%	663.024,00	1.011.984,00	663.016,00
330	Laptop Macbook AirType M1	1 unit	Agt 2024	8.750.000,00	1.822.915,00	6.927.085,00	50%	3.463.548,00	5.286.463,00	3.463.537,00
331	Laptop AdvanWorkpro Core I5	1 unit	Sept 2024	5.300.000,00	883.332,00	4.416.668,00	50%	2.208.336,00	3.091.668,00	2.208.332,00
332	Laptop HP 14	1 unit	Nop 2025	8.199.000,00	0,00	8.199.000,00	50%	683.250,00	683.250,00	7.515.750,00
333	Printer Epson L121	1 unit	Nop 2025	1.650.000,00	0,00	1.650.000,00	50%	137.500,00	137.500,00	1.512.500,00
334	AC LG 2 PK	1 unit	Des 2025	6.895.000,00	0,00	6.895.000,00	50%	287.292,00	287.292,00	6.607.708,00
335	Laptop HP 145-DQ 5568TU	1 unit	Feb 2025	6.999.000,00	0,00	6.999.000,00	50%	3.207.875,00	3.207.875,00	3.791.125,00
Sub Total				1.391.743.538,00	1.333.239.068,67	58.504.469,33		23.855.731,00	1.357.094.799,67	34.648.738,33
I	<u>Inventaris Lainnya</u>						SM			
1	AC Split Toshiba	1 unit	2001	3.850.000,00	3.849.999,00	1,00	25%	0,00	3.849.999,00	1,00
2	AC Split Toshiba	1 unit	2002	3.850.000,00	3.849.999,00	1,00	25%	0,00	3.849.999,00	1,00
3	AC Split Toshiba	1 unit	2002	3.750.000,00	3.749.999,00	1,00	25%	0,00	3.749.999,00	1,00
4	AC	1 unit	2003	16.000.000,00	15.999.999,00	1,00	25%	0,00	15.999.999,00	1,00
5	AC Toshiba	1 unit	2003	5.000.000,00	4.999.999,00	1,00	25%	0,00	4.999.999,00	1,00
6	Pemadam kebakaran	2 unit	Jan 2004	900.000,00	899.999,00	1,00	50%	0,00	899.999,00	1,00
7	AC TCL-Ex Cab Mopuya	2 unit	Mar 2005	6.015.000,00	6.014.999,00	1,00	25%	0,00	6.014.999,00	1,00
8	AC Changhong 1 1/2 PK-Ex cab Lolak	1 unit	Des 2008	2.475.000,00	2.474.999,00	1,00	25%	0,00	2.474.999,00	1,00
9	AC Changhong 1/2 PK-ex cab Lolak	2 unit	Des 2008	4.250.000,00	4.249.999,00	1,00	25%	0,00	4.249.999,00	1,00
10	Televisi LG-ex cab Lolak	1 unit	Des 2008	1.200.000,00	1.199.999,00	1,00	50%	0,00	1.199.999,00	1,00
11	AC Panasonic 1 PK standard CSCP	1 unit	Jul 2009	3.280.000,00	3.279.999,00	1,00	25%	0,00	3.279.999,00	1,00
12	AC Samsung (Dirop dan Dirpas)	2 unit	Jul 2011	4.440.000,00	4.439.999,00	1,00	25%	0,00	4.439.999,00	1,00
13	Tabung pemadam kebakaran-Ex Cab Mopuya	2 unit	Des 2011	1.473.000,00	1.472.999,00	1,00	25%	0,00	1.472.999,00	1,00
14	AC Panasonic 1.5 PK	3 unit	Mei 2012	11.850.000,00	11.849.999,00	1,00	25%	0,00	11.849.999,00	1,00
15	AC Samsung OS TULN	1 unit	Mei 2012	2.425.000,00	2.424.999,00	1,00	25%	0,00	2.424.999,00	1,00
16	AC Panasonic-Ex Cab Mopuya	2 unit	Mei 2012	8.300.000,00	8.299.999,00	1,00	25%	0,00	8.299.999,00	1,00
17	AC Toshiba-Ex Cab Mopuya	4 unit	Des 2012	15.900.000,00	15.899.999,00	1,00	25%	0,00	15.899.999,00	1,00
18	AC split Panasonic 2 PK	3 unit	Apr 2013	19.300.050,00	19.300.049,00	1,00	25%	0,00	19.300.049,00	1,00
19	AC split Panasonic 1 PK	1 unit	Apr 2013	3.350.000,00	3.349.999,00	1,00	25%	0,00	3.349.999,00	1,00
20	AC split Samsung 0,5 PK	6 unit	Apr 2013	15.600.000,00	15.599.999,00	1,00	25%	0,00	15.599.999,00	1,00
21	AC split Panasonic 1,5 PK	1 unit	Apr 2013	4.000.000,00	3.999.999,00	1,00	25%	0,00	3.999.999,00	1,00
22	AC Samsung & Panasonic	3 unit	Des 2013	10.202.000,00	10.201.999,00	1,00	25%	0,00	10.201.999,00	1,00
23	AC Panasonic-Ex cab Lolak	4 unit	Mei 2013	16.460.000,00	16.459.999,00	1,00	25%	0,00	16.459.999,00	1,00
24	Tabung pemadam kebakaran-ex cab Lolak	1 unit	Mei 2013	552.500,00	552.499,00	1,00	25%	0,00	552.499,00	1,00
25	AC Samsung 2 PK-Ex Cab Lolak	1 unit	Jul 2013	5.500.000,00	5.499.999,00	1,00	25%	0,00	5.499.999,00	1,00
26	Tabung pemadam Mongkonai	1 unit	Des 2014	552.500,00	552.499,00	1,00	50%	0,00	552.499,00	1,00
27	AC Panasonic 1 PK-Ex Cab Mopuya	2 unit	Mei 2015	9.100.000,00	9.099.999,00	1,00	25%	0,00	9.099.999,00	1,00
28	AC Panasonic 1.5 PK	1 unit	Okt 2017	5.000.000,00	4.999.999,00	1,00	25%	0,00	4.999.999,00	1,00
29	AC Panasonic 1 1/2 PK-Ex Cab Mopuya	1 unit	Sep 2018	4.850.000,00	4.058.737,00	791.263,00	25%	197.820,00	4.256.557,00	593.443,00
30	Kipas angin Miyako-Ex Cab Mopuya	1 unit	Jan 2018	500.000,00	499.999,00	1,00	50%	0,00	499.999,00	1,00
31	Kipas angin Miyako-Ex Cab Mopuya	1 unit	Jan 2018	500.000,00	499.999,00	1,00	50%	0,00	499.999,00	1,00
32	Kipas angin Miyako-Ex Cab Mopuya	1 unit	Jan 2018	450.000,00	449.999,00	1,00	50%	0,00	449.999,00	1,00
33	AC Panasonic 1 PK-ex Cab Mopuya	1 unit	Sep 2018	3.900.000,00	3.263.725,00	636.275,00	25%	159.072,00	3.422.797,00	477.203,00
34	AC Panasonic 1.5 PK-Ex Cab Mopuya	1 unit	Sep 2018	4.850.000,00	4.058.747,00	791.253,00	25%	197.820,00	4.256.567,00	593.433,00
35	AC Panasonic 1 PK	1 unit	Mar 2018	4.120.000,00	3.539.490,00	580.510,00	25%	145.128,00	3.684.618,00	435.382,00
36	AC Panasonic 1 PK	1 unit	Des 2019	4.400.000,00	4.399.999,00	1,00	25%	0,00	4.399.999,00	1,00
37	AC Panasonic 2 PK	1 unit	Des 2019	7.000.000,00	6.999.999,00	1,00	25%	0,00	6.999.999,00	1,00
38	AC Panasonic 1 PK TAC-09CSD-ex Cab Mopuya	1 unit	Agt 2024	3.400.000,00	354.165,00	3.045.835,00	25%	761.460,00	1.115.625,00	2.284.375,00
39	AC Panasonic 1 PK TAC-09CSD-Ex Cab Mopuya	1 unit	Agt 2024	3.400.000,00	354.165,00	3.045.835,00	25%	761.460,00	1.115.625,00	2.284.375,00

PT. BPR CITRA DUMOGA
DAFTAR ASET TETAP DAN INVENTARIS KANTOR PUSAT KOTAMOBAGU
Tanggal 31 Desember 2025
(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

No. Urut	Jenis Aktiva	Banyaknya	Tahun Beli	Harga Perolehan	Ak. Peny. Thn. Lalu - Hapus Thn. Ini	Nilai Buku Thn. Lalu + Beli Thn. Ini	% Susut	Penyusutan Tahun Ini	Ak. Peny. Tahun Ini	Nilai Buku Tahun Ini
	Sub Total			221.945.050,00	213.054.046,00	8.891.004,00		2.222.760,00	215.276.806,00	6.668.244,00
J	Sepeda Motor						SM			
1	Suzuki Spin-Ex Cab Lolak	1 unit	Feb 2009	13.565.000,00	13.564.999,00	1,00	50%	0,00	13.564.999,00	1,00
2	Honda Scoopy (ex undian BNI)	1 unit	Des 2010	14.460.000,00	14.459.999,00	1,00	50%	0,00	14.459.999,00	1,00
3	Suzuki Smash (Imandi)-Ex Cab Mopuya	1 unit	Apr 2010	13.620.000,00	13.619.999,00	1,00	50%	0,00	13.619.999,00	1,00
4	Suzuki Spin	1 unit	Mar 2011	13.720.000,00	13.719.999,00	1,00	50%	0,00	13.719.999,00	1,00
5	Suzuki Smash-Ex Cab Mopuya	1 unit	Des 2011	14.235.000,00	14.234.999,00	1,00	50%	0,00	14.234.999,00	1,00
6	Suzuki Smash-Ex Cab Lolak	1 unit	Des 2011	14.025.000,00	14.024.999,00	1,00	50%	0,00	14.024.999,00	1,00
7	Suzuki Next	1 unit	Apr 2012	12.990.000,00	12.989.999,00	1,00	50%	0,00	12.989.999,00	1,00
8	Suzuki Spin (Imandi)-Ex Cab Mopuya	1 unit	Mar 2012	11.790.000,00	11.789.999,00	1,00	50%	0,00	11.789.999,00	1,00
9	Yamaha Force warna merah	1 unit	Feb 2014	14.990.000,00	14.989.999,00	1,00	50%	0,00	14.989.999,00	1,00
10	Yamaha Mio	1 unit	Mei 2014	15.150.000,00	15.149.999,00	1,00	50%	0,00	15.149.999,00	1,00
11	Yamaha Force warna merah Kas Mongkonai	1 unit	Des 2014	14.025.000,00	14.024.999,00	1,00	50%	0,00	14.024.999,00	1,00
12	Honda Revo-Ex Cab Lolak	1 unit	Jun 2015	14.500.000,00	14.499.999,00	1,00	50%	0,00	14.499.999,00	1,00
13	Suzuki Matic-Ex Cab Lolak	1 unit	Des 2016	8.792.000,00	8.791.999,00	1,00	50%	0,00	8.791.999,00	1,00
14	Viari ER1-Ex Cab Mopuya	1 unit	Des 2024	12.390.000,00	516.250,00	11.873.750,00	50%	5.936.880,00	6.453.130,00	5.936.870,00
15	Honda Vario DB 5329 JN-Ex Cab Mopuya	1 unit	Mei 2025	18.750.000,00	0,00	18.750.000,00	50%	6.250.000,00	6.250.000,00	12.500.000,00
	Sub Total			207.002.000,00	176.378.237,00	30.623.763,00		12.186.880,00	188.565.117,00	18.436.883,00
K	Mobil						SM			
1	Mobil Kijang Innova G DB 1088 QK	1 unit	Jun 2014	150.000.000,00	149.999.999,00	1,00	25%	0,00	149.999.999,00	1,00
2	Mobil Kijang Innova G DB 1588 KC	1 unit	Okt 2014	263.500.000,00	263.499.999,00	1,00	25%	0,00	263.499.999,00	1,00
3	Mobil Xenia DB 1068 QK-Ex Cab Mopuya	1 unit	Mei 2014	140.000.000,00	139.999.999,00	1,00	25%	0,00	139.999.999,00	1,00
4	Mobil Daihatsu Xenia DB 1588 KB	1 unit	Agt 2014	173.600.000,00	173.599.999,00	1,00	25%	0,00	173.599.999,00	1,00
5	Daihatsu Terios DB 1308 MQ-Ex cab Mopuya	1 unit	Jan 2019	75.156.253,00	61.780.056,00	13.376.197,00	25%	3.344.052,00	65.124.108,00	10.032.145,00
6	Mobil Innova Reborn Black B 1143 NRY	1 unit	Mei 2022	350.000.000,00	185.937.508,00	164.062.492,00	25%	41.015.628,00	226.953.136,00	123.046.864,00
7	Mobil Wuling Almaz DB 1492 W	1 unit	Jun 2022	248.000.000,00	128.843.749,00	119.156.251,00	25%	29.789.064,00	158.632.813,00	89.367.187,00
8	Mobil Wuling Hitam DB 1090 RN	1 unit	Apr 2025	107.000.000,00	0,00	107.000.000,00	25%	20.062.503,00	20.062.503,00	86.937.497,00
9	Mobil Innova Manual DB,.....	1 unit	Mei 2025	150.000.000,00	0,00	150.000.000,00	25%	25.000.000,00	25.000.000,00	125.000.000,00
				1.657.256.253,00	1.103.661.309,00	553.594.944,00		119.211.247,00	1.222.872.556,00	434.383.697,00
1	Kurang : Dijual									
2	Mobil Kijang Innova G DB 1088 QK	1 unit	Jun 2014	150.000.000,00	149.999.999,00	1,00	25%	0,00	149.999.999,00	1,00
3	Mobil Xenia DB 1068 QK-Ex Cab Mopuya	1 unit	Mei 2014	140.000.000,00	139.999.999,00	1,00	25%	0,00	139.999.999,00	1,00
	Sub Total			1.367.256.253,00	813.661.311,00	553.594.942,00		119.211.247,00	932.872.558,00	434.383.695,00
	TOTAL			9.581.683.850,00	4.155.955.641,67	5.425.728.208,33		229.652.115,00	4.385.607.756,67	5.196.076.093,33

GL = Disusutkan dengan metode garis lurus (straight line method)

SM = Disusutkan dengan metode saldo menurun (declining balance method)

Lampiran 4

PT. BPR CITRA DUMOGA
DAFTAR ASET TETAP DAN INVENTARIS KANTOR CABANG MANADO
Tanggal 31 Desember 2025
(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

No. Urat	Jenis Aktiva	Banyaknya	Tabun Beli	Harga Perolehan	Ak. Peny. Thn. Lalu - Hapus Thn. Ini	Nilai Buku Thn. Lalu + Beli Thn. Ini	% Susut	Penyusutan Tahun Ini	Ak. Peny. Tahun Ini	Nilai Buku Tahun Ini
A Perlengkapan Kantor										
1	Neon box	1 unit	Nov 2011	28.260.000,00	28.259.999,00	1,00	50%	0,00	28.259.999,00	1,00
2	Vertical blind	4 set	Nov 2011	1.980.000,00	1.979.999,00	1,00	50%	0,00	1.979.999,00	1,00
3	Vertical blind 12m Lt.3	1 set	Nov 2011	2.200.000,00	2.199.999,00	1,00	50%	0,00	2.199.999,00	1,00
4	CCTV depan kantor	1 set	Nov 2011	400.000,00	399.999,00	1,00	50%	0,00	399.999,00	1,00
5	Door closer Solid	8 unit	Nov 2011	1.742.400,00	1.742.399,00	1,00	50%	0,00	1.742.399,00	1,00
6	Sarung kursi + pita	24 unit	Mei 2012	2.155.000,00	2.154.999,00	1,00	50%	0,00	2.154.999,00	1,00
7	Lukisan sawah	1 unit	Jun 2012	750.000,00	749.999,00	1,00	25%	0,00	749.999,00	1,00
8	Door closer	2 unit	Okt 2012	484.000,00	483.999,00	1,00	50%	0,00	483.999,00	1,00
9	Dispenser standing Modena	1 unit	Nov 2012	1.500.000,00	1.499.999,00	1,00	50%	0,00	1.499.999,00	1,00
10	Taplak meja	14 unit	Nov 2012	7.250.000,00	7.249.999,00	1,00	50%	0,00	7.249.999,00	1,00
11	Sarung kursi	10 unit	Nov 2012	576.000,00	575.999,00	1,00	50%	0,00	575.999,00	1,00
12	Roller blind	5 unit	Nov 2012	1.750.000,00	1.749.999,00	1,00	50%	0,00	1.749.999,00	1,00
13	Flipchart	1 unit	Des 2012	962.700,00	962.699,00	1,00	50%	0,00	962.699,00	1,00
14	Papan pengumuman	1 unit	Jun 2014	850.000,00	849.999,00	1,00	25%	0,00	849.999,00	1,00
15	Kamera digital	1 unit	Sep 2015	875.000,00	874.999,00	1,00	50%	0,00	874.999,00	1,00
16	Megaphone Krisbow	1 unit	Mei 2016	767.400,00	767.399,00	1,00	50%	0,00	767.399,00	1,00
17	Sound system DBL	1 unit	Okt 2016	16.000.000,00	15.999.999,00	1,00	50%	0,00	15.999.999,00	1,00
18	Wireless sound system	1 unit	Okt 2016	2.080.000,00	2.079.999,00	1,00	50%	0,00	2.079.999,00	1,00
19	Gitar acoustic Yamaha	1 unit	Feb 2017	1.450.000,00	1.449.999,00	1,00	50%	0,00	1.449.999,00	1,00
20	White board kaca	1 unit	Mei 2017	1.750.000,00	1.749.999,00	1,00	50%	0,00	1.749.999,00	1,00
21	Dispenser Miyako WDP300	1 unit	Okt 2018	1.025.000,00	1.024.999,00	1,00	50%	0,00	1.024.999,00	1,00
22	Kipas angin Turbo White	1 unit	Okt 2018	325.000,00	270.769,00	54.231,00	25%	13.560,00	284.329,00	40.671,00
23	Dispenser Miyako WDP190PN	1 unit	Mar 2019	210.600,00	210.599,00	1,00	50%	0,00	210.599,00	1,00
24	Roller blind solod cream	1 unit	Mar 2019	1.044.200,00	1.044.199,00	1,00	50%	0,00	1.044.199,00	1,00
25	Dispenser Miyako WDP200H	1 unit	Apr 2019	760.000,00	759.999,00	1,00	50%	0,00	759.999,00	1,00
26	Meja ping pong Butterfly	1 unit	Agu 2019	4.500.000,00	4.499.999,00	1,00	50%	0,00	4.499.999,00	1,00
27	Wireless microphone	1 unit	Okt 2019	700.000,00	699.999,00	1,00	50%	0,00	699.999,00	1,00
28	Humadifier misty fan Krisbow	1 unit	Feb 2021	1.582.200,00	1.067.668,00	514.532,00	25%	128.628,00	1.196.296,00	385.904,00
29	Westinghouse Swirl(kipas angin langit2)	1 unit	Feb 2022	1.937.000,00	1.097.120,00	839.880,00	25%	209.964,00	1.307.084,00	629.916,00
30	Shure Vocal Microphone(Mic+kabel)	1 unit	Agt 2022	310.000,00	248.653,00	61.347,00	50%	30.672,00	279.325,00	30.675,00
31	Shure Vocal Microphone(Mic+kabel)	1 unit	Agt 2022	310.000,00	248.653,00	61.347,00	50%	30.672,00	279.325,00	30.675,00
32	Crimson Stand Microphone	1 unit	Agt 2022	192.500,00	154.405,00	38.095,00	50%	19.044,00	173.449,00	19.051,00
33	Kopi Boiler	1 unit	Okt 2024	1.950.000,00	243.750,00	1.706.250,00	50%	853.128,00	1.096.878,00	853.122,00
34	Web Cam Logitech C515	1 unit	Okt 2024	475.000,00	59.375,00	415.625,00	50%	207.816,00	267.191,00	207.809,00
Sub Total				89.104.000,00	85.412.667,00	3.691.333,00		1.493.484,00	86.906.151,00	2.197.849,00
B Toon Bank										
1	Toon Bank	1 unit	Nov 2011	8.000.000,00	7.999.999,00	1,00	50%	0,00	7.999.999,00	1,00
Sub Total				8.000.000,00	7.999.999,00	1,00		0,00	7.999.999,00	1,00
C Meja dan Kursi										
1	Meja CS	2 unit	Nov 2011	8.400.000,00	8.399.999,00	1,00	50%	0,00	8.399.999,00	1,00
2	Meja TV	1 unit	Nov 2011	259.900,00	259.899,00	1,00	50%	0,00	259.899,00	1,00
3	Meja 1/2 biro Uno	2 unit	Nov 2011	1.900.000,00	1.899.999,00	1,00	50%	0,00	1.899.999,00	1,00
4	Kursi merah Grace	6 unit	Nov 2011	1.500.000,00	1.499.999,00	1,00	25%	0,00	1.499.999,00	1,00
5	Meja dan lemari	4 unit	Nov 2011	17.508.000,00	17.507.999,00	1,00	50%	0,00	17.507.999,00	1,00
6	Kursi tamu kayu jati + 2 meja	1 set	Nov 2011	5.000.000,00	4.999.999,00	1,00	50%	0,00	4.999.999,00	1,00
7	Kursi tunggu Informa	4 unit	Nov 2011	4.915.000,00	4.915.999,00	1,00	25%	0,00	4.915.999,00	1,00
8	Kursi hitam merah Informa (CS)	4 unit	Nov 2011	5.004.000,00	5.003.999,00	1,00	25%	0,00	5.003.999,00	1,00
9	Kursi Olympic merah	4 unit	Nov 2011	960.000,00	959.999,00	1,00	25%	0,00	959.999,00	1,00
10	Kursi Chitose Sakata merah	24 unit	Mar 2012	9.384.000,00	9.383.999,00	1,00	25%	0,00	9.383.999,00	1,00
11	Meja rapat kaca Informa	1 unit	Apr 2012	1.671.000,00	1.670.999,00	1,00	25%	0,00	1.670.999,00	1,00
12	Kursi Informa merah	3 unit	Apr 2012	2.997.000,00	2.996.999,00	1,00	25%	0,00	2.996.999,00	1,00
13	Kaca meja teller	1 unit	Apr 2012	5.134.000,00	5.133.999,00	1,00	50%	0,00	5.133.999,00	1,00
14	Meja rapat	1 unit	Mei 2012	1.345.000,00	1.344.999,00	1,00	50%	0,00	1.344.999,00	1,00
15	Meja Informa 1.5 M	4 unit	Sep 2012	4.476.000,00	4.475.999,00	1,00	50%	0,00	4.475.999,00	1,00
16	Meja training	10 unit	Okt 2012	15.670.000,00	15.669.999,00	1,00	50%	0,00	15.669.999,00	1,00
17	Kursi Chitose	24 unit	Okt 2012	9.000.000,00	8.999.999,00	1,00	25%	0,00	8.999.999,00	1,00
18	Meja Informa hitam	1 unit	Jul 2013	2.687.200,00	2.687.199,00	1,00	50%	0,00	2.687.199,00	1,00
19	Meja Modera COD 128	6 unit	Jan 2014	7.227.000,00	7.226.999,00	1,00	50%	0,00	7.226.999,00	1,00
20	Meja Modera COD 148	2 unit	Jan 2014	2.623.500,00	2.623.499,00	1,00	50%	0,00	2.623.499,00	1,00
21	Laci CHD 138	6 unit	Jan 2014	4.752.000,00	4.751.999,00	1,00	50%	0,00	4.751.999,00	1,00
22	Laci CHD 338	3 unit	Jan 2014	3.217.500,00	3.217.499,00	1,00	50%	0,00	3.217.499,00	1,00
23	Joint 7576	2 unit	Jan 2014	1.435.500,00	1.435.499,00	1,00	50%	0,00	1.435.499,00	1,00
24	Meja dan kursi rapat	1 set	Apr 2016	5.241.050,00	5.241.049,00	1,00	25%	0,00	5.241.049,00	1,00
25	Kursi plastik	30 unit	Nov 2016	2.400.000,00	2.399.999,00	1,00	50%	0,00	2.399.999,00	1,00
26	Meja Classic Toppan	6 unit	Des 2016	3.050.000,00	3.049.999,00	1,00	50%	0,00	3.049.999,00	1,00
27	Meja plastik	1 unit	Jan 2017	710.000,00	709.999,00	1,00	50%	0,00	709.999,00	1,00
28	Meja Modera CD 168	1 unit	Mar 2019	1.540.000,00	1.539.999,00	1,00	50%	0,00	1.539.999,00	1,00
29	Laci Modera CHU138	4 unit	Mar 2019	3.360.000,00	3.359.999,00	1,00	50%	0,00	3.359.999,00	1,00
30	Meja Modera CD 168	1 unit	Mar 2019	1.540.000,00	1.539.999,00	1,00	50%	0,00	1.539.999,00	1,00
31	Meja samping Modera	1 unit	Apr 2019	7.920.000,00	7.919.999,00	1,00	50%	0,00	7.919.999,00	1,00
Sub Total				142.828.650,00	142.828.619,00	31,00		0,00	142.828.619,00	31,00

PT. BPR CITRA DUMOGA
DAFTAR ASET TETAP DAN INVENTARIS KANTOR CABANG MANADO
Tanggal 31 Desember 2025
(Dalam Rupiah, Kecuali Dibeberlain)

No. Urut	Jenis Aktiva	Banyaknya	Tahun Beli	Harga Perolehan	Ak. Peny. Thn. Lalu - Hapus Thn. Ini	Nilai Buku Thn. Lalu + Beli Thn. Ini	% Susut	Penyusutan Tahun Ini	AL. Peny. Tahun Ini	Nilai Buku Tahun Ini
D										
Brankas dan Lemari										
1	Lemari besi Solingen	1 unit	Nov 2011	15.229.000,00	15.228.999,00	1,00	25%	0,00	15.228.999,00	1,00
2	Cashbox	3 unit	Nov 2011	2.685.000,00	2.684.999,00	1,00	25%	0,00	2.684.999,00	1,00
3	Lemari besi Solingen	1 unit	Mei 2012	14.471.000,00	14.470.999,00	1,00	25%	0,00	14.470.999,00	1,00
4	Filing cabinet Krisbow	2 unit	Sep 2012	3.221.500,00	3.221.499,00	1,00	25%	0,00	3.221.499,00	1,00
5	Brankas filing save Solingen	1 unit	Apr 2013	17.771.130,00	17.771.129,00	1,00	25%	0,00	17.771.129,00	1,00
6	Filing save 4 laci	1 unit	Jan 2014	18.200.000,00	18.199.999,00	1,00	25%	0,00	18.199.999,00	1,00
7	Brankas Krisbow	1 unit	Jan 2014	9.001.503,00	9.001.502,00	1,00	25%	0,00	9.001.502,00	1,00
8	Filing cabinet Lion 4 laci	1 unit	Mei 2014	2.750.000,00	2.749.999,00	1,00	25%	0,00	2.749.999,00	1,00
9	Filing cabinet Lion 4 laci	1 unit	Jun 2014	2.750.000,00	2.749.999,00	1,00	25%	0,00	2.749.999,00	1,00
10	Lemari besi Solingen	1 unit	Jul 2014	14.945.000,00	14.944.999,00	1,00	25%	0,00	14.944.999,00	1,00
11	Lemari berkas	3 unit	Jan 2016	8.397.000,00	8.396.999,00	1,00	25%	0,00	8.396.999,00	1,00
12	Lemari berkas	1 unit	Apr 2017	5.796.000,00	5.167.393,50	628.606,50	25%	628.605,50	5.795.999,00	1,00
13	High filing cabinet swing panel	1 unit	Sep 2018	2.668.000,00	2.232.713,00	435.287,00	25%	108.819,00	2.341.532,00	326.468,00
14	High filing cabinet swing panel	1 unit	Sep 2018	2.668.000,00	2.232.713,00	435.287,00	25%	108.819,00	2.341.532,00	326.468,00
Sub Total				120.553.133,00	119.053.941,50	1.499.191,50		846.243,50	119.900.185,00	652.948,00
E										
Mesin Kantor										
1	Telepon PABX Panasonic	8 unit	Nov 2011	6.640.000,00	6.639.999,00	1,00	50%	0,00	6.639.999,00	1,00
2	Mesin hitung uang Glory	1 unit	Nov 2011	23.000.000,00	22.999.999,00	1,00	50%	0,00	22.999.999,00	1,00
3	Printer Epson PLQ-20	1 unit	Nov 2011	6.500.000,00	6.499.999,00	1,00	50%	0,00	6.499.999,00	1,00
4	DVC LG	1 unit	Nov 2011	1.669.000,00	1.668.999,00	1,00	50%	0,00	1.668.999,00	1,00
5	LCD Epson	1 unit	Nov 2011	4.200.000,00	4.199.999,00	1,00	50%	0,00	4.199.999,00	1,00
6	Mesin fax Sharp	1 unit	Nov 2011	900.000,00	899.999,00	1,00	50%	0,00	899.999,00	1,00
7	Genset Yanmar	1 unit	Nov 2011	144.850.000,00	144.849.999,00	1,00	50%	0,00	144.849.999,00	1,00
8	LED Samsung TV 32"	1 unit	Nov 2011	3.899.000,00	3.898.999,00	1,00	50%	0,00	3.898.999,00	1,00
9	Printer Canon MP258	1 unit	Nov 2011	723.000,00	722.999,00	1,00	50%	0,00	722.999,00	1,00
10	Komputer Axioc	4 unit	Nov 2011	13.800.000,00	13.799.999,00	1,00	50%	0,00	13.799.999,00	1,00
11	CPU i3 + monitor	1 set	Nov 2011	16.280.000,00	16.279.999,00	1,00	50%	0,00	16.279.999,00	1,00
12	CPU i3 + monitor	1 set	Nov 2011	4.560.000,00	4.559.999,00	1,00	50%	0,00	4.559.999,00	1,00
13	CPU HP ML150 (server)	1 unit	Nov 2011	12.450.000,00	12.449.999,00	1,00	50%	0,00	12.449.999,00	1,00
14	Switch hub D-link 8 port	1 unit	Des 2011	190.000,00	189.999,00	1,00	50%	0,00	189.999,00	1,00
15	Switch hub D-link 16 port	2 unit	Des 2011	850.000,00	849.999,00	1,00	50%	0,00	849.999,00	1,00
16	Printer Canon iP 2770	4 unit	Des 2011	1.540.000,00	1.539.999,00	1,00	50%	0,00	1.539.999,00	1,00
17	Komputer Axioc PRP 822	2 unit	Des 2011	6.900.000,00	6.899.999,00	1,00	50%	0,00	6.899.999,00	1,00
18	CPU i3 + monitor	1 set	Des 2011	4.100.000,00	4.099.999,00	1,00	50%	0,00	4.099.999,00	1,00
19	CPU i5 + monitor	1 set	Des 2011	5.390.000,00	5.389.999,00	1,00	50%	0,00	5.389.999,00	1,00
20	ICA UPS CP 1400 + modem PCI	1 set	Des 2011	1.000.000,00	999.999,00	1,00	50%	0,00	999.999,00	1,00
21	ICA UPS CP 1400	4 unit	Des 2011	3.600.000,00	3.599.999,00	1,00	50%	0,00	3.599.999,00	1,00
22	ICA UPS CP 1400	1 unit	Des 2011	900.000,00	899.999,00	1,00	50%	0,00	899.999,00	1,00
23	TV LCD LG 42"	1 unit	Des 2011	5.099.000,00	5.098.999,00	1,00	50%	0,00	5.098.999,00	1,00
24	Printer Canon PLQ 20	2 unit	Apr 2012	6.500.000,00	6.499.999,00	1,00	50%	0,00	6.499.999,00	1,00
25	Fax Panasonic	1 unit	Agt 2012	899.000,00	898.999,00	1,00	50%	0,00	898.999,00	1,00
26	Money counter Krisbow	1 unit	Sep 2012	3.699.000,00	3.698.999,00	1,00	50%	0,00	3.698.999,00	1,00
27	Level pen pressure tablet	1 unit	Sep 2012	668.400,00	668.399,00	1,00	50%	0,00	668.399,00	1,00
28	Laptop Axioc	1 unit	Okt 2012	4.799.000,00	4.798.999,00	1,00	50%	0,00	4.798.999,00	1,00
29	UPS ICA 16828	1 unit	Jan 2013	4.800.000,00	4.799.999,00	1,00	50%	0,00	4.799.999,00	1,00
30	Harddisk eksternal WD	1 unit	Jan 2013	800.000,00	799.999,00	1,00	50%	0,00	799.999,00	1,00
31	PC Axioc Mimo	1 unit	Feb 2013	5.750.000,00	5.749.999,00	1,00	50%	0,00	5.749.999,00	1,00
32	Printer HP laserjet	1 unit	Apr 2013	1.100.000,00	1.099.999,00	1,00	50%	0,00	1.099.999,00	1,00
33	Stabilizer Matsuyama	1 unit	Nov 2013	30.860.000,00	30.859.999,00	1,00	50%	0,00	30.859.999,00	1,00
34	Mesin absen finger print	1 unit	Mar 2014	2.197.000,00	2.196.999,00	1,00	50%	0,00	2.196.999,00	1,00
35	Printer Canon E510	1 unit	Agt 2014	975.000,00	974.999,00	1,00	50%	0,00	974.999,00	1,00
36	Laptop Acer	1 unit	Sep 2014	5.500.000,00	5.499.999,00	1,00	50%	0,00	5.499.999,00	1,00
37	Printer Canon iP 2770	2 unit	Sep 2014	1.440.000,00	1.439.999,00	1,00	50%	0,00	1.439.999,00	1,00
38	Pesawat telepon Panasonic	2 unit	Okt 2014	319.800,00	319.799,00	1,00	50%	0,00	319.799,00	1,00
39	Laptop Acer	1 unit	Sep 2015	3.700.000,00	3.699.999,00	1,00	50%	0,00	3.699.999,00	1,00
40	Printer Canon MP237	1 unit	Sep 2015	850.000,00	849.999,00	1,00	50%	0,00	849.999,00	1,00
41	UPS APC	3 unit	Sep 2015	1.800.000,00	1.799.999,00	1,00	50%	0,00	1.799.999,00	1,00
42	LCD TV	2 unit	Des 2015	5.400.000,00	5.399.999,00	1,00	50%	0,00	5.399.999,00	1,00
43	Laptop Acer	1 unit	Feb 2016	5.750.000,00	5.749.999,00	1,00	50%	0,00	5.749.999,00	1,00
44	Printer iP 2770	2 unit	Mar 2016	1.600.000,00	1.599.999,00	1,00	50%	0,00	1.599.999,00	1,00
45	Laptop Acer	1 unit	Mei 2016	3.950.000,00	3.949.999,00	1,00	50%	0,00	3.949.999,00	1,00
46	DVD player	1 unit	Jun 2016	1.899.500,00	1.899.499,00	1,00	50%	0,00	1.899.499,00	1,00
47	Laptop Acer Aspire E5-476G	1 unit	Jan 2019	8.750.000,00	8.749.999,00	1,00	50%	0,00	8.749.999,00	1,00
48	Turbo HD DVR Hikvision	1 unit	Jan 2019	4.150.000,00	4.149.999,00	1,00	50%	0,00	4.149.999,00	1,00
49	Laptop Acer Aspire E5-476G	1 unit	Jan 2019	8.750.000,00	8.749.999,00	1,00	50%	0,00	8.749.999,00	1,00
50	Laptop Acer Aspire All in One	1 unit	Apr 2019	15.750.000,00	15.749.999,00	1,00	50%	0,00	15.749.999,00	1,00
51	Printer Canon iP 2770	1 unit	Jan 2020	675.000,00	674.999,00	1,00	50%	0,00	674.999,00	1,00
Sub Total				402.371.700,00	402.371.649,00	51,00		0,00	402.371.649,00	51,00
F										
Inventaris Lainnya										
1	Pemadam Solingen DM-06	3 unit	Nov 2011	2.209.500,00	2.209.499,00	1,00	25%	0,00	2.209.499,00	1,00
2	AC Sharp & Samsung	9 unit	Nov 2011	34.176.600,00	34.176.599,00	1,00	25%	0,00	34.176.599,00	1,00
3	AC Panasonic 2 PK	2 unit	Sep 2012	12.000.000,00	11.999.999,00	1,00	25%	0,00	11.999.999,00	1,00
4	AC Panasonic 1 PK	1 unit	Sep 2012	3.100.000,00	3.099.999,00	1,00	25%	0,00	3.099.999,00	1,00
5	AC Samsung 0.5 PK	1 unit	Sep 2012	2.445.000,00	2.444.999,00	1,00	25%	0,00	2.444.999,00	1,00
6	Kipas angin AC	1 unit	Feb 2013	1.698.000,00	1.697.999,00	1,00	25%	0,00	1.697.999,00	1,00
7	AC Panasonic 2 PK	2 unit	Mar 2013	11.900.000,00	11.899.999,00	1,00	25%	0,00	11.899.999,00	1,00

PT. BPR CITRA DUMOGA
DAFTAR ASET TETAP DAN INVENTARIS KANTOR CABANG MANADO
Tanggal 31 Desember 2025
(Dalam Rupiah, Kecuali Disebutkan Lain)

No. Urut	Jenis Aktiva	Banyaknya	Tahun Beli	Harga Perolehan	Ak. Peny. Thn. Lalu - Hapus Thn. Ini	Nilai Buku Thn. Lalu + Beli Thn. Ini	% Susut	Penyusutan Tahun Ini	Ak. Peny. Tahun Ini	Nilai Buku Tahun Ini
8	AC TLC R410A	1 unit	Nov 2016	12.250.000,00	12.249.999,00	1,00	25%	0,00	12.249.999,00	1,00
9	AC Panasonic 1 PK	1 unit	Des 2018	3.650.000,00	3.013.912,62	636.087,38	25%	159.024,00	3.172.936,62	477.063,38
10	AC Panasonic 1 PK	1 unit	Des 2018	3.650.000,00	3.013.912,62	636.087,38	25%	159.024,00	3.172.936,62	477.063,38
11	AC Panasonic 0.5 PK	1 unit	Des 2018	3.450.000,00	2.848.767,32	601.232,68	25%	150.312,00	2.999.079,32	450.920,68
12	AC Panasonic 0.5 PK	1 unit	Jan 2020	3.899.000,00	2.993.025,50	905.974,50	25%	226.488,00	3.219.513,50	679.486,50
13	Banking Hall	1 unit	Apr 2025	4.449.000,00	0,00	4.449.000,00	25%	834.192,00	834.192,00	3.614.808,00
14	AC Split LG HN-18TN4	1 unit	Nop 2025	6.600.000,00	0,00	6.600.000,00	50%	550.000,00	550.000,00	6.050.000,00
	Sub Total			105.477.100,00	91.648.710,06	13.828.389,94		2.079.040,00	93.727.750,06	11.749.349,94
G	Sepeda Motor									
1	Honda Scoopy DB 9955 RN	1 unit	Des 2011	14.690.000,00	14.689.999,00	1,00	50%	0,00	14.689.999,00	1,00
2	Honda Scoopy DB 9956 RN	1 unit	Des 2011	14.690.000,00	14.689.999,00	1,00	50%	0,00	14.689.999,00	1,00
	Kurang : Dijual			29.380.000,00	29.379.998,00	2,00	1,00	0,00	29.379.998,00	2,00
	Honda Scoopy DB 9956 RN	1 unit	Des 2011	(14.690.000,00)	(14.689.999,00)	(1,00)		0,00	(14.689.999,00)	(1,00)
	Sub Total			14.690.000,00	14.689.999,00	1,00		0,00	14.689.999,00	1,00
H	Mobil									
1	Toyota Avanza DB 1530 KB	1 unit	Agt 2014	178.900.000,00	178.899.999,00	1,00	25%	0,00	178.899.999,00	1,00
3	Toyota Innova B1788GU	1 unit	Feb 2020	160.000.000,00	120.976.563,00	39.023.437,00	25%	9.755.856,00	130.732.419,00	29.267.581,00
	Sub Total			338.900.000,00	299.876.562,00	39.023.438,00		9.755.856,00	309.632.418,00	29.267.582,00
	TOTAL			1.221.924.583,00	1.163.882.146,56	58.042.436,44		14.174.623,50	1.178.056.770,06	43.867.812,94

SM

= Disusutkan dengan metode saldo menurun (declining balance method)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Opini Akuntan Publik	Nama Akuntan Publik
02	J.Sondakh & G. Nangoi

SURAT PERNYATAAN DIREKSI

Nama BPR : PT. Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : 2025



Sesuai POJK nomor 15 tahun 2024 tentang Integritas Pelaporan Keuangan Bank, dengan ini Direksi PT. BPR Citra Dumoga menyatakan bahwa:

1. Direksi bertanggung jawab dalam penerapan pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan tahunan ini. Untuk itu telah ditunjuk seorang penanggung jawab pelaporan kepada Otoritas Jasa Keuangan. Pengendalian yang dilakukan adalah memastikan laporan disampaikan secara lengkap, akurat, kini, utuh dan tepat waktu,
2. Data dan/atau informasi laporan keuangan tahunan BPR tahun 2025 adalah benar dan telah diaudit oleh Akuntan Publik DR. Jullie J. Sondakh, SE.,Msi.Ak, CPA dari Kantor Akuntan Publik Dra. J. Sondakh & G. Nangoi.
3. Seluruh informasi yang disampaikan dalam laporan tahunan 2025 adalah benar dan sesuai dengan kondisi BPR yang sebenarnya.
4. Pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan tahun 2025 dinilai cukup efektif dan tanpa adanya intervensi dari pihak manapun.


Kotamobagu, 29 April 2026

PT. BPR CITRA DUMOGA,

Direksi,



Ir. Christina H.R Frederik
Direktur Utama



Yusup Sondakh, SE
Direktur

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Informasi	Keterangan
Alamat	Jl. Kartini No.38, Kel. Gogagoman, Kec. Kotamobagu Barat, Kota Kotamobagu, Provinsi Sulawesi Utara
Nomor Telepon	043424888
Penjelasan Umum	Laporan Tata Kelola Ini dibuat untuk memenuhi kewajiban BPR Citra Dumoga dalam pelaksanaan POJK Nomor 9 Tahun 2024 tentang Penerapan Tata Kelola bagi BPR dan SEOJK No.24/SEOJK.03/2020 tentang Penerapan Tata Kelola bagi BPR. BPR Citra Dumoga telah memiliki Governance Structure yang memadai untuk melaksanakan tata kelola yang baik. Jumlah, Komposisi, Pemegang Saham, Kompetensi Dewan Komisaris dan Direksi sesuai dengan persyaratan dan kompleksitas usaha BPR Citra Dumoga yang penunjukkannya telah sesuai ketentuan dan melalui RUPS. Governance structure juga diperkuat dengan pengangkatan beberapa pejabat eksekutif yang pengangkatannya sesuai dengan aturan yang berlaku dan didukung kompetensi yang sesuai dengan tugas dan tanggung jawab serta memiliki pedoman kerja tertulis sebagai landasan kerja. Agar tata kelola berjalan dengan lancar BPR Citra Dumoga telah membuat Kebijakan dan Prosedur kerja yang disesuaikan dengan Peraturan OJK dan perundangan lainnya serta disosialisasikan kepada seluruh karyawan. Prinsip Tata kelola yang baik merupakan faktor penting bagi BPR Citra Dumoga untuk menjalankan aktifitas operasionalnya ditengah persaingan bisnis. BPR Citra Dumoga selalu berusaha untuk melaksanakan prinsip tata kelola yang baik serta melaksanakan prinsip transparansi, akuntabilitas, pertanggung jawaban, independensi dan kesetaraan.
Peringkat Komposit Hasil Penilaian Sendiri (<i>Self Assessment</i>) Tata Kelola	3
Penjelasan Peringkat Komposit Hasil Penilaian Sendiri (<i>Self Assessment</i>) Tata Kelola	Laporan Tata Kelola Ini dibuat untuk memenuhi kewajiban BPR Citra Dumoga dalam pelaksanaan POJK Nomor 9 Tahun 2024 tentang Penerapan Tata Kelola bagi BPR/BPRS dan SEOJK No.24/SEOJK.03/2020 tentang Penerapan Tata Kelola bagi BPR/BPRS. Peringkat Komposit peringkat komposit 3 atau cukup baik. hal ini dilihat dari adanya perubahan dan perbaikan mulai dari pengkinian SOP, Peningkatan Kinerja Keuangan, Perbaikan Manajemen dan sistem penilaian karyawan atau KPI. Penerapan tata Kelola perusahaan adalah faktor penting dalam memelihara kepercayaan para pemegang saham, masyarakat dan nasabah terhadap PT. BPR Citra Dumoga. Hal ini dirasakan semakin penting seiring dengan meningkatnya risiko bisnis dan tantangan yang dihadapi oleh industri perbankan. Melalui penerapan prinsip-prinsip tata kelola perusahaan yang baik (GCG) diharapkan BPR Citra Dumoga dapat mempertahankan kelangsungan usahanya yang sehat dan kompetitif. Dengan berlandaskan pada pandangan tersebut di atas, BPR Citra Dumoga berkomitmen untuk terus meningkatkan implementasi prinsip-prinsip tata kelola perusahaan yang baik sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku. Komitmen pelaksanaan tata kelola yang baik telah dicanangkan dan dilaksanakan oleh seluruh jajaran manajemen BPR. BPR Citra Dumoga telah memiliki governance structure yang memadai untuk melaksanakan tata kelola yang baik. Governance structure juga diperkuat dengan pengangkatan beberapa Pejabat Eksekutif yang pengangkatannya telah sesuai dengan aturan yang berlaku dan didukung kompetensi yang sesuai dengan tugas dan tanggung jawabnya serta memiliki pedoman kerja tertulis sebagai landasan kerja dan diharapkan untuk kedepannya BPR Citra Dumoga dapat melaksanakan tata Kelola BPR sesuai dengan ketentuan Otoritas Jasa Keuangan.

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama	Jabatan	Tugas dan Tanggung Jawab
------	---------	--------------------------

Tindak Lanjut Rekomendasi Dewan Komisaris

--

Keterangan

--

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama	Jabatan	Tugas dan Tanggung Jawab
Rekomendasi kepada Direksi		
Keterangan		

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Komite	Tugas dan Tanggung Jawab	Program Kerja	Realisasi	Jumlah Rapat
05	Komite Sumber Daya Manusia dibentuk untuk pengelolaan remunerasi yang adil, kompetitif, dan sesuai dengan tujuan strategis BPR, Pelatihan dan pengembangan karyawan serta laporan dan transparansi.	Merumuskan dan Mengembangkan kebijakan remunerasi, Pengkinian Peraturan Perusahaan, Pelatihan dan pengembangan SDM, melakukan evaluasi dan penyesuaian remunerasi, mengembangkan sistem penilaian kinerja yang objektif dan transparan, melakukan pengawasan dan kepatuhan, melakukan penanganan pelanggaran karyawan.	Pengkinian Peraturan Perusahaan, Sanksi dan SP yang jelas, Struktur Organisasi dan jabatan, KPI Karyawan, Pelatihan dan Pengembangan Karyawan.	5

Memastikan bahwa kebijakan remunerasi mematuhi peraturan dan regulasi yang berlaku.

Form E.02.04
Struktur, Keanggotaan, Keahlian, dan Independensi Anggota Komite

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama	Keahlian	Komite					Pihak Independen (Ya/Tidak)
		Audit	Pemantau Risiko	Remunerasi dan Nominasi	Manajemen Risiko	Lainnya	
Ir. Christina H. R Frederik, CRBC	Komisaris Utama BPR Citra Dumoga sebagai Ketua Komite SDM	00	00	00	00	01	Tidak
Vicky Jimmy Palit, SE, CRBD, CRBC	Anggota Dewan Komisaris sebagai anggota komite	00	00	00	00	02	Tidak
Handri Agustinus Maramis, SE, CRBD, CRBC	Direktur Utama sebagai anggota komite	00	00	00	00	02	Tidak
Yusup Sondakh, SE, CRBD	Direktur sebagai anggota komite	00	00	00	00	02	Tidak
Ronald Likwi Mirah, ST, CRBD	Direktur sebagai anggota komite	00	00	00	00	02	Tidak
Deyvi Ritta Mawuntu	Kadiv Operasional dan SDM sebagai anggota komite	00	00	00	00	02	Tidak

0

Form E.03.01
Kepemilikan Saham Anggota Direksi dan Dewan Komisaris pada BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama	Nominal (Rp)	Persentase Kepemilikan (%)	Nominal (Rp) Tahun Sebelumnya	Persentase Kepemilikan (%) Tahun Sebelumnya
Anggota Dewan Komisaris				

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama	Nama Perusahaan dalam Kelompok Usaha BPR	Persentase Kepemilikan (%)	Persentase Kepemilikan (%) Tahun Sebelumnya
Anggota Direksi			
Anggota Dewan Komisaris			
Pemegang Saham			

Form E.03.03
Kepemilikan Saham Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris pada Perusahaan Lain

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama	Sandi Bank Lain	Nama Bank/Perusahaan Lain	Persentase Kepemilikan (%)
Anggota Direksi			
Anggota Dewan Komisaris			

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama	Hubungan Keuangan		
	I. Anggota Direksi	II. Anggota Dewan Komisaris	III. Pemegang Saham
Anggota Direksi			
Anggota Dewan Komisaris			

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama	Hubungan Keluarga		
	I. Anggota Direksi	II. Anggota Dewan Komisaris	III. Pemegang Saham
	Anggota Direksi		
	Anggota Dewan Komisaris		
	Pemegang Saham		

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Jenis Remunerasi (Dalam 1 Tahun)	Direksi		Dewan Komisaris	
	Jumlah Orang	Jumlah Keseluruhan (Rp)	Jumlah Orang	Jumlah Keseluruhan (Rp)
Gaji	3	591.520.000	2	492.000.000
Tunjangan	0	0	0	0
Tantiem	0	0	0	0
Kompensasi berbasis saham	0	0	0	0
Remunerasi lainnya	0	0	0	0
Total Remunerasi		591.520.000		492.000.000
Jenis Fasilitas Lain				
Perumahan	0	0	0	0
Transportasi	0	0	0	0
Asuransi Kesehatan	0	0	0	0
Fasilitas Lain-Lainnya	0	0	0	0
Total Fasilitas Lain		0		0
Total Remunerasi dan Fasilitas Lain		591.520.000		492.000.000

Kebijakan Remunerasi Direksi dan Dewan Komisaris didasarkan pada penilaian dan pencapaian kinerja keuangan BPR Citra Dumoga yang disetujui dalam RUPS, Fasilitas lainnya tidak diatur dalam RUPS.

Form E.06.00
Rasio Gaji Tertinggi dan Gaji Terendah

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Keterangan	Perbandingan
	(a/b)
Rasio gaji pegawai yang tertinggi (a) dan gaji pegawai yang terendah (b)	5,17
Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji anggota Direksi yang terendah (b)	1,38
Rasio gaji anggota Dewan Komisaris yang tertinggi (a) dan gaji anggota Dewan Komisaris yang terendah (b)	1,05
Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji anggota dewan Komisaris yang tertinggi (b)	1,33
Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji pegawai yang tertinggi (b)	1,55

Gaji karyawan ditetapkan dan diberikan sesuai perjanjian kerja dan mengacu pada ketentuan serta perundang-undangan yang berlaku.

Form E.07.01
Pelaksanaan Rapat dalam 1 (satu) Tahun

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Tanggal Rapat	Jumlah Peserta	Topik/Materi Pembahasan
14-01-2025	3	Evaluasi Realisasi Kinerja keuangan Performace RBB, Pengawasan Realisasi RBB, hasil investigasi fraud di kc lolak dan Simulasi CKPN
10-02-2025	3	Evaluasi Kinerja Keuangan bulan Januari 2025, Temuan Audit dan Isu Strategis lainnya terkait Peraturan Perusahaan, KPI dll
10-03-2025	3	Evaluasi Kinerja Keuangan bulan Februari 2025, tindak lanjut SOP APU PPT, SOP lainnya, Strategi efisiensi biaya dan target triwulan I tahun 2025
21-05-2025	5	Pembahasan terkait penyesuaian Target RBB 2025 dan perkembangan kinerja Bank dan Evaluasi productivity karyawan.
05-06-2025	5	Pembahasan Pencapaian Kinerja Keuangan per cabang dan konsolidasi; action plan pencapaian target RBB 2025.
21-07-2025	5	Pembahasan terkait perkembangan pencapaian target Semester I tahun 2025, Penyelesaian AYDA & Penyelesaian NPL; Rencana Penurunan Status KC Mopuya.
27-08-2025	2	Pembahasan Penyelesaian NPL, dan Rencana Pelaksanaan RUPS pengangkatan Direktur Kepatuhan.
08-09-2025	5	Evaluasi Kinerja RBB dan target triwulan III tahun 2025, penyelesaian NPL dan HB.
27-10-2025	5	Evaluasi Kinerja RBB bulan September 2025, Tindak lanjut penyelesaian NPL, Persiapan Penyusunan RBB 2026.
12-12-2025	7	Pembahasan Final Proyeksi RBB 2026, Persiapan tutup buku akhir tahun, pelaksanaan libur natal dan tahun baru, pengunduran diri Direktur utama.

Rapat Dewan Komisaris bersama dengan Direksi membahas pencapaian target dan evaluasi keuangan BPR Citra Dumoga, Penyelesaian BMPK, Penyelesaian AYDA dan NPL, Penyelesaian Temuan OJK, serta strategi pencapaian target RBB 2025. Rapat diikuti oleh 2(dua) anggota Komisaris dan Direksi jika terundang. Keputusan - keputusan rapat dilakukan secara musyawarah dan mufakat. Rapat selama tahun 2025 dilakukan secara fisik dan secara online menggunakan aplikasi zoom atau google meeting

Form E.07.02
Kehadiran Anggota Dewan Komisaris

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama Anggota Dewan Komisaris	Frekuensi Kehadiran		Tingkat Kehadiran (dalam %)
	Fisik	Telekonferensi	

Rapat Dewan Komisaris bersama dengan Direksi membahas pencapaian target dan evaluasi keuangan BPR Citra Dumoga, Penyelesaian BMPK, Penyelesaian AYDAdan NPL, Penyelesaian Temuan OJK, serta strategi pencapaian target RBB 2025. Rapat diikuti oleh 2(dua) anggota Komisaris dan Direksi jika terundang. Keputusan - keputusan rapat dilakukan secara musyawarah dan mufakat. Rapat selama tahun 2025 dilakukan secara fisik dan secara online menggunakan aplikasi zoom atau google meeting

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Jumlah Penyimpangan Internal (Dalam 1 Tahun)	Jumlah Kasus (Satuan) yang Dilakukan Oleh							
	Anggota Direksi		Anggota Dewan Komisaris		Pegawai Tetap		Pegawai Tidak Tetap	
	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan
Total <i>Fraud</i>	0	0	0	0	1	3	0	0
Telah Diselesaikan		0		0		2		0
Dalam Proses Penyelesaian	0	0	0	0	0	0	0	0
Belum Diupayakan Penyelesaiannya	0	0	0	0	0	0	0	0
Telah ditindaklanjuti Melalui Proses Hukum		0		0		0		0

Selama tahun 2025 terjadi penyimpangan internal terindikasi fraud yang dilakukan oleh 3 orang pegawai tetap dengan melakukan manipulasi angsuran nasabah dan sudah diselesaikan.

Form E.09.00 Permasalahan Hukum yang Dihadapi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Permasalahan Hukum	Jumlah (Satuan)	
	Perdata	Pidana
Telah Selesai (telah mempunyai kekuatan hukum yang tetap)	0	0
Dalam Proses Penyelesaian	0	0
Total	0	0

Selama Tahun 2025 tidak terdapat permasalahan hukum yang dihadapi.

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Pihak yang Memiliki Benturan Kepentingan		Pengambil Keputusan		Jenis Transaksi	Nilai Transaksi (Jutaan Rupiah)	Keterangan
Nama	Jabatan	Nama	Jabatan			
Denny Tomy Senduk	Pemegang Saham	Handri A Maramis	Direktur Utama	Kredit	10.765	pemberian kredit kepada pihak yang terkait dengan pemegang saham
0	0	0	0	0	0 0	
0	0	0	0	0	0 0	

Terdapat benturan kepentingan dengan pemegang saham dalam penyaluran kredit dan adanya perpanjangan kredit yang mengindikasikan kelemahan administrasi perkreditan.

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Citra Dumoga

Posisi Laporan : Desember 2025

Tanggal Pelaksanaan	Jenis Kegiatan (Sosial/Politik)	Penjelasan Kegiatan	Penerima Dana	Jumlah (Rp)
05-06-2025	01	Pembelian Sapi Kurban Idul Adha untuk kaum dhuafa	Kaum Dhuafa dan Masyarakat sekitar	11.700.000
10-12-2025	01	Pembagian Sembako untuk Janda Duda .dsb	Janda Duda .dsb Masyarakat sekitar	3.000.000

Selama Tahun 2025 tidak terdapat pemberian dana untuk kepentingan politik.

NERACA AKTIVA

(Dalam Satuan Rupiah)

ASET	Des 2025	Des 2024
Kas dalam Rupiah	2,077,908,350	820,863,800
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Penempatan pada Bank Lain	49,459,298,817	32,172,172,801
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	118,806,884	66,294,002
Jumlah	51,418,400,283	32,926,742,599
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	3,980,333,333	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank – pihak terkait	3,073,797,616	3,476,339,361
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	176,663,276,182	175,199,807,092
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	7,941,694,517	5,080,130,527
Jumlah	175,775,712,614	173,596,015,926
Penyertaan Modal	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Agunan yang Diambil Alih	3,760,371,656	5,246,086,656
Properti Terbengkalai	0	0
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	5,356,047,949	5,356,047,949
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	664,974,726	598,105,230
c. Inventaris	5,447,560,484	5,433,859,484
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	4,898,681,968	5,026,422,556
Aset Tidak Berwujud	0	0
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	0	0
Aset Lainnya	2,986,486,731	2,453,095,720
Total Aset	239,180,915,190	219,387,320,548

LIABILITAS

	Des 2025	Des 2024
Liabilitas Segera	463,803,484	1,025,393,242
Simpanan		
a. Tabungan	55,505,811,640	51,548,956,955
b. Deposito	142,668,366,602	128,427,833,347
Simpanan dari Bank Lain	2,399,134,314	2,516,273,969
Pinjaman yang Diterima	8,253,177,194	5,490,050,000
Dana Setoran Modal-Kewajiban	0	0
Liabilitas Lainnya	1,864,910,755	1,301,898,880
Total Liabilitas	211,155,203,989	190,310,406,393

EKUITAS

	Des 2025	Des 2024
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	32,000,000,000	32,000,000,000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	12,000,000,000	12,000,000,000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal-Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	3,636,783,446	3,636,783,446
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	1,575,169,297	714,603,554
b. Tujuan	0	0
Laba (Rugi)		
a. Tahun-tahun Lalu	309,428,222	422,698,445
b. Tahun Berjalan	2,504,330,236	4,302,828,710
Total Ekuitas	28,025,711,201	29,076,914,155

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR	Pemegang Saham	Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholders
DIREKSI	1. DAS (76.00%)	Ya	1. DAS
1. HANDRI AGUSTINUS	2. CS (10.00%)	Tidak	2. DTS
2. YUSUP SONDAKH	3. DTS (10.00%)	Tidak	3. CS
3. RONALD LIKWI MIRAH	4. SL (2.50%)	Tidak	4. SL
DEWAN KOMISARIS	5. LS (1.50%)	Tidak	5. LS
1. CHRISTINA HYACINTIA REGINA FREDERIK			
2. VICKY JIMMY PALIT SE			

LAPORAN LABA-RUGI

(Dalam Satuan Rupiah)

POS	Des 2025	Des 2024
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
Pendapatan Bunga		
a. Bunga Kontraktual	27,418,063,365	26,482,689,554
b. Provisi Kredit	1,478,047,819	1,495,488,648
c. Biaya Transaksi -/-	0	0
Jumlah Pendapatan Bunga	28,896,111,184	27,978,178,202
Pendapatan Lainnya	4,526,423,013	9,065,492,016
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	33,422,534,197	37,043,670,218
Beban Bunga		
a. Beban Bunga Kontraktual	11,180,345,568	12,210,722,184
b. Biaya Transaksi	0	0
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	13	8,524,376
Beban Kerugian Penurunan Nilai	6,175,746,473	8,345,835,578
Beban Pemasaran	557,811,554	607,997,204
Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	10,825,639,814	10,409,520,550
Beban Lainnya	1,754,621,263	1,167,125,670
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	30,494,164,685	32,749,725,562
LABA (RUGI) OPERASIONAL	2,928,369,512	4,293,944,656
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	369,438,523	40,054,054
Beban Non Operasional	665,247,184	31,170,000
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	(295,808,661)	8,884,054
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	2,632,560,851	4,302,828,710
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	128,230,615	0
PENDAPATAN (BEBAN) PAJAK TANGGUHAN	0	0
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	2,504,330,236	4,302,828,710
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK	0	0
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	2,504,330,236	4,302,828,710

LAPORAN KUALITAS ASET PRODUKTIF

Keterangan	Nominal Dalam Satuan Rupiah					Jumlah
	L	DPK	KL	D	M	
Surat Berharga	0	0	0	0	0	0
Penempatan pada bank lain	49,459,298,817					49,459,298,817
Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR	4,000,000,000	0	0	0	0	4,000,000,000
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank – pihak terkait	2,571,989,127	0	0	0	503,905,000	3,075,894,127
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	123,568,878,773	14,430,217,846	10,665,220,948	4,441,759,439	24,198,419,662	177,304,496,668
Penyertaan Modal	0	0	0	0	0	0
Jumlah Aset Produktif	179,600,166,717	14,430,217,846	10,665,220,948	4,441,759,439	24,702,324,662	233,839,689,612
Rasio – rasio (%)						
a. KPMM						19.12
b. Rasio Cadangan terhadap PPKA						74.81
c. NPL (neto)						16.21
d. NPL (gross)						21.59
e. ROA						1.20
f. BOPO						91.24
g. NIM						8.32
h. LDR						93.03
i. Cash Ratio						12.08

LAPORAN KOMITMEN KONTINJENSI

(Dalam Satuan Rupiah)

POS	Des 2025	Des 2024
TAGIHAN KOMITMEN	0	0
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	0	0
b. Tagihan komitmen lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN	11,155,288,670	8,692,897,437
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	11,155,288,670	8,692,897,437
b. Penerusan kredit	0	0
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTINJENSI	91,074,171,351	75,271,790,817
a. Pendapatan bunga dalam penyelesaian	11,254,857,116	9,076,456,027
b. Aset produktif yang dihapus buku	18,862,868,540	19,466,722,569
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	60,956,445,695	46,728,612,221
KEWAJIBAN KONTINJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	0	0

Tanggal terbit
29 APRIL 2026

BPR CITRA DUMOGA
PT. BPR CITRA DUMOGA

BPR Citra Dumoga Kotamobagu
Christina H.R. Frederik (Direktur Utama)
Yusup Sondakh (Direktur)
Ronald L. Mirah (Direktur)

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan:

KANTOR AKUNTAN PUBLIK J.SONDAKH & G NANGOI

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan: J.SONDAKH DAN G NANGOI

- Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp 10M wajib diaudit oleh Akuntan Publik.
- Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp 10M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik.
- Informasi keuangan di atas disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39/SE.OJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16/SE.OJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39/SE.OJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR.
- Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR.
- Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR.
- Perhitungan rasio keuangan antara lain ROA, BOPO, CR, dan LDR dilakukan sesuai dengan ketentuan terkini dan berlaku sejak posisi laporan bulan Desember 2023.